



ДУМА КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

20.12.2012 г. № 108

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Качканарского городского округа

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьёй 23 Устава Качканарского городского округа, Дума Качканарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Качканарского городского округа (Прилагается).

2. Данное Решение опубликовать в газете «Качканарское время».

Председатель Думы
городского округа

_____ Г.В. Русских

Глава
городского округа

_____ С.М. Набоких

Утверждено
Решением Думы
Качканарского городского округа
от 20.12.2012 г. № 108
«Об утверждении перечня услуг,
которые являются необходимыми
и обязательными для предоставления
муниципальных услуг органами
местного самоуправления
Качканарского городского округа»

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Качканарского городского округа

1. Подготовка проектной документации применительно к объектам капитального строительства (кроме объектов индивидуального жилищного строительства) и схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства (для объектов индивидуального жилищного строительства).
2. Подготовка проектной документации, в том числе:
 - строительного генерального плана объекта строительства, реконструкции, капитального ремонта;
 - сводного плана инженерных сетей;
 - плана благоустройства (озеленения) в стадии «рабочего проекта»;
 - проекта благоустройства территории;
 - проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (переводимого помещения).
3. Изготовление эскизного проекта рекламной конструкции.
4. Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).
5. Проведение государственной экспертизы проектной документации.
6. Изготовление схем, отображающих расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка.
7. Проведение кадастровых работ в целях получения межевого плана (в том числе в целях описания местоположения земельного участка), технического плана, акта обследования.
8. Выдача письменного решения о согласовании проведения земляных работ:
 - владельцев тепловых сетей - в пределах охранных зон тепловых сетей;

- эксплуатационных организаций газораспределительных сетей - в охранных зонах газораспределительных сетей при проведении работ на глубине более 0,3 метра;

- организаций, владеющих объектами электросетевого хозяйства на праве собственности или ином законном основании, - в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства при проведении работ на глубине более 0,3 метра;

- организаций, в ведении которых находится линия связи или линия радиофикации, - в охранных зонах линии связи или линии радиофикации при проведении работ на глубине более 0,3 метра;

- собственников, балансодержателей сетей водоснабжения и водоотведения;

правообладателей земельных участков.

9. Выдача согласованной с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков) геодезической съемки сетей и других объектов на участке планируемых земляных работ.

10. Изготовление схемы организации дорожного движения, соответствующей требованиям приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 8 июня 1999 года № 410 «О совершенствовании нормативно-правового регулирования деятельности службы дорожной инспекции и организации движения Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации».

11. Изготовление схемы организации дорожного движения, соответствующей требованиям приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 12 августа 2011 г. № 211 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам федерального значения и частным автомобильным дорогам».

12. Нотариальное удостоверение документов, нотариальное заверение копий документов, выдача нотариусом документов в целях предоставления муниципальных услуг.

13. Оформление доверенности, приравненной к нотариально удостоверенной.

14. Подготовка документов, содержащих описание объекта недвижимости:

- кадастрового паспорта объекта недвижимого имущества;

- плана помещения объекта недвижимого имущества (с техническим описанием);

- поэтажного плана объекта недвижимого имущества;

- справки о технико-экономических показателях объекта недвижимого имущества;

- документа, содержащего описание объекта недвижимого имущества, подтверждающего, что для отопления жилого помещения используется твердое топливо или сжиженный (баллонный) газ.

15. Подготовка сведений (справок) о правах на объекты недвижимости (при отсутствии сведений в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним):

- справки о наличии (отсутствии) регистрации обременения на объект недвижимости;

- справок, подтверждающих наличие (отсутствие) права собственности на недвижимое имущество у заявителя и членов его семьи;

- справок о собственниках недвижимого имущества;

- справки, подтверждающей, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано.

16. Выдача заключения о стоимости движимого и недвижимого имущества, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

17. Выдача документов, содержащих сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, о понесенных расходах на оплату приобретения твердого топлива, справки об отсутствии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

18. Выдача документов о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий, в случае если признание нуждаемости осуществляется по месту работы.

19. Выдача заявителю ходатайства с места работы, подписанного руководителем организации.

20. Выдача справки о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы).

21. Выдача выписки из приказа об увольнении с военной службы (службы).

22. Выдача справки об общей продолжительности военной службы (службы).

23. Выдача справки о размере оформленного кредита (займа) и остатке ссудной задолженности по кредиту (займу).

24. Выдача документов, подтверждающих наличие у семьи доходов.

25. Выдача копии финансового лицевого счета на жилое помещение.

26. Выдача документов, содержащих сведения о месте жительства заявителя и совместно проживающих с ним лицах, а также документов, подтверждающих каждое предыдущее место жительства (для граждан, изменивших место жительства после 26 июля 1991 года).

27. Выдача документов, подтверждающих факт прибытия в районы Крайнего Севера или приравненные к ним местности до 1 января 1992 года.

28. Выдача справок о членстве в жилищном или жилищно-строительном кооперативе, о полной выплате паевого взноса за предоставленную кооперативом квартиру.

29. Выдача заключения садоводческого некоммерческого товарищества о закреплении земельного участка за заявителем и соответствии описания местоположения указанного земельного участка местоположению земельного участка, фактически используемого заявителем.

30. Выдача справки о назначении или не назначении стипендии гражданам до 23 лет, обучающимся в образовательных учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования по очной форме обучения.