

**ОТЧЕТ ГЛАВЫ КАЧКАНАРСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА А.А. КАЛУГИНА  
О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРЕДВЫБОРНОЙ ПРОГРАММЫ  
(октябрь 2006 г.)**

*Уважаемые качканарцы!*

*Прошло почти два года с того момента, как вы оказали мне доверие и вновь избрали Главой города. Я считал необходимым проинформировать вас о том, что успел, смог (а если не успел и не смог, то почему) сделать за это время из своих намерений, озвученных в период выборов.*

*С одной стороны, объем работы выполнен немалый, город в своем развитии не теряет динамичности. С другой стороны, время ставит все новые задачи, за решение которых нужно браться безотлагательно.*

*Всего не охватишь, но хотя бы вкратце я постарался подытожить «план-факт». Буду благодарен, если вы выскажете свою оценку, свои предложения, над чем еще нужно работать.*

*С уважением  
Глава городского округа*

**А.КАЛУГИН**

**ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

**1. Строить новое жильё**

*Строительство жилья является главной задачей городских властей. Эта задача решается за счёт привлечения в жилищное строительство средств инвесторов: промышленных предприятий города, частных предпринимателей, строительных компаний и корпораций, которые зарекомендовали себя добросовестными застройщиками, имеющими программы по долгосрочной оплате жилья для различных категорий граждан. Большие возможности в многоэтажном и индивидуальном строительстве представляет внедрение на территории города института ипотечного кредитования.*

*В краткосрочной перспективе планируется:*

- Приступить к строительству четвёртой очереди жилых многоэтажных домов в 10 микрорайоне (порядка 100 тысяч кв. метров нового жилья).*
- Начать строительство дома №35 в 10 микрорайоне и еще одного дома - в 8 микрорайоне (между ДК и КБО).*
- Построить дом №63 в 10 микрорайоне и дом №27 в 11 микрорайоне за счёт привлечения средств промышленных предприятий города.*
- Приступить к реконструкции муниципальных общежитий под жильё для молодых семей.*
- Содействовать гражданам в строительстве индивидуального жилья по улицам Качканарская, Мира, в 3 и 7 микрорайонах, поселке «Форманта» за счёт финансирования городом строительства ЛЭП и автодорог к новостройкам.*
- Создать социальный жилой фонд для обеспечения жильём малоимущих и многодетных семей, ветеранов и инвалидов.*

**ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

*«Строительство жилья является главной задачей городских властей», – значилось в моей предвыборной программе. Это направление приобрело еще больший вес, учитывая президентский национальный проект «Доступное и комфортное жильё – гражданам России».*

*С учетом новых требований нами была разработана более объемная, но вместе с тем и*

более детальная Программа жилищного строительства городского округа на 2006-2010 годы. Ее реализация преследует следующие цели:

- строительство доступного благоустроенного жилья,
- выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда,
- оказание помощи молодым семьям в обеспечении жильем,
- обеспечение доступности улучшения жилищных условий для населения,
- развитие ипотечного кредитования,
- привлечение граждан для участия в строительстве жилья.

Программа утверждена на заседании городской Думы 10 июля с.г., полностью была опубликована в газете «Качканарское время». Другие городские СМИ также подробно освещали разделы этой программы, поэтому не буду повторяться, отмечу только, что сюда в обязательном порядке вошли те объекты, которые назывались мною ранее.

Не скрою, проблем хватает. Первая из них – слишком длительная процедура оформления землеотводных документов. По этой причине, например, затянулось начало строительства домов «Металлиста» и «Востоктехмонтажа». Если на городском уровне вопросы решаемы, то федеральные структуры (санитары и др.) «тормозят» по полгода и более. Приходилось не раз выезжать в областные инстанции с тем, чтобы урегулировать возникающие противоречия. Есть надежда, что эта общая проблема разрешится на государственном уровне и процесс выделения земельных участков под строительство, наконец-то, упростится.

Реальных денег на строительство жилья в предыдущие годы городу даже не планировалось, впервые на 2006 год было выделено 10 млн. рублей для приобретения квартир малоимущим. Часть этих средств освоена на реконструкции помещения бывшей столовой в Валериановске. Она завершится в декабре. Здесь мы получим 490 кв. метров или 12 полноценных квартир.

«Качканарград» («Ремэлектро») готовит к сдаче секции «А» и «Б» дома №63 в десятом микрорайоне, это 3 600 кв. метров. Плюс еще примерно 1000 кв. метров город получит за счет индивидуального жилищного строительства.

Всего в текущем году планируется ввести 5 000 кв. метров жилья. Но это только начало. Сейчас мы больше внимания уделяем тому, чтобы иметь основательный задел на будущее, так как в 2007 г. необходимо будет сдать почти вдвое больше, а на 2008 г. значится уже 13 000 кв. метров. В 2010 году планируем выйти на 23 000 кв. метров (для сравнения - в лучшие годы советской власти сдавали в год 25 тысяч).

Для выполнения намеченного задействованы все возможные рычаги. Привлекаем в жилищное строительство инвесторов: промышленные предприятия города, частных предпринимателей, строительные компании, которые зарекомендовали себя добросовестными застройщиками и имеют программы по долгосрочной оплате жилья для различных категорий граждан.

Молодым семьям в течение 2006 года выдано 7 ипотечных кредитов из 14 запланированных, улучшены жилищные условия 9 семьям ветеранов и инвалидов.

Для реализации индивидуального жилищного строительства на территории 12 микрорайона города необходимо выполнить работы по инженерному обеспечению площадки, для затратить из местного бюджета 2,4 млн. руб. на прокладку водопровода и строительство ЛЭП. Ведутся работы по уточнению смет к выполненной ранее проектной документации.

	Объект строительства, адрес	Заказчик	Технические характеристики	стадия
1	2	3	4	5
	Реконструкция	МБУ «УГХ»	12 квартир.	Ведутся строительны

1	столовой под жилые квартиры в посёлке Валериановске	(местный бюджет)	Общая площадь 490 кв.м.	работы, ввод намечен н IV квартал 2006 г.
2	Жилой дом по ул. Лесной, № 6 в Валериановске	МБУ «УГХ»	3-этажный, 18-квартирный, общая площадь 980 кв.м.	Получено разрешение н строительство, вво, намечен на 2008 г.
3	Жилой дом № 65 в 4 микрорайоне г. Качканара	МБУ «УГХ»	3-этажный, 3-секцион-ный, 30-квартирный, общая площадь 2040 кв.м.	Заключен договор подрядной организацией начаты подготовительны работы на площадке, вво, намечен на 2008 г.
4	Жилой дом № 27 в 11 микрорайоне г. Качканара	ООО «Град-Инвест» г. Екатеринбург	5-этажный, 3-секцион-ный, 55 квартирный, общая площадь 3310 кв.м.	Объект начат в 1994 году ведётся работа по передаче незавершённого объекта Ввод намечен на 2009 -2010 годах.
5	Жилой дом №27 а в 4 микрорайоне г. Качканара	СП ОАО СУС г. Н-Тура	5-ти этажный, 2-х секционный, 45 квартирный, общая площадь 2123,95 кв.м.	Работа по землеотводу стадии завершения параллельно идут работи по проектированию. Вво, намечен на 2008-2009 гг.
6	Группа жилых домов в 10 микрорайоне г. Качканара	ООО «Легион» г. Екатеринбург	Три 3-секционные жилых дома 5-эт., 4-эт., 3-эт. Общ. пл. 6103,9 кв.м.	Работы по землеотвод завершены. Ведётся проектирование. Ввод эксплуатацию намечен н 2008 -2009 годах.
7	Жилой дом № 63 в 10 микрорайоне г. Качканара	ЗАО «Холдинг «Ремэлектро» г. Качканар	9-этажный,5-секцион-ный, 180-квартирный, общая площадь 10702,89кв.м.	Ведутся строительны работы на секциях А, Е корректура проектно: документации по ост секциям. Ввод намече: посекционно на 2006-10 гг
8	Жилой дом № 69 в 10 микрорайоне г. Качканара	ЗАО «Холдинг «Ремэлектро» г. Качканар	9-этажн., 3-секционный, 108 квартирный, общая площадь 5400 кв.м.	Начата работа п предоставлении земельного участка. Вво, намечен на 2010 г.
9	Жилой дом на пере-сечении улиц Свердлова и Гагарина в г. Качканаре	ООО «Востоктех-монтаж» г. Качканар	Многоэтажный дом по системе «Куб» общая площадь ориентиро-вочно 9000 кв.м.	Ведутся работы п землеотводу: подготовле проект приказа МУГИСО в предоставлении земельного участка выдано АПЗ. Вво, намечен на 2009 г.
10	Жилой дом в 8 микрорайоне г. Качканара	ООО «Востоктех-монтаж» г. Качканар	Многоэтажный дом по системе «Куб» общей площадью, ориентировочно 7000 кв.м.	В стадии завершени работы по землеотводу переносу существующег на площадке временног объекта – платно автостоянки. Выдано АПЗ: ведутся работы по подбору проекта дл повторной привязки. Вво намечен на 2007 г.

11	Жилой дом в 5 микрорайоне г. Качканара	ОАО «Металлист» г. Качканар	5-этажный, общей площадью, ориентировочно, 2500 кв.м.	Выдано разрешение на производство геологических изысканий ведётся проектирование Ввод намечен на 2008 г.
12	Жилой дом по ул. Качканарской в г. Качканаре	ООО «Дом Плюс» г. Качканар	3 этажный, общей площадью, ориентировочно, 980 кв.м.	Выполняются работы по корректуре типового проекта для повторной привязки. Ввод в эксплуатацию намечен на 2007 г.
13	Жилой дом № 28 в 11 микрорайоне г. Качканара	ООО «Град-Инвест» г. Екатеринбург	9-этажный, 8-секционный, общая площадь, ориентировочно, 17350 кв.м.	Ведутся работы по землеотводу. Ввод в эксплуатацию намечен на 2010 г. (частично)
14	Жилой дом № 64 в 10 микрорайоне г. Качканара	ООО «Атомстройкомплекс» г. Екатеринбург	9-этажный, 3-секционный, 108-квартирный, общая площадь 5400 кв.м.	Ведутся работы по землеотводу. Ввод посекционно на 2008-2010 гг.
15	Жилой дом № 66 в 10 микрорайоне г. Качканара	ООО «Атомстройкомплекс»	16-этажный, 79-квартирный, общая площадь около 3000 кв.м.	Ведутся работы по землеотводу. Ввод намечен на 2010 г.

## ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА

### 2. Обеспечивать высокие стандарты содержания жилья

*Действующая сегодня в нашей стране система управления жилищно-коммунальным хозяйством характеризуется рядом недостатков, без устранения которых невозможно вести речь о нормализации функционирования ЖКХ. Для обеспечения надежности и качества содержания жилья, а также уменьшения стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг необходимо:*

- *Внедрять в ЖКХ принципы рыночной экономики, привлекать частные инвестиции.*
- *Привлечь на конкурсной основе организации и предприятия различных форм собственности для управления жилищным фондом и оказания жилищно-коммунальных услуг населению.*
- *Содействовать широкому использованию в ЖКХ энергосберегающих технологий.*
- *Увеличить объёмы капитального и текущего ремонта жилищного фонда, включая ремонт кровель, подъездов, лифтов, цоколей домов, тротуаров. График ремонтов довести до сведения населения, чтобы каждый житель знал, в каком году будет проводиться ремонт его дома.*
- *Продолжить работы по газификации поселка Валериановск, 1 и 2 микрорайонов, улиц Бажова, Чехова, Маяковского.*
- *Решить вопрос об имущественной принадлежности общежитий по адресу: 4 микрорайон, дд.№№58-59. Начать их ремонт и реконструкцию.*

### ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:

Каждый из нас ощущал и ощущает в полной мере на себе, насколько несовершенна была прежняя система управления жилищно-коммунальным хозяйством в стране и насколько трудно идет процесс ее обновления. Несмотря на реформу ЖКХ, внедряющую в отрасль рыночные принципы работы, в полной мере работать по законам рынка мы не можем. Актуальной остается проблема неплатежей населения, которая обострилась с

переходом на 100-процентную оплату коммунальных услуг жильцами. Рынок диктует свои правила, согласно которым коммунальщики имеют право не предоставлять услуги неплательщикам, гуманность же и законодательство РФ обязывают нас не создавать условия, которые угрожают жизни и безопасности людей. Таким образом, в сложившейся ситуации, когда государство и управляющие компании только ищут пути решения проблемы неплатежей, нам приходится самостоятельно решать вопрос дефицита средств.

Целевые муниципальные программы в области жилищно-коммунального хозяйства позволили решать вопросы поддержки состояния деревянного жилого фонда, увеличить количество ремонтов подъездов жилых домов и т.д. Только в 2005 г. на ремонт жилфонда израсходовано 3 245 тыс. руб., на развитие лифтового хозяйства – 4 300 тыс. руб.

Сегодня нашим горожанам приятно зайти в отремонтированный Дворец культуры и Дворец спорта, в детскую музыкальную школу, Центр детского технического творчества «Альтернатива».

В текущем году наращивались объёмы капитального и текущего ремонта жилищного фонда, включая ремонт кровель, подъездов, лифтов, цоколей домов, тротуаров. Идет капитальный ремонт дома №54 по ул. Чехова. Продолжается установка подъездных металлических дверей по программе социального партнерства: как и в прошлом году на эти цели «ЕвразХолдинг» выделил миллион рублей.

Возьмем конкретный пример с подъездами. Если в 2002-2003 гг коммунальщикам удавалось осилить по 30-40 подъездов в год, то в 2004 г. их было отремонтировано 96, а в 2005-м – уже 124 (это все тариф населения) да еще плюсом 40 подъездов за счет бюджета по целевой программе. Нынче должны выйти на цифру 146. Рост? Безусловно. Но специалисты говорят надо выходить ежегодно на 180, тогда будет выдерживаться периодичность в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилфонда – текущий ремонт один раз в 5 лет. Мы стремимся к такому объему, но дай Бог, чтобы наши жители научились беречь свои подъезды, я не говорю уже об обязанности своевременно вносить квартплату.

Плохо то, что коммунальщики из-за реорганизации своих служб не обнародовали нынче графики ремонтов. Потребую, чтобы они довели до сведения населения такую информацию на следующий год, чтобы жители знали, когда и что будет ремонтироваться в его доме, микрорайоне, куда уходят средства населения.

Что касается общежитий, расположенных по адресу: 4 микрорайон, дд.№№58-59.

Как вы знаете, в результате банкротства треста «Качканаррудстрой» его имущество, в том числе и эти два общежития, были проданы на торгах в июле 2005 года. Уже в сентябре пошли жалобы жителей на регулярное отключение электроэнергии, на то, что новый хозяин не поддерживает в помещениях элементарные санитарные условия, что их угрожают выселить... Обо всем этом были материалы и в местных газетах.

В течение года мне приходилось неоднократно встречаться с новым собственником зданий, обращаться к прокурору с просьбой пресечь нарушение прав граждан. Одна из последних мер, предпринятых Администрацией в октябре текущего года, – обращение с иском заявлением в городской суд.

С другой стороны проводили собрания с жильцами, чтобы разъяснить им необходимость вносить плату за коммунальные услуги, а также необходимость встать в очередь на предоставление жилья в Администрации. Пока этим советом воспользовалась лишь половина проживающих.

Что касается газификации жилого фонда, эти работы в обязательном порядке ведутся и будут продолжены. Сейчас отдаем приоритет улучшению условий проживания в Валериановске. Более 10 млн. рублей на первую и вторую очередь газификации поселка выделяет областной бюджет, почти 20 млн. – ОАО «Уральские газовые сети», более 4 млн. за счет средств местного бюджета (так прописано в областном Постановлении по подготовке к 50-летию Качканара). Затем приступим к газификации первого и второго микрорайонов.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **3. Ликвидировать проблему ветхого и аварийного жилья**

*Реконструкция ветхого и аварийного жилья осуществляется за счёт средств городского бюджета, социальных программ промышленных предприятий города и федеральной программы «Ветхое жильё». Уже в следующем году планируется:*

- *Приступить к строительству дома №65 в 4 микрорайоне, дома № 6-а в посёлке Валериановск. Построить новые комфортные квартиры для 54 семей.*
- *Продолжить работы по реконструкции деревянных двухэтажных домов.*

## **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

В настоящее время из общей площади 886,3 тыс.кв.м. жилищного фонда городского округа, 12,3 тыс. кв.м. отнесено к категории ветхого, 0,9 тыс.кв.м. - аварийного жилья. Еще 67,5 тыс.кв.м. жилья является потенциально ветхим.

Поэтому ведется объемная подготовительная работа по программе реабилитации ветхого жилья. Определены площадки под строительство жилых домов для создания переселенческого фонда. Готовится решение органов местного самоуправления об очередности сноса ветхих домов и строительства на их месте новых, с финансовым участием граждан, проживающих в сносимом ветхом жилье. Работы планируются в соответствии с разработанной ранее градостроительной документацией (Проект детальной планировки Центрального жилого района города Качканара).

Здесь я еще раз вернусь к планам жилищного строительства городского округа, намеченным на 2006-2010 годы. В счет программы «Ветхое жильё» здесь значится два объекта: дом №65 в 4 микрорайоне (30 квартир, 2040 кв. м) и трехэтажный дом по ул. Лесной в Валериановске (12 квартир, 980 кв. м). На эти объекты была подготовлена вся документация, она прошла государственную экспертизу. Ищем инвесторов, средства. Так, на строительство дома в поселке почти 20 миллионов рублей выделяет областной бюджет. Полное завершение строительства по этим объектам намечено на 2008 год.

Продолжаем работы по реконструкции деревянных двухэтажных домов. Пока осуществляем их за счёт средств городского бюджета, социальной программы «Качканар – родной город» (2 миллиона рублей – это 6 обновленных зданий за 2 года). Однако не теряем надежды попасть в федеральную программу «Ветхое жильё».

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **4. Благоустраивать город**

*В 2007 году Качканар отметит 50-летний юбилей. Для подготовки к празднику разработана Программа мероприятий по благоустройству города, в том числе:*

- *Произвести реконструкцию и ремонт ул. Крылова с расширением проезжей части, ремонтом тротуара, выносом инженерных сетей и установкой современных остановочных комплексов.*
- *Произвести ремонт ул. Свердлова, включая тротуары и прилегающую территорию, с заменой остановочных комплексов на современные.*
- *Закончить ремонт автодороги между 5 и 5а микрорайонами.*
- *Отремонтировать дороги в 1 и 3 микрорайонах, посёлке Валериановск, по ул. Маяковского.*
- *Продолжить работу по благоустройству детских площадок, территорий школ и детских садов с установкой спортивных и игровых комплексов.*

- *Реконструировать городской парк «Строитель».*
- *К 60-летию Победы отремонтировать мемориал в посёлке Валериановск.*
- *Восстановить цветники и клумбы по проезду Дружинников, спуск на 8 микрорайон, на площади администрации.*
- *Оборудовать возле жилых домов «карманы» для стоянки личных автомобилей жителей с тем, чтобы сохранить газоны и клумбы.*
- *Ежегодно проводить работы по озеленению города.*
- *Провести работы по благоустройству городского пляжа.*

### **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

Из Программы мероприятий по благоустройству, которая была разработана в ходе подготовки к юбилею города, ряд пунктов уже выполнен или находится в стадии реализации:

- *К 60-летию Победы отремонтирован мемориал в честь погибших земляков в Валериановске;*
- *Закончен ремонт автодороги между 5 и 5а микрорайонами;*
- *Идет подготовка к завершающему этапу реконструкции парка «Строитель», в которую войдет и капитальный ремонт Памятного знака качканарцам, погибшим при исполнении воинского долга;*
- *Продолжается благоустройство детских площадок с установкой спортивных и игровых комплексов, а также работы по озеленению, восстановлению клумб, очистке береговой зоны пруда от мусора и т. д.*

На 2007-й год планируются средства на капремонт участка дороги от ул. Крылова до ул. Набережной (2 210 тыс. руб.) и капремонт дороги от фильтровальной станции к дому №25 (3 400 тыс.) К сожалению, пока «не потянем» ремонт улицы Свердлова, так как это выливается почти в 100 млн. рублей. Ищем средства и для реконструкции другой проблемной магистрали - улицы Крылова.

Надеюсь, что принятые в этом году городской Думой изменения в Правилах благоустройства помогут более настойчиво решать проблему стоянки личных автомобилей жителей на газонах и клумбах. Параллельно продолжим работу по оборудованию необходимых «карманов» возле жилых домов.

### **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

#### **5. Создавать условия для оказания качественной медицинской помощи**

*Основной задачей городских властей в области здравоохранения является создание условий для оказания населению качественной медицинской помощи. На ближайшие годы запланировано:*

- *Расширить площади детской поликлиники за счет строительства пристроя, в котором предусмотреть кабинеты реабилитации детей-инвалидов и часто болеющих детей.*
- *Обеспечить специалистов медицинских учреждений города жильём.*
- *Модернизировать лечебно-диагностическое оборудование медицинских учреждений за счет средств областного и местного бюджетов, помощи предприятий (рентген-аппаратура, диагностическое оборудование и т.д.)*
- *Произвести ремонтные работы и заменить мебель в отделениях ЦГБ.*
- *Завершить ремонт туберкулезного отделения, взрослого инфекционного отделения.*
- *Перевести службу «скорой помощи» на территорию КЦГБ.*
- *Обеспечить финансирование и выполнение принятых на 2004-2007 годы городских программ 1.«Здоровый ребенок – здоровый город» 2.*

*«Вакцинопрофилактика» 3. «О развитии донорского движения, службы крови и о неотложных мерах по обеспечению инфекционной безопасности компонентов и препаратов крови» 4. «Профилактика и лечение артериальной гипертонии» 5. «О мерах противодействия наркомании и распространению ВИЧ-инфекции» 6. «О совершенствовании форм борьбы с заболеваниями, передаваемыми половым путем» 7. «Об организации борьбы с туберкулезом».*

- *Оказывать всестороннюю поддержку работникам здравоохранения через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников здравоохранения и руководством ЦГБ.*
- *Вести муниципальные надбавки работникам здравоохранения.*

### **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

Сегодня уже нет сомнений, что мы сможем досрочно завершить пристрой к детской поликлинике на 135 посещений в смену. Здесь предусмотрены кабинеты для реабилитации часто болеющих детей и детей-инвалидов. Для финансирования этой стройки пришлось приложить немало усилий, обращаться в Правительство области, к фракции «Единой России» в Областной Думе. В результате все вопросы решены положительно, и надеюсь, это окупится сполна укреплением здоровья наших ребятишек.

Служба «скорой помощи» переведена на территорию ЦГБ.

Частично выполнен ремонт туберкулезного отделения, завершён ремонт взрослого инфекционного.

Продолжаем финансирование и выполнение принятых на 2004-2007 годы городских целевых программ:

- «Здоровый ребенок – здоровый город»;
- «Вакцинопрофилактика»;
- «О развитии донорского движения, службы крови и о неотложных мерах по обеспечению инфекционной безопасности компонентов и препаратов крови»;
- «Профилактика и лечение артериальной гипертонии»;
- «О мерах противодействия наркомании и распространению ВИЧ-инфекции»;
- «Об организации борьбы с туберкулезом» и др.

Должен сказать, что отдача есть. Выполнение программ по здравоохранению позволило снизить заболеваемость гриппом, гепатитом «Б», обеспечить инфекционную безопасность донорской крови, уменьшить лучевую нагрузку на население, ликвидировать детскую и младенческую смертность.

За два года выделено жилье двум специалистам – лору (в данном случае даже семье врачей) и хирургу. В основном же этот вопрос решается пока в виде выделения средств из местного бюджета на аренду.

Оказание всесторонней поддержки работникам здравоохранения через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников здравоохранения и руководством ЦГБ имеет уже трехлетнюю практику. С 2005 г. были введены ежемесячные муниципальные надбавки медикам, которые мы сохранили и по сей день.

Только за 2005 год было приобретено необходимое современное медицинское оборудование почти на миллион рублей. Свою лепту внес и ГОК, выделив более 3 млн. для своей МСЧ и почти полтора миллиона - городским учреждениям по программе «Качканар – родной город».



В 2006 году мы включились в реализацию национального проекта «Здоровье». Сегодня уже можно говорить даже о стопроцентном выполнении годовой программы, - а это 77 мероприятий на общую сумму почти в 20 миллионов рублей, в т.ч. 15 млн. рублей из федерального бюджета, остальная сумма – из местного и областного.

Прежде всего, произошло существенное повышение оплаты труда медицинских работников первичного звена. Это примерно седьмая часть работников городского здравоохранения.

Среднемесячная заработная плата медицинского персонала на 01.06.2006 составляла:

- врачи - 16 449,63 руб.;
- средний медперсонал – 7 290,35 руб.;
- участковые терапевты и педиатры – 20 653,13 руб.;
- фельдшеры, ведущие врачебный прием – 13 403,39 руб.;
- участковые медсестры – 11 026,20 руб.

С августа с.г. начали получать выплаты работники скорой медицинской помощи (21 чел.) и ФАПов (5 чел.)

Значительно укреплена диагностическая база: вначале поступил один аппарат УЗИ стоимостью почти миллион рублей, затем - второй. В августе получили ЭКГ трехканальный (34 тыс. рублей). Всего в этом году для ЦГБ было выделено 10 единиц современного, весьма дорогостоящего медицинского оборудования.

Продолжилось оснащение службы скорой медицинской помощи: в прошлом году мы приобрели два автомобиля за счет местного бюджета, нынче получено еще два транспортных средства, оснащенных современной аппаратурой.

По родовым сертификатам профинансировано более миллиона рублей. Средства расходуются не только на зарплату, но и на оснащение акушерского отделения (приобретено 7 единиц оборудования), на дополнительное питание женщин в период родов.

С 1 августа проводится обследование новорожденных (скрининг) детей на наследственные заболевания. Повышается профилактическая направленность здравоохранения благодаря дополнительной иммунизации населения (не у всех ранее была возможность привиться, допустим, против гепатита В). Декабрем должна завершиться дополнительная диспансеризация. По плану осмотрам подлежало почти 7 тысяч качканарцев - это работники бюджетной сферы и специалисты, работающие во вредных условиях.

Есть, конечно, и проблемы: резко увеличилась разница в зарплате среди медицинских работников; происходит отток врачей из стационара и других служб в участковую и др. Но в целом благодаря национальному проекту поддержка городского здравоохранения набрала более мощные обороты.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **6. Обеспечивать приоритетное финансирование социальных программ**

- *Оказывать необходимую поддержку общественным организациям ветеранов и инвалидов. Взаимодействовать с ними в решении всех важных вопросов городской политики.*
- *Ввести необходимые адресные дотации малообеспеченным и многодетным*

*семьям, муниципальные выплаты пенсионерам, ветеранам и инвалидам.*

- *Обеспечивать социально-незащищенные слои населения льготными лекарствами и медицинской помощью.*
- *Сохранить коммунальные и транспортные льготы ветеранам, инвалидам и многодетным семьям.*
- *Осуществлять координационные мероприятия по трудоустройству инвалидов.*
- *Расширить виды услуг, оказываемых Центром социального обслуживания «Забота» одиноко проживающим гражданам пожилого возраста и инвалидам.*
- *Разработать целевую городскую программу «Семья».*
- *Открыть специализированный консультационный «Центр семьи и детей» с отделением реабилитации для детей и подростков, оказавшихся в сложной жизненной ситуации.*
- *Провести подготовительные мероприятия по созданию условий для реабилитации детей-инвалидов на базе детской поликлиники и клуба «Милосердие».*
- *Решить вопрос об открытии дома ночного пребывания для граждан без определенного места жительства с оказанием необходимой медицинской и правовой помощи, питанием.*
- *Закончить строительство Храма Иконы Божьей Матери “Взыскание погибших” и реконструкцию городской Мечети.*

### **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

Мне, как действующему главе города приходилось и приходится сталкиваться с проблемами, рожденными именно тем, что экономика страны еще не стала социально ориентированной. Можно, конечно, сослаться на то, что все эти проблемы одного порядка, общие для всей страны. Но людям от этого не легче. Они идут со своими проблемами в Администрацию, спрашивают в первую очередь с местной власти. Чтобы люди чувствовали себя защищенными со стороны города, нам приходится активно брать на себя заботу о них: через выплату муниципальных надбавок, адресное оказание материальной помощи и др.

Вот и на 2006 год была принята целевая программа «Социальная поддержка населения» с объемом финансирования в один миллион рублей. В ней мы предусмотрели оказание адресной помощи малообеспеченным и социально-незащищенным категориям граждан, поддержку некоммерческих социально-значимых общественных организаций, с которыми мы взаимодействуем в решении всех важных вопросов городской политики, проведение таких мероприятий, как месячник пожилого человека, акция «Белая трость» и т.п.

В безусловном порядке были сохранены коммунальные и транспортные льготы ветеранам, инвалидам и многодетным семьям.

Открыт специализированный консультационный «Центр семьи и детей» с отделением реабилитации для детей и подростков, оказавшихся в сложной жизненной ситуации. Разрабатывается целевая городская программа «Семья».

С окончанием строительства нового корпуса детской поликлиники появятся условия для реабилитации детей-инвалидов. Подготовительные мероприятия уже начаты.

Как продвигается строительство Храма Иконы Божьей Матери “Взыскание погибших”, качканарцы видят воочию.

Нерешенным пока оставался вопрос об открытии дома ночного пребывания для граждан без определенного места жительства с оказанием необходимой медицинской и правовой помощи, питанием. Но сейчас эти функции заведены Центру «Забота», который

перешел в областное подчинение. Этому учреждению выделены средства, проводится котировка на приобретение дезинфекционной камеры, подбирается помещение, куда можно ее установить.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **7. Создавать безопасные условия для жизни людей**

*Безопасность и спокойствие горожан должны стать главным критерием эффективности работы милиции. Для этого необходимо:*

- *Укрепить материально-техническую базу ГОВД.*
- *Укомплектовать службы участковых инспекторов, ППС и службы по работе с несовершеннолетними, направив на это часть средств местного бюджета.*
- *Обеспечить участковых инспекторов служебными помещениями, жильем и достойным содержанием.*
- *Предусмотреть дополнительное вознаграждение особо отличившимся работникам ГОВД по результатам их профессиональной деятельности.*
- *В координации с руководством ГОВД разработать меры по предупреждению хищений в коллективных садах, хищений цветных металлов.*
- *Упорядочить продажу алкогольной продукции и ужесточить контроль над торговлей спиртными напитками.*
- *За счёт средств городского бюджета совместно с ГОВД и общественными организациями разработать программу мероприятий для предупреждения и ликвидации наркомании в Качканаре.*
- *Содействовать организации и развитию добровольных народных дружин, привлекая в их ряды работников всех предприятий города. Разработать механизм координации усилий народных дружин и милиции. Восстановить работу пунктов охраны общественного порядка.*

## **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

В настоящее время на территории округа действует Комплексная программа профилактики правонарушений, принятая решением Думы в феврале с.г. На ее реализацию из местного бюджета выделено 1037 тыс. рублей.

Утверждена межведомственная комиссия по профилактике нарушений. На ее заседаниях анализируется исполнение законов, какие меры принимаются по социально-бытовому обеспечению участковых инспекторов и другие злободневные вопросы.

Заключены трехсторонние контракты с участковыми уполномоченными милиции, в которых предусмотрены дополнительные выплаты в соответствии с утвержденным положением. В результате всех предпринятых мер в этом году наконец-то удалось укомплектовать службу участковых.

Заключены соглашения о сотрудничестве Администрации городского округа и ОВД с частными охранными предприятиями на безвозмездной основе.

Работает пункт охраны общественного порядка по адресу 4-58. В декабре начнет действовать опорный пункт на 8-м микрорайоне. Подобрано еще одно помещение в 10-м микрорайоне, которое после ремонта в 2007 г. будет открыто также в качестве ПООП.

По итогам 9 месяцев текущего года деятельность Качканарского ОВД была отмечена на Коллегии ГУВД Свердловской области как положительная: показатели преступности ниже среднеобластных, достигнуто значительное снижение – 4 процента против 27.

Активизирована работа патрульно-постовой службы и ГАИ. Если раньше на патрулирование выезжали 2 машины, сейчас есть возможность задействовать 3 автомобиля.

Неплохих результатов удалось добиться благодаря совместной работе с дружинниками. Три года назад народная дружина начала свою работу составом в 25 энтузиастов. Была поставлена задача по увеличению ее численности до 100 человек, и сегодня они близки к этому.

Принимаются меры по выявлению мест распространения наркотических веществ и точек реализации спирта. В ходе работы, проводимой личным составом ГОВД, выявляется все больше преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков. Будем и дальше концентрировать совместные усилия на этом направлении, а также на борьбе с хищениями в коллективных садах, с хищениями цветных металлов.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **7. Сохранять экологию города**

- *Ликвидировать несанкционированные свалки в городской черте и за городом.*
- *Произвести очистные работы и зарыбление Верхневыйского и Нижневыйского водохранилищ.*
- *Провести реконструкцию фильтровальной станции с установкой современного оборудования ультрафиолетового обеззараживания, что позволит обеспечивать город питьевой водой, соответствующей мировым стандартам.*
- *Завершить разработку экологической Программы города на 5 лет.*

## **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

Благодаря активности председателей правлений постепенно налаживается работа в коллективных садах №№1-5: удалена часть свалок, копившихся годами, заключены договоры на вывоз мусора, устанавливаются контейнеры, обустраиваются специальные площадки. Но опять же не все председатели садов такие ответственные, да и не все садоводы такие добросовестные (то же могу сказать и про гаражные кооперативы).

Уже третий год подряд организуем детские экологические отряды. Школьники в период летних каникул очищают от мусора зеленые зоны по береговой зоне водохранилища, вокруг ЦГБ, в микрорайонах.

Второй год принимаю постановление о проведении санитарной очистки города не только весной, но и осенью, чтобы город «уходил в зиму» более чистым. К сожалению, как только сходит снег, обнаруживаются новые несанкционированные «захоронения». Помогают им образоваться отдельные недобросовестные предприниматели и такие же недобросовестные жители. Только в нынешнем году пришлось затратить на ликвидацию несанкционированных свалок 200 тыс. руб. Не лучше ли, уважаемые жители, воспитывать в себе и детях бережное отношение к своему городу?

Что касается второго пункта, то в 2005 году по заказу Администрации города специалисты Уральского НИИ водных биоресурсов и аквакультуры исследовали оба водохранилища и составили программу «Чистая вода». В соответствии с ней проводится зарыбление. Всего выпущено около 50 тыс. мальков (карп, толстолобик, белый амур).

Для решения третьей задачи было начато строительство станции ультрафиолетового обеззараживания воды на водоочистных сооружениях города. Строительно-монтажные работы на сегодня выполнены, уже поступила первая из трех УФ-установок. Ввод

планируется в 2007 г. Качканарцы сразу почувствуют это по снижению хлора в питьевой воде. Напомню, что подобное оборудование в стране установлено пока только в Санкт-Петербурге.

Экологическая безопасность населения, рациональное использование природных ресурсов – забота постоянная. Комплексная программа на 2005-2010 гг нами разработана, утверждена год назад решением городской Думы. В нее включены мероприятия по обращению с отходами, реабилитации территории и здоровья населения, экологического образования и воспитания. Часть мероприятий из этой программы уже реализована. Финансирование производится за счет средств, поступающих от платы за негативное воздействие на окружающую среду.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **8. Содействовать обеспечению доступного и качественного образования**

*Всемерно содействовать обеспечению доступного и качественного образования через реализацию городской долгосрочной программы, в том числе:*

- *Завершить разработку проектно-сметной документации и приступить к строительству первой очереди школы № 8.*
- *Произвести ремонт спортзалов и спортивных сооружений всех школ города.*
- *Оборудовать школы системами пожарно-охранной сигнализации.*
- *Увеличить через реализацию существующих программ финансирование приобретения спортивного инвентаря и игрушек в учреждения дошкольного и дополнительного образования.*
- *Провести ревизию и заменить технологическое оборудование школьных столовых на современное.*
- *Модернизировать материально-техническое и методическое оборудование школ города.*
- *Развивать шефские связи учреждений образования с промышленными предприятиями и предпринимателями города.*
- *Оказывать всестороннюю поддержку работникам образования через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников образования и Управлением образования.*
- *Продолжить работы по оздоровлению детей в летний период за счет средств социального страхования, родительских средств и средств местного бюджета.*

## **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

В этом разделе моей предвыборной программы всего значилось 9 пунктов. Почти по всем из них положительная тенденция. Отмечаю конкретно по пунктам:

• **Оборудовать школы системами пожарно-охранной сигнализации** – выполнено в 2005 г.

• **Увеличить через реализацию существующих программ финансирование приобретения спортивного инвентаря и игрушек в учреждения дошкольного и дополнительного образования** – за полтора года все школы и детсады за счет местного бюджета пополнили свои активы спортивных принадлежностей и игрушек более чем на миллион 225 тысяч рублей, а за счет программы «Качканар – родной город» почти на такую же сумму получили «обновки» школа №5, спортивные школы «Ритм» и «Самбо», детские сады.

• **Модернизировать материально-техническое и методическое оборудование школ города** – на эти цели было затрачено почти 3 миллиона в 2005 г. и миллион 617 тыс. рублей с начала нынешнего (компьютерный класс в школе №7, школьная мебель, учебно-наглядные пособия, методическая литература во все школы).

• **Произвести ремонт спортзалов и спортивных сооружений всех школ города** – начали со школы №6, затратив на эти цели 1 600 тыс. рублей из Фонда социальной программы ГОКа. Затем приступили к ремонту в школах №№им. Новикова и 7.

• **Провести ревизию и заменить технологическое оборудование школьных столовых на современное** – на 2 миллиона рублей местный бюджет приобрел механическое, холодильное, тепловое, и др. оборудование для школы им. Новикова и школы №7. С большим удовлетворением отмечаю, что такого современного оборудования не имеют пока даже столовые таких крупных и сильных предприятий как наш ГОК.

• **Развивать шефские связи учреждений образования с промышленными предприятиями и предпринимателями города** – в ряду других предприятий здесь так же задает тон ГОК, на его долю приходится львиная доля выполненных ремонтно-строительных работ. С предпринимателями в этом плане еще нужно работать.

• **Продолжить работы по оздоровлению детей в летний период за счет средств социального страхования, родительских средств и средств местного бюджета** – выполняем при любых встречающихся трудностях финансового или организационного плана; если в прошлом году затраты местного бюджета составляли 948 тыс. рублей, то в нынешнем полугодии уже миллион 300 тысяч, при этом доля родительских расходов и Фонда соцстраха не выросла. Причем сейчас оздоравливаем не только летом, но и зимние каникулы, да можно сказать, что круглогодично.

• **Оказывать всестороннюю поддержку работникам образования через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников образования и Управлением образования** – эта система у нас уже отлажена, действует в течение трех лет. Сюда входят расходы местного бюджета на оказание материальной помощи, приобретение путевок в профилакторий, выплату беспроцентной ссуды, единовременной помощи и др.

• И, наконец, последний по перечислению, но не по важности пункт: **Завершить разработку проектно-сметной документации и приступить к строительству первой очереди школы № 8.** – Здесь работа идет постоянно, постоянно проводились переговоры, шел поиск средств на ПСД, на проведение экспертизы, на само строительство. Качканарцы, наверное, в курсе, что в текущем году «ЕвразХолдинг» выделил 15 миллионов, и сегодня за стройку взялся серьезный трест «Тагилстрой», одно из его подразделений. Не буду останавливаться подробно, так как ход этого процесса постоянно освещается в СМИ.

### **НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ОБРАЗОВАНИЕ»**

Отмечу, что в отношении образования город предварил многие положения одноименного национального проекта. Очевидно, поэтому мы легче вошли именно в эту программу, и у меня нет никаких сомнений в ее успешной реализации. Вот только некоторые итоги:

Сетевым планом-графиком на 2006 год было запланировано проведение 43 мероприятий почти на 36 миллионов рублей, в т. ч.:

- федеральный бюджет – 6 700 тыс.руб.;
- областной – 15 220 тыс.руб.;
- местный – 13 920 тыс.руб.

1. Стимулирование школ, активно внедряющих инновационные образовательные

## программы.

Такие программы представляли на конкурс три школы: № 7, № 6, им. К.Н. Новикова. Постоянные читатели уже знают о достигнутом ими успехе: все три вошли в разряд грантополучателей, т.е. каждая завоевала право на получение «президентского» миллиона. Эти 3 млн. рублей уже поступили в город из федерального бюджета. Школы, после завершения всех необходимых конкурсных процедур, получают современное оборудование.

### 2. Информатизация образования

На эти цели в 2006 г. было предусмотрено 1893,5 тыс. руб.: из них 1828,6 тыс. руб. областной бюджет; 64,9 тыс. руб. – местный бюджет. К новому учебному году достигнут высокий показатель – один компьютер на 21 ученика. Во всех школах есть компьютерные классы, выход в Интернет, презентационный зал с оргтехникой, мультимедийным и интерактивным оборудованием. Школьные библиотеки также компьютеризированы.

### 3. Поддержка инициативной, способной, талантливой молодежи

В городе немало способных, талантливых ребят. Вот уже три года лучшие старшекласники поощряются именной стипендией Главы. Действует программа «Одаренные дети». Юные качканарцы участвуют в олимпиадах, конкурсах, спортивных соревнованиях, смело защищают исследовательские проекты на уровне области, России. Есть уже и мировые достижения.

Оказание государственной поддержки учащимся, имеющим выдающиеся показатели в учебе – важная составляющая развития системы образования. Определены кандидаты на соискание премии для поддержки талантливой молодежи.

### 4. Дополнительное вознаграждение за классное руководство

180 педагогических работников города только за первое полугодие получили почти 3 миллиона рублей – дополнительное вознаграждение за классное руководство (примерно поровну из федерального и областного бюджетов). Доплата на каждого составляет 1000 рублей в месяц.

Средняя зарплата по системе образования на 1 января 2006 г. составляла 4466 рублей, на 1 июля – 5310 рублей; средняя зарплата учителя в эти же периоды соответственно - 5873 рубля и 8624 рублей.

### 5. Поощрение лучших учителей

Национальный проект предусматривает поощрение лучших учителей премией Президента Российской Федерации – 100 тысяч рублей. В текущем году строгий конкурсный отбор прошли два качканарских педагога - В.Г. Клишина (школа №6) и О.Н. Воробьева (школа №7).

У данного проекта сильная информационная поддержка: Управление образованием подготовило буклеты «Приоритетный национальный проект «Образование», «Программа по реализации приоритетного национального проекта «Образование» Качканарского городского округа». На информационных стендах и в информационных уголках для родителей помещены подборки материалов и публикаций о ходе реализации национального проекта. В учреждениях образования прошли радиопередачи. В общешкольных газетах опубликованы материалы, а также отзывы учащихся и родителей о политике, проводимой в области образования.

В рамках августовской конференции педагогических работников состоялась презентация образовательных учреждений – победителей конкурсов в рамках приоритетного национального проекта «Образование».

## ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА

### 9. Создавать условия для труда, отдыха и воспитания молодёжи

Молодежную политику необходимо рассматривать, как составную часть стратегии социально-экономического развития города, где речь идет не только о расходах на конкретную молодежную программу, а об инвестициях, направленных на подготовку новой рабочей силы, на развитие производственных сил в целом. Такой подход к молодежной политике имеет конечной целью социальное развитие молодых людей, их привлечение к сознательному и активному участию в жизни города. Поэтому приоритетными направлениями по реализации молодежной политики в Качканаре в ближайшее время будут следующие направления:

- Решение жилищных проблем молодежи, молодых семей и специалистов за счёт возрождения института ЖСК, ипотечного кредитования, социального жилого фонда.
- Создание специальных служб для оказания правовой и социальной помощи молодым семьям.
- Содействие в трудоустройстве и профессиональной адаптации молодых рабочих и специалистов.
- Оказание материальной поддержки молодым семьям по случаю рождения ребенка.
- Организация летней молодежной биржи труда для подростков и летних трудовых отрядов.
- Содействие общественным детским и молодежным объединениям: «Соболята», Ассоциация учащейся молодежи, отряд «Скаутов», организация работающей молодежи «Молодежь ОАО «Ванадий».
- Подготовка и обучение кадров для общественных детских и молодежных организаций, их актива и учреждений, работающих с молодежью.
- Развитие сферы молодёжного досуга, включая спортивные секции, клубы по интересам, клубы по месту жительства.
- Закончить восстановление кафе “Малахит” для детей и подростков в 10 микрорайоне.
- Оказать содействие предпринимателям города в реконструкции здания бывшего кинотеатра «Юность» в современный культурно-развлекательный комплекс с кинозалом, дискотеккой, подростковом кафе.
- Завершить капитальный ремонт детской музыкальной школы. Придать духовому оркестру статус «муниципального» с соответствующей финансовой поддержкой.
- Завершить компьютеризацию библиотек.
- Решить вопрос о расширении площадей Детской школы искусств.
- Оказывать организационное и финансовое содействие проведению летних оборонно-спортивных, оздоровительных лагерей для детей и подростков. Оказывать поддержку работе военно-спортивных клубов «Афганец» и «Зеленые береты». Развивать всестороннее сотрудничество детско-юношеских организаций и объединений с воинскими частями.
- Разработать программу нравственного и патриотического воспитания детей и молодёжи, активно работать в этом направлении со школами, лицеями и профессионально-техническими учреждениями города, общественными организациями ветеранов Великой Отечественной войны и локальных войн.
- Оказывать поддержку инициативам молодежи, детских и молодежных объединений. Поддерживать молодежные средства массовой информации.



## ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:

Более подробно остановлюсь на самом сложном вопросе - *Решение жилищных проблем молодежи, молодых семей и специалистов за счёт возрождения института ЖСК, ипотечного кредитования, социального жилого фонда.*

Подготовительная, аналитическая работа комитетом по культуре и спорту, Администрацией в этом плане была проведена немалая. Выявили количество молодых семей в возрасте до 30 лет, нуждающихся в улучшении жилищных условий, – таковых 56. Разработали Устав молодежного жилищно-строительного кооператива, положение о муниципальной субсидии. Подготовили пакет документов под ипотечное кредитование молодых семей Сбербанком России сроком на 10 и 15 лет под 16% годовых (суммы 400 и 500 тыс. рублей). Однако, при этом сумма выплат составит от 950 до 1 200 тыс. рублей в зависимости от срока действия договора. Участие молодых семей в такой системе кредитования нереально, так как общий средний заработок составляет от 10 до 15 тысяч в месяц.

Чтобы решить данную проблему, работаем с Правительством области. Необходимо ускорить принятие постановления на этом уровне с тем, чтобы общая сумма субсидий составляла до 45% от общей стоимости жилья. Соответствующий документ Правительства РФ на этот счет появился в мае с.г.

Второй немаловажный момент, который необходимо сдвинуть с места, как говорится, всем миром - снижение кредитной ставки ипотечного кредитования оптимально от 0 до 6% годовых.

На других моментах остановлюсь кратко.

Компьютеризация библиотек позволила обеспечить доступ к фондам библиотеки им. В.Белинского, формировать электронные базы данных (справочно-правовая база ФАПСИ, библиотека Машкова), открыть отдел компьютерных технологий и т.д.

Открылась летняя молодежная биржа труда. Только в июне было трудоустроено более трехсот несовершеннолетних. Из миллиона рублей, задействованных в этом, 600 тысяч – средства местного бюджета.

Заработало долгожданное кафе для детей и подростков в 10-м микрорайоне.

В традицию вошла не только городская, но и окружная спартакиада «Мой спортивный двор», которую Качканару поручает проводить областной Департамент по делам молодежи.

В городе работают 8 клубов по месту жительства. Городской центр досуга, в чьем ведении они находятся, организует многочисленные мероприятия и акции противодействия употреблению наркотиков, алкоголя, табакокурения.

Оборонно-спортивный оздоровительный лагерь «Витязь», который наш Комитет по культуре и спорту проводит на базе войсковой части Лесного, стал призером областного и регионального конкурсов.

Популярностью у старшеклассников пользуется межшкольная газета «Свежий ветер», которая выпускается ежемесячно в еженедельнике «Качканарское время».

Частично осуществлен ремонт Детской музыкальной школы – 380 тыс. рублей по программе «Качканар – родной город». В планах – решение проблемы по звукоизоляции кабинетов, облицовке здания и т.д.

Для духового оркестра в 2005 г. приобретены музыкальные инструменты почти на 500 тыс. рублей. Необходимо изыскать еще почти миллион на инструменты и костюмы.

Многие вопросы решаются в системе, целенаправленно через программу «Молодежь и город». Здесь учтено содействие общественным детским и молодежным объединениям («Соболята», Ассоциация учащейся молодежи, отряд «Скаутов»).

Почти год после своих выборов в нашем городе действует Молодежная Дума. Ее деятельность была отмечена наградой в областном конкурсе моделей молодежного самоуправления.

## ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА

### 10. Создавать условия для комфортной жизни горожан

*Продолжить переход на более качественный уровень в сфере торговли, общественного питания, оказания бытовых, транспортных и иных услуг.*

- *Открыть еще три современных магазина самообслуживания с автоматизированной системой учета товаров.*
- *Развивать сеть специализированных магазинов («Рыба и морепродукты», «Фрукты-овоцы», «Бакалея»), специализированных отделов («Полуфабрикаты», «Диетические продукты»).*
- *Отдавать приоритет предприятиям «быстрого» питания, кафе семейного типа. Открыть кафе «Буратино» в 8 микрорайоне, детско-юношеское кафе в 10 микрорайоне.*
- *Расширить спектр предоставляемых бытовых слуг (химчистка). Сосредоточить разнообразные услуги в рамках КБО.*
- *Обеспечить регулярное движение маршрутных такси во все микрорайоны города. Разрабатывать по просьбе горожан новые маршруты.*
- *Требовать от перевозчиков содержания транспорта в соответствии с правилами перевозки пассажиров.*
- *Обеспечить в летний период перевозку горожан в сады.*
- *Завершить подготовку к открытию регистрационно-экзаменационного пункта (РЭП), что позволит регистрировать автотранспорт и получать водительские права непосредственно в городе.*
- *Закончить модернизацию городской АТС с тем, чтобы ликвидировать очередь на установку телефонов.*
- *Заменить существующие кабельные сети на оптоволоконные, что позволит существенно расширить возможность предоставляемых услуг связи (выход в Интернет, кабельное и интерактивное телевидение).*
- *Создать городскую телерадиостудию. Решить проблему кабельного телевидения в поселке Валериановск.*
- *Решить вопросы водоснабжения и обеспечения электроэнергией садоводческих товариществ.*

### ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:

За последние годы существенно изменилась структура потребительского рынка. Если ранее превалировала доля продовольственных товаров, то в настоящее время торговая сеть претерпевает серьезные изменения, растущая потребность горожан в промышленных товарах отразилась и на развитии потребительского рынка. К примеру, если за 2005 г. открылось 3 торговых объекта по продаже продовольственных товаров и 13 - по продаже непродовольственных.

Отмечу среди них такие высокотехнологичные предприятия, как магазины самообслуживания с автоматизированной системой учета товаров: «Провиант» - ул. Свердлова, д.47 (открыт в апреле 2005 г.); сеть магазинов «Восторг». В текущем году состоялся приход сетевых компаний областного уровня - «Кировский», «Монетка».

За эти два года открылись специализированные автомагазины «Грин» (8-9) и «Кедр» (5а-5), магазин «Кодак» (Свердлова,41), книжный «Глобус»(Гикалова,2), хозтоваров «Алладин» (8-12), ювелирных изделий «Алмаз» (7-54), «Кухня-Линда»(Свердлова,51), «Чай.Кофе» (11-13), меховых изделий «Фасон» (5а-5).

Товарооборот розничной торговли за 2005 год составил 1634,133 млн. руб. (темпа роста оборота розничной торговли к 2004 г. составил 115,7%, по плану – 114%).Оборот розничной торговли на душу населения –35,45 тысяч рублей (по плану 25,00).

Товарооборот розничной торговли за январь - сентябрь 2006 года составил полтора миллиона руб. (темп роста оборота розничной торговли к аналогичному периоду 2005 г. 127%). Оборот розничной торговли на душу населения – 32,6 тысячи рублей.

У предпринимателей формируется социальная ответственность, это проявляется в развитии торгового обслуживания в экономически малоэффективных, отдаленных микрорайонах. К примеру, открыт магазин продовольственных товаров в третьем микрорайоне - ул. Свободы, д.28 (ИП Коробейников А.И. ТД “Меркурий”), магазин «Продукты» в поселке Именновский, современный магазин «Копеечка» (ул. Первомайская).

Оборот общественного питания – почти 108 млн. руб. (темп роста в действующих ценах к 2005 г.- 110,7 %). Приоритетными направлениями остаются вопросы организации социального питания. По проценту охвата и культуре школьного питания город на протяжении последних трех лет занимает первое место в Областном смотре-конкурсе “На лучшую организацию питания учащихся общеобразовательных школ”. Не случайно Министерством торговли именно в Качканаре в 2005 г. была проведена областная школа передового опыта.

Прослеживается положительная тенденция не только на сохранение общедоступных предприятий общественного питания, но и к переходу на качественно новый уровень предоставления расширенного спектра услуг с учетом современных технологий.

В 2006 г. открылись 3 безалкогольных кафе: “Хочу” (семейного типа), “Экран”, кафе-бистро “Капелька любви”.

Структура бытовых услуг населению существенных изменений за отчетный период не претерпела. Стабильным остается число предприятий по оказанию парикмахерских услуг (19), как наиболее востребованная услуга (21,3 % от общего количества), и предприятий по техническому обслуживанию автотранспорта (10 единиц или 11,2 % от общего количества).

В анализируемый период вновь были открыты: приемные пункты химчистки, по ремонту обуви, фотолаборатория, ритуальные услуги и др. Всего организовано более 20 рабочих мест.

В этом же разделе моей программы значился пункт – *Обеспечить регулярное движение маршрутных такси во все микрорайоны города. Разрабатывать по просьбе горожан новые маршруты.* Существующие сегодня маршруты №№1,2,3,7,10 практически охватывают все микрорайоны многоэтажной застройки. По просьбе горожан был открыт новый маршрут, проходящий по ул. Октябрьской, через район Первомайки, ба микрорайон, но из-за малого количества пассажиров и нерентабельности маршрута перевозчик отказался на нем работать.

В этом году, как и в прошлом, организовано движение пассажирского транспорта в сады, с перевозчиками заключен договор на льготную перевозку пенсионеров и др. категорий льготников.

Выработана программа по развитию и поддержке коллективных садов. На 2006 г. в ней предусмотрено 537 тысяч рублей для решения вопросов водо- и энергоснабжения.

В январе 2006 г. был открыт регистрационно-экзаменационный пункт, что отменило поездки качканарцев в другой город для регистрации автомобилей, правда, пока отечественного производства. Будем работать над этим вопросом дальше, чтобы и иномарки можно было «прописывать» прямо в Качканаре.

Возобновлена работа городского радиовещания.

Будем и далее держать ориентир на более качественный уровень в сфере торговли, общественного питания, оказания бытовых, транспортных и иных услуг.

## **ИЗ ПРОГРАММЫ КАНДИДАТА**

### **12. Управлять городом эффективно**

*Для поступательного развития города, для успешного решения текущих проблем во всех сферах городской жизни необходимо продолжать взаимодействие администрации со всеми предприятиями. Основной опорой вижу градообразующее предприятие - Качканарский ГОК, а также ОАО «Металлист» и «Ремэлектро», ряд других предприятий. Необходимо развивать сотрудничество с предпринимателями, которые оказывали и оказывают большую помощь городу в решении социальных вопросов. Приоритеты экономической политики в ближайшей перспективе:*

- Продолжить работу по освоению предприятиями мелкого и среднего бизнеса площадей радиозавода и организации на их базе новых производств.*
- Решить судьбу птицефабрики через организацию откормочного комплекса Красноуральской птицефабрики или иного вида производства, взяв ее в муниципальную собственность.*
- Содействовать развитию предприятий торговли и сферы обслуживания, внедрению современных стандартов торговли и услуг населению.*
- Продолжить разработку положений программы социального развития «Качканар – родной город» с учётом наказов горожан. Привлекать к сотрудничеству в развитии социальной сферы другие промышленные предприятия города, предпринимателей.*
- Контролировать строгое выполнение положений и расходования средств программы «Качканар – родной город». Контроль над реализацией программы осуществлять совместно с общественными организациями города и депутатами городской Думы 4 созыва.*

*Кроме того, для эффективного управления городом необходимо:*

- Перевести муниципальные предприятия города на рыночные условия работы, а к 2008 году завершить приватизацию муниципальных предприятий.*
- Продолжать использовать механизм казначейского исполнения бюджета, позволяющий направлять бюджетные средства на строго определенные цели.*

*В целях стимулирования развития местной экономики и защиты социальной сферы администрация города совместно с депутатами городской Думы будет добиваться совершенствования межбюджетных отношений города, области и государства. Наша общая задача - создание прозрачной и стабильной системы формирования и распределения налогов, при которой развитие города будет иметь приоритетное значение.*

### **ИЗ ОТЧЕТА ГЛАВЫ:**

В настоящее время все корпуса промплощадки бывшего радиозавода обрели хозяев, здесь на основе малого и среднего бизнеса развивается производство товаров и услуг. Сформирован координационный Совет собственников производственных помещений с участием представителей администрации города. Территория всей промплощадки получила статус «Технопарка». Цель данного мероприятия – объединить силы собственников в поддержании систем энергообеспечения бывшей территории радиозавода и сохранить ее как единый работающий комплекс.

Сегодня на промплощадке развивается производство запасных частей для горного оборудования, металлических и пластиковых изделий, электрооборудования, различные виды ремонта автомобилей, изготавливаются штампы и высокоточные изделия для оборонной промышленности, развивается печатное производство, в бывшем корпусе АБК действует гостиница повышенной комфортности и др.

Понятно, что развивающаяся производственная деятельность на площадке бывшего радиозавода увеличивает занятость населения города, растет сбор налогов в областной и городской бюджеты.

Что касается птицефабрики, вопрос очень сложный. В настоящее время Красноуральская птицефабрика, куда входил и качканарский комплекс, обанкротилась, ее имущество выставлено на торги. С потенциальным покупателем я встречался, есть некоторые договоренности, но об этом я проинформирую горожан позже.

Дает свои положительные результаты деятельность фонда «Качканар – родной город». Все мероприятия по развитию городской социальной сферы, намеченные на этот период, выполнены. Многие из них стали событиями в жизни Качканара, настоящими праздниками, которые широко и подробно освещались всеми СМИ. Жители смогли оценить первые конкретные результаты: отремонтированные дома, подъезды, школьные спортзалы и столовые, новое медицинское оборудование и спортивный инвентарь, автобус для детского дома и др.

Напомню, что наш опыт работы по взаимодействию с градообразующим предприятием в решении социальных программ города рассматривался на выездном заседании Политсовета регионального отделения «Единой России», которое прошло в Качканаре в конце 2005 г. Нарботанные положительные моменты одобрены, рекомендованы к изучению в других местных отделениях партии, в других территориях области.

Как мэр, реализацию положений программы считаю для себя одной из главных задач. Вместе с тем ответственность несут и депутаты городской Думы, контролируя направление и расходование, освоение выделяемых средств. Председатель постоянной бюджетной комиссии Думы В.Н. Делидова в то же время является распорядителем Фонда «Качканар – родной город».

Без опоры на предприятия города и предпринимателей очень сложно, и практически невозможно, решение большинства имеющихся и появляющихся проблем в жизни города.

Для придания системного характера взаимоотношений власти и местных предприятий в решении городских задач в 2005 году сформировано объединение работодателей города. Избран Совет этого объединения (Совет директоров) куда вошли руководители основных предприятий города и крупные предприниматели, возглавляет его управляющий директор ОАО «Качканарский ГОК «Ванадий».

На заседаниях Совета директоров рассматривается широкий круг вопросов, важных для жизни города. И хотя решения Совета носят статус рекомендательных, большинство из них заканчивается практической реализацией. Так по решению Совета директоров начат капитальный ремонт объездной автодороги вокруг города.

На одном из заседаний Совета директоров рассматривался вопрос о начальной и средней профессиональной подготовке молодого поколения горожан. По решению Совета основные предприятия города сформировали заявки на потребность в рабочих кадрах до 2010 года. Заявки переданы в профессиональные училища города, на их основе формируются учебные группы по специальностям, необходимым для предприятий города. И вторая цель этого решения – установление утраченных связей предприятий города и учебных заведений в подготовке кадров.

Решение большинства непростых вопросов жизни города с помощью Совета директоров, и соответственно предприятий и предпринимателей города, приобрело форму долгосрочного делового сотрудничества.