

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**

**по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории для формирования земельных участков под размещение лыжной базы в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:71 в городе Качканар (10 микрорайон)**

17.11.2020г.

Качканарский городской округ  
г. Качканар, ул. Свердлова, 8

**Присутствовали:**

- Иглин И.Л. - первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа;
- Касимов К.Н. - начальник Управления стратегического развития администрации Качканарского городского округа;
- Адамчук О.В. - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа;
- Власова Ю.В. - начальник отдела городского хозяйства, транспорта и связи администрации Качканарского городского округа;
- Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;
- Переверзева Н.В. - представитель проектной организации ООО «ПроектАр» (г. Екатеринбург), главный градостроитель проекта.

Жители города - 2.

Общее количество участников: 8 человек.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 17.09.2020 № 783 «О подготовке документации по планировке территории»;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 08.10.2020 № 866 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории города Качканара»;
- решение Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98 «Об утверждении положения о публичных слушаниях».

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Качканарского городского округа.

**Повестка:**

1. Вступительное слово: содержание обсуждаемого вопроса, о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории для формирования земельных участков под размещение лыжной базы в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:71 в городе Качканар (10 микрорайон), выбор председателя слушаний и секретаря.

2. Основные задачи разработки документации.
3. Основные положения проекта планировки и проекта межевания.
4. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.
5. Принятие решения.

**Слушали:**

1.	Вступительное слово, утверждение повестки, регламента проведения, избрание председателя и секретаря публичных слушаний.	Первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа Иглин И.Л.;
2.	Голосованием избраны (единогласно): - председатель публичных слушаний  - секретарь публичных слушаний	Иглин И.Л. – первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа;;  Перепечина В.А. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации КГО
3.	Представление основных положений проектов планировки и межевания	<p>1. Границы территории по проекту планировки: с северо-восточной стороны – улица Набережная; с западной и южной стороны – существующая жилая застройка.</p> <p>2. Характеристика проектируемой территории: Общая площадь проектируемой территории – 2,07 га, в том числе: - зона размещения объектов улично-дорожной сети – 1,07 га; - зона размещения спортивной базы – 0,47 га; - зона благоустройства территории – 0,45 га; - зона размещения многоэтажной жилой застройки – 0,08 га.</p> <p>3. Объем планируемого строительства: Проектом предусмотрено строительство лажной базы. Строительный объем здания лыжной базы составляет 12 555,02 куб.м. Площадь застройки здания лыжной базы составляет 1618,58 кв.м. Общая площадь здания лыжной базы составляет 2095,82 кв.м.</p>

4. Выступления, предложения, вопросы.

В ходе проведения публичных слушаний предложений, замечаний не поступило.

**Итоги слушаний:**

1. Считать публичные слушания – состоявшимися.


2. Рекомендовать Главе Качканарского городского округа принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для формирования земельных участков под размещение лыжной базы в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:71 в городе Качканар (10 микрорайон).

5. По результатам публичных слушаний принять заключение (прилагается).

Председатель

  
\_\_\_\_\_ И.Л. Иглин

Секретарь

  
\_\_\_\_\_ В.А. Перепечина