

ООО «ПроектАр»

Подготовка документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га

42256736.71.11.2.045.ПМТ

Проект межевания территории (10 микрорайон)

Екатеринбург, 2021

ООО «ПроектАр»

Подготовка документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га

42256736.71.11.2.045.ПМТ

Проект межевания территории (10 микрорайон)

Директор
Главный градостроитель



Ермакова М.В.
Переверзева Н.В.

Екатеринбург, 2021

**Проект межевания разработан авторским коллективом
в составе:**

Главный градостроитель

Н.В. Переверзева

Исполнитель

Ю.В. Михельсонова

Состав проекта

№ п\п	Наименование	№ ТОМОВ ЛИСТОВ	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	2	3	4
1	Проект межевания территории (10 микрорайон)		
1.1	Основная (утверждаемая) часть		
	Текстовая часть проекта межевания территории	1 кн	81
	Чертеж межевания территории. 1 этап, М 1:2000	1.1	1
	Чертеж межевания территории. 2 этап, М 1:2000	1.2	1
1.2	Материалы по обоснованию:		
	Чертеж межевания территории (существующее использование территории), М 1:2000	2	1

Содержание

Введение.....	6
1. Цели и задачи подготовки проекта межевания территории.....	8
2. Сведения о результатах инженерных изысканиях, которые были использованы при подготовке проекта межевания территории	8
3. Сведения о территории проектирования.....	8
4. Сведения о существующих земельных участках	10
5. Сведения о существующих объектах капитального строительства	19
6. Расчет площадей земельных участков жилой застройки.....	25
7. Сведения об образуемых земельных участках	33
8. Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах	66
9. Сведения о земельных участках, планируемых под изъятие для государственных и муниципальных нужд.....	71
Приложение 1.1.....	72
Приложение 1.2.....	74

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га разработана на основании Постановления Администрации Качканарского городского округа Свердловской области № 552 от 13.07.2021 «О подготовке документации по планировке территории» (Приложение 1.1, том 2), в соответствии с Техническим заданием (Приложение 1.2, том 2).

При разработке проекта межевания территории учтены и использованы следующие нормативные правовые акты и документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями и дополнениями);
- свод правил 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- свод правил 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями)
- приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации от 01.07.1998 № РДС 30-201-98, принятой постановлением Государственного комитета Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 06.04.1998 № 18-30, в части не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации;
- Генеральный план Качканарского городского округа, утвержденный Думой Качканарского городского округа от 23.05.2013г. № 44;
- Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа с изменениями, утвержденными Думой Качканарского городского округа № 53 от 22 сентября 2021г.
- иные нормативные акты, действующие на момент проектирования.

Исходные данные, используемые в настоящем проекте:

- материалы инженерно-геодезических изысканий на объекте: на подготовку документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001,

площадью около 56 га, масштаба 1:500 № 42256736.71.11.2.045.ИГДИ (ООО «ПроектАр», 2021 г.);

– Документация по планировке территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги по ул. Магистральная (в том числе ул. Тургенева) и внутриквартальных проездов 11 микрорайона города Качканара (ООО «Я-ПРОЕКТ», 2021г.);

– Проект планировки территории, расположенной в границах улиц Свердлова, Гагарина в 11 микрорайоне города Качканара (ООО НПП «Универсал, 2014г.);

– Документация по планировке территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги по ул. Жилая г. Качканар (ООО «Я-ПРОЕКТ», 2020г.);

– Проект планировки и проект межевания территории для формирования земельных участков под размещение лыжной базы в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:71 (ООО «ПроектАр», 2020г.);

– сведения о границах территории проектирования;

– сведения о зонах с особыми условиями использования территорий;

– сведения единого государственного реестра недвижимости: кадастровые планы территорий, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – ЕГРН) в электронном виде.

1. Цели и задачи подготовки проекта межевания территории

Основными задачами разработки настоящего проекта являются:

- определение местоположения границ образуемых и (или) уточняемых земельных участков, принимая во внимание фактическое землепользование, определяемое по итогам выезда на местность, в отношении объектов капитального строительства, линейных объектов, территорий общего пользования;
- определение проездов и подходов к образуемым и (или) уточняемым земельным участкам.

2. Сведения о результатах инженерных изысканиях, которые были использованы при подготовке проекта межевания территории

В качестве исходных данных используются материалы инженерно-геодезических изысканий на объекте: на подготовку документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га, масштаба 1:500 № 42256736.71.11.2.045.ИГДИ (ООО «ПроектАр», 2021 г.).

Для достижения целей подготовки проекта межевания территории данных инженерных изысканий достаточно, и проведение дополнительных инженерных изысканий не требуется.

3. Сведения о территории проектирования

Территория проектирования расположена на территории города Качканар Качканарского городского округа Свердловской области в кадастровом квартале **66:48:0314001**.

Границами участка проектирования являются:

- с севера – улица Набережная и 9 мкрн;
- с востока – ул. Свердлова;
- с юга – ул. Жилая;
- с запада – улица Набережная;

Согласно Правилам землепользования и застройки Качканарского городского округа Свердловской области в редакции, утвержденной решением Думы Качканарского городского округа № 53 от 22 сентября 2021г, территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах:

- Ж-3. Жилая зона многоэтажной застройки;
- ОД-К. Общественно-деловая зона комплексная;
- И. Зона инженерной инфраструктуры;
- ОД-С. Общественно-деловая зона социального назначения;
- Р. Рекреационная зона;
- Т. Зона транспортной инфраструктуры;
- ТОП. Территории общего пользования.

Границы территориальных зон представлены на рисунке 1.

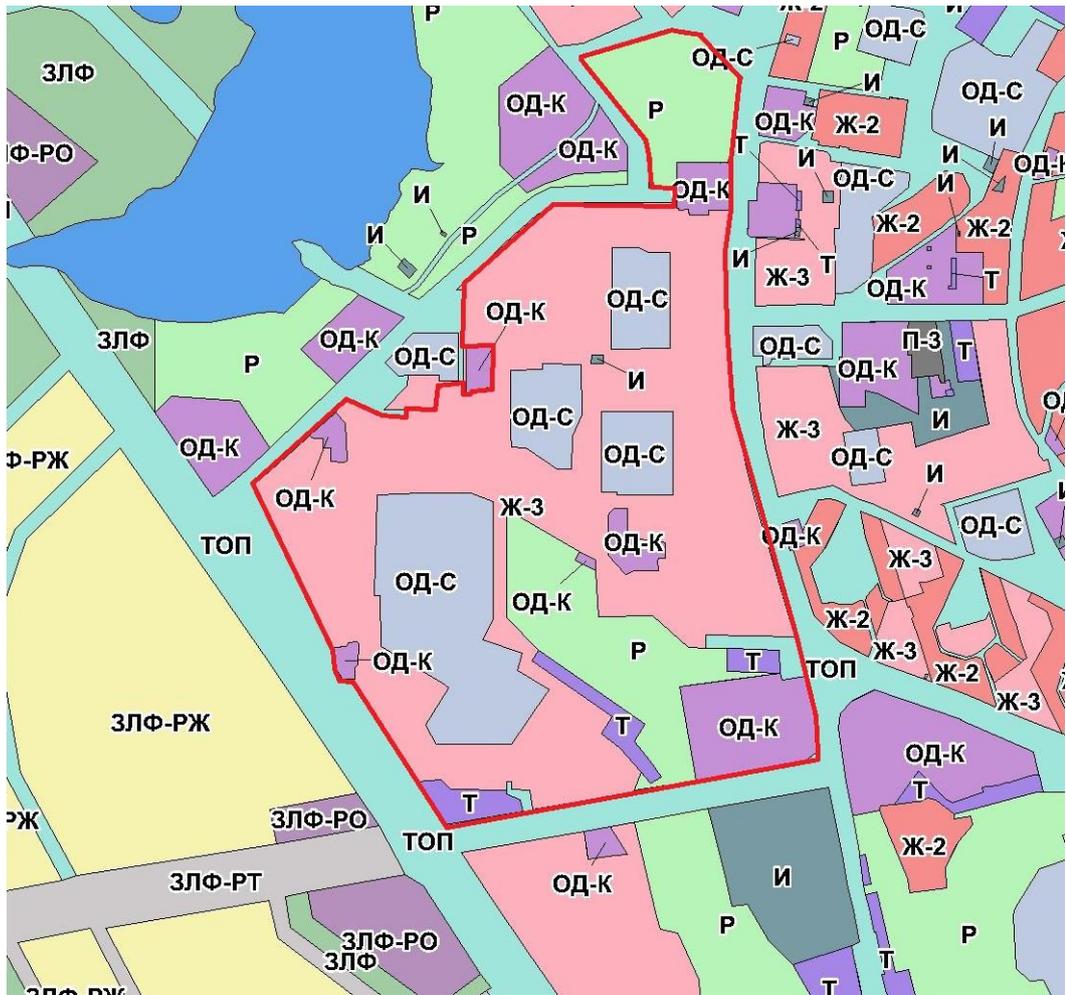


Рис. 1 Территория проектирования

Координаты поворотных точек границы проектирования представлены на рисунке 2.

№	Нов. X	Нов. Y	№	Нов. X	Нов. Y	№	Нов. X	Нов. Y
1	598000.42	1465648.10	27	598097.21	1466279.93	53	598128.19	1465959.06
2	597988.84	1465653.55	28	598145.61	1466275.53	54	598128.20	1465952.98
3	597911.14	1465690.17	29	598150.41	1466274.83	55	598126.93	1465952.97
4	597888.70	1465700.80	30	598192.81	1466271.37	56	598126.92	1465949.82
5	597784.30	1465750.16	31	598198.66	1466270.88	57	598126.15	1465949.12
6	597779.80	1465750.50	32	598230.76	1466269.03	58	598126.14	1465935.82
7	597779.53	1465753.56	33	598324.53	1466269.65	59	598122.06	1465935.32
8	597758.93	1465754.01	34	598339.50	1466270.58	60	598119.17	1465933.82
9	597741.87	1465763.49	35	598355.69	1466271.59	61	598118.07	1465930.81
10	597741.59	1465775.55	36	598378.63	1466272.69	62	598119.17	1465928.12
11	597548.62	1465898.30	37	598386.25	1466273.06	63	598122.37	1465926.62
12	597566.90	1466002.03	38	598426.12	1466274.99	64	598136.41	1465926.74
13	597567.98	1466008.02	39	598426.35	1466165.79	65	598136.54	1465916.25
14	597602.46	1466203.44	40	598392.33	1466167.14	66	598136.85	1465891.42
15	597614.81	1466273.46	41	598392.05	1466174.13	67	598087.85	1465890.78
16	597618.59	1466294.95	42	598392.04	1466184.93	68	598088.04	1465855.71
17	597633.34	1466370.46	43	598391.07	1466203.12	69	598090.32	1465847.30
18	597638.21	1466395.54	44	598373.06	1466203.22	70	598090.43	1465818.37
19	597699.39	1466384.55	45	598373.83	1466051.22	71	598086.12	1465818.49
20	597746.94	1466372.18	46	598357.57	1466020.67	72	598083.04	1465818.31
21	597798.56	1466358.76	47	598318.96	1465975.92	73	598083.52	1465802.25
22	597964.02	1466309.93	48	598316.17	1465973.06	74	598104.63	1465764.28
23	597977.76	1466306.08	49	598276.68	1465932.60	75	598094.99	1465754.90
24	597983.63	1466304.41	50	598273.91	1465935.49	76	598064.35	1465720.82
25	598021.63	1466295.30	51	598184.13	1465933.38	77	598047.10	1465701.20
26	598071.87	1466284.54	52	598184.44	1465959.36			

Рисунок 2. Координаты поворотных точек границы проектирования.

4. Сведения о существующих земельных участках

На момент разработки проекта межевания в границах проектирования расположено 182 земельных участка.

Земельные участки, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости

Перечень земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН, представлены в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	66:48:0000000:3118	Свердловская область, город Качканар, от ПС 16 до автомобильной дороги по ул. Жилой	автодорога	7031
2	66:48:0000000:3320	Свердловская область, г Качканар	Земельные участки (территории) общего пользования	1082
3	66:48:0000000:3805	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Улично-дорожная сеть	5479
4	66:48:0000000:3806	Свердловская область, г. Качканар, дорога по северо-западной границе 10 микрорайона (улица Набережная-улица Тагильская)	Улично-дорожная сеть	14124
5	66:48:0000000:43	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Жилая, автодорога	автодорога	20903
6	66:48:0000000:51	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Тагильская, автодорога	автодорога	19889
7	66:48:0000000:53	обл. Свердловская, г. Качканар, дорога от улицы Тагильская до лагеря отдыха "Галактика" (до границы с Пермским краем), автодорога	автодорога	87793
8	66:48:0000000:59	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, автодорога	автодорога	158758
9	66:48:0000000:63	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 3-й, автодорога по улице Набережная, автодорога	автодорога	77031
10	66:48:0314001:1	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 11а, здание магазина "Кристалл"	для эксплуатации зданий	1321
11	66:48:0314001:10	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, в районе жилого дома № 26, строение	торговый павильон	90
12	66:48:0314001:100	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 32, межевой знак	строительство торгового центра	8849
13	66:48:0314001:103	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 36, гараж	индивидуальный гараж	48
14	66:48:0314001:106	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 17/1, торговый павильон	для эксплуатации временного торгового сооружения (павильон)	40
15	66:48:0314001:109	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 8	индивидуальный гараж	25
16	66:48:0314001:11	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 43/1, магазин	магазин	113
17	66:48:0314001:110	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 11, гараж	индивидуальный гараж	24
18	66:48:0314001:111	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 24, гараж	индивидуальный гараж	28
19	66:48:0314001:112	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 18, гараж	индивидуальный гараж	24
20	66:48:0314001:113	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 21, гараж	индивидуальный гараж	24
21	66:48:0314001:115	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 29, гараж	индивидуальный гараж	24
22	66:48:0314001:116	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 10	индивидуальный гараж	24
23	66:48:0314001:117	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 25/2	под объект коммунального хозяйства (здание центрального теплового пункта)	654

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
24	66:48:0314001:118	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 12/1	под объект коммунального хозяйства (здание распределительного пункта)	149
25	66:48:0314001:119	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 20/1	под объект коммунального хозяйства (здание трансформаторной подстанции)	198
26	66:48:0314001:12	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 24а, строение	под объект торговли (магазин)	2803
27	66:48:0314001:120	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 25/1	под объект коммунального хозяйства (здание трансформаторной подстанции)	209
28	66:48:0314001:121	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 15/1	под объект коммунального хозяйства (здание трансформаторной подстанции)	85
29	66:48:0314001:122	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 33/1	под объект коммунального хозяйства (здание трансформаторной подстанции)	98
30	66:48:0314001:123	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 18/1	под объект коммунального хозяйства (здание трансформаторной подстанции)	172
31	66:48:0314001:124	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, дом уч. 5	индивидуальный гараж	24
32	66:48:0314001:125	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 25, гараж	индивидуальный гараж	24
33	66:48:0314001:126	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 27, гараж	индивидуальный гараж	32
34	66:48:0314001:127	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 25	под индивидуальным капитальным гаражом	24
35	66:48:0314001:128	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 20, гараж	под индивидуальным капитальным гаражом	30
36	66:48:0314001:129	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, дом уч. 3	индивидуальный гараж	25
37	66:48:0314001:13	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 24, дом	для эксплуатации здания в соответствии с его функциональным назначением	3159
38	66:48:0314001:130	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 24	индивидуальный гараж	24
39	66:48:0314001:131	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, дом уч. 7	индивидуальный гараж	24
40	66:48:0314001:132	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 32	под строительство индивидуального гаража	24
41	66:48:0314001:133	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 19	индивидуальный гараж	24
42	66:48:0314001:134	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 23	индивидуальный гараж	24
43	66:48:0314001:135	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, дом уч. 2	индивидуальный гараж	25

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
1	2	3	4	5
44	66:48:0314001:137	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 28	индивидуальный гараж	24
45	66:48:0314001:138	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 20	индивидуальный гараж	25
46	66:48:0314001:139	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 19	индивидуальный гараж	26
47	66:48:0314001:14	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 33, гараж	под объект гаражной застройки (индивидуальный капитальный гараж)	31
48	66:48:0314001:140	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 27	индивидуальный гараж	25
49	66:48:0314001:142	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 21	индивидуальный гараж	29
50	66:48:0314001:143	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, дом уч. 8	индивидуальный гараж	27
51	66:48:0314001:144	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 1а	под индивидуальным капитальным гаражом	25
52	66:48:0314001:146	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, дом уч. 4	индивидуальный гараж	24
53	66:48:0314001:147	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 28/1	для установки временного сооружения - торгового павильона	39
54	66:48:0314001:148	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, дом уч. 5	для строительства индивидуального гаража	24
55	66:48:0314001:149	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 27/1	для установки и эксплуатации временного торгового сооружения - павильона	51
56	66:48:0314001:15	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 30а, автостоянка	открытая автостоянка с сервисным обслуживанием	1560
57	66:48:0314001:150	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 30/2	для проектирования и строительства остановочного комплекса	70
58	66:48:0314001:151	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 42а, магазин	Для размещения объектов торговли	924
59	66:48:0314001:152	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 42б, магазин	для благоустройства магазина и устройства бесплатной парковки автомобилей	359
60	66:48:0314001:153	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 17	индивидуальный гараж	24
61	66:48:0314001:155	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр 10-й, участок № 46	для размещения объекта образования	9792
62	66:48:0314001:156	Свердловская обл, г Качканар, 10 микрорайон, участок № 39	эксплуатация зданий и сооружений объекта образования	32905
63	66:48:0314001:157	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, участок № 24	магазин	1501
64	66:48:0314001:158	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/3	для строительства гаражных боксов для хранения легкового автотранспорта	30
65	66:48:0314001:159	Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, участок №1г	для строительства трассы газопровода низкого давления	358
66	66:48:0314001:16	Свердловская обл, г Качканар, 10 микрорайон, участок № 46/1	для размещения объекта образования	2477

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
1	2	3	4	5
67	66:48:0314001:160	Свердловская обл, город Качканар,10 микрорайон, участок № 46/2	для размещения объекта образования	1655
68	66:48:0314001:161	Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, участок № 26/1	проектирование и строительство объекта общественного питания и торговли	331
69	66:48:0314001:162	Свердловская область, г. Качканар, 10 микрорайон, участок № 11	многоквартирный жилой дом	941
70	66:48:0314001:163	Свердловская обл, город Качканар, 10 микрорайон, участок 31	многоквартирный жилой дом	3979
71	66:48:0314001:17	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом ГРП-8, ГРП	газораспределительная подстанция	183
72	66:48:0314001:18	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 19, здание	под детский сад	10390
73	66:48:0314001:19	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 13, здание	под детский сад	10779
74	66:48:0314001:2	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 4	гараж	30
75	66:48:0314001:20	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив Чащевитая, уч. 26	индивидуальный гараж	24
76	66:48:0314001:22	Свердловская обл, г Качканар, гаражный массив № 21/1, участок № 3	индивидуальный гараж	27
77	66:48:0314001:24	Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, гаражный массив № 21/1, участок № 6	индивидуальный гараж	24
78	66:48:0314001:26	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 10, гараж	индивидуальный гараж	28
79	66:48:0314001:27	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 17, гараж	индивидуальный гараж	24
80	66:48:0314001:2741	Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, участок № 29	многоквартирный жилой дом	2141
81	66:48:0314001:2742	Свердловская обл., г. Качканар, 10 микрорайон, участок № 34/1	для проектирования и строительства павильона - кафе	408
82	66:48:0314001:2753	Свердловская обл., г. Качканар, 10 микрорайон, участок № 43/1а	для реконструкции здания магазина "Три Толстяка"	260
83	66:48:0314001:2759	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/2, участок 16	индивидуальный гараж	24
84	66:48:0314001:28	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 18, гараж	индивидуальный гараж	26
85	66:48:0314001:29	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 28, гараж	гараж	27
86	66:48:0314001:3	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 16, гараж	гараж	20
87	66:48:0314001:30	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 38, гараж	индивидуальный гараж	34
88	66:48:0314001:31	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 41, гараж	индивидуальный гараж	42
89	66:48:0314001:3178	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив 21/2, участок 16	под установку металлического гаража	25
90	66:48:0314001:32	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 26, дом	многоквартирный жилой дом	6592
91	66:48:0314001:3258	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/3	для строительства гаражных боксов для хранения легкового автотранспорта	32
92	66:48:0314001:3259	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/3	для строительства гаражных боксов для хранения легкового автотранспорта	28
93	66:48:0314001:3260	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/3	для строительства гаражных боксов	29

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
			для хранения легкового автотранспорта	
112	66:48:0314001:3297	Свердловская область, г. Качканар, Гаражный массив 21/2, участок 29	общественное использование объектов капитального строительства	25
113	66:48:0314001:33	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, дом 28	многоквартирный жилой дом	7497
114	66:48:0314001:3303	Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, гаражный массив № 21/1, участок № 1	объекты гаражного назначения	30
115	66:48:0314001:3304	Свердловская область, город Качканар, улица Свердлова, участок № 26/2	автомобильный транспорт	105
116	66:48:0314001:3305	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/2, участок № 15	объекты гаражного назначения	24
117	66:48:0314001:3311	Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон , участок № 20/2	объекты торговли общей площадью не более 400 кв.м.	32
118	66:48:0314001:3339	Свердловская область, г Качканар, ул Свердлова, уч 28а	объекты торговли общей площадью не более 400 кв.м	40
119	66:48:0314001:3347	Свердловская область, Качканарский городской округ, г. Качканар, гаражный массив 21/2, участок № 6	объекты гаражного назначения	24
120	66:48:0314001:34	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 30, дом	многоквартирный жилой дом	8744
121	66:48:0314001:3427	Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, г. Качканар, 10 микрорайон, уч. № 40/1	земельные участки (территории) общего пользования	30
122	66:48:0314001:35	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 1, дом	многоквартирный жилой дом	4640
123	66:48:0314001:3545	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Улично-дорожная сеть	471
124	66:48:0314001:3546	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Благоустройство территории	2528
125	66:48:0314001:3547	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	463
126	66:48:0314001:3548	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Обеспечение занятий спортом в помещениях	4721
127	66:48:0314001:3549	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	308
128	66:48:0314001:3550	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10	Благоустройство территории	1890
129	66:48:0314001:3551	Свердловская область, г. Качканар, дорога по северо-западной границе 10 микрорайона (улица Набережная-улица Тагильская)	Улично-дорожная сеть	828
130	66:48:0314001:3554	Свердловская область, г. Качканар	земельные участки (территории) общего пользования	2821
131	66:48:0314001:36	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 2, дом	многоквартирный жилой дом	3312
132	66:48:0314001:37	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом 3	многоквартирный жилой дом	2664
133	66:48:0314001:38	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 5, дом	многоквартирный жилой дом	1833
134	66:48:0314001:39	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 6, дом	многоквартирный жилой дом	3638

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
135	66:48:0314001:4	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 40, здание	для эксплуатации здания в соответствии с его функциональным назначением	1770
136	66:48:0314001:40	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 7	многоквартирный жилой дом	1800
137	66:48:0314001:41	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 8	многоквартирный жилой дом	3497
138	66:48:0314001:42	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 9, дом	многоквартирный жилой дом	3348
139	66:48:0314001:43	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 10, дом	многоквартирный жилой дом	3258
140	66:48:0314001:44	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 15, дом	многоквартирный жилой дом	1596
141	66:48:0314001:45	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 16, дом	многоквартирный жилой дом	1596
142	66:48:0314001:46	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 17, дом	многоквартирный жилой дом	1855
143	66:48:0314001:47	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 20, дом	многоквартирный жилой дом	3585
144	66:48:0314001:48	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 21, дом	многоквартирный жилой дом	1354
145	66:48:0314001:49	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 22, дом	многоквартирный жилой дом	1160
146	66:48:0314001:5	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 23а, здание	эксплуатация строения	996
147	66:48:0314001:50	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 23, дом	многоквартирный жилой дом	2025
148	66:48:0314001:51	обл. Свердловская, город Качканар, 10 микрорайон, участок № 26	многоквартирный жилой дом	2754
149	66:48:0314001:52	обл. Свердловская, город Качканар, 10 микрорайон, участок №50	многоквартирный жилой дом	2412
150	66:48:0314001:53	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 27, дом	многоквартирный жилой дом	1017
151	66:48:0314001:54	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 28, дом	многоквартирный жилой дом	950
152	66:48:0314001:55	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 32, дом	многоквартирный жилой дом	3854
153	66:48:0314001:56	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 33, дом	многоквартирный жилой дом	3490
154	66:48:0314001:57	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 34, дом	многоквартирный жилой дом	1641
155	66:48:0314001:58	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 40, дом	многоквартирный жилой дом со встроенным помещением Банка	5103
156	66:48:0314001:59	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 41, дом	многоквартирный жилой дом	5431
157	66:48:0314001:6	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 31а, здание	для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1922
158	66:48:0314001:60	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 42, дом	многоквартирный жилой дом	2178
159	66:48:0314001:61	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 43, дом	многоквартирный жилой дом	4274
160	66:48:0314001:62	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 44, дом	многоквартирный жилой дом	7111
161	66:48:0314001:63	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 45, дом	многоквартирный жилой дом	5046
162	66:48:0314001:69	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 12, дом	под объект образования (дошкольное детское учреждение)	10157
163	66:48:0314001:7	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 25, здание	для эксплуатации здания в соответствии с его функциональным	2754

<i>№</i>	<i>Кадастровый номер исходного земельного участка</i>	<i>Адрес</i>	<i>Разрешенное использование участка по документам</i>	<i>Площадь, м²</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
			назначением	
164	66:48:0314001:73	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 34, гараж	индивидуальный гараж	52
165	66:48:0314001:75	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 13, гараж	под индивидуальным гаражом	24
166	66:48:0314001:77	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 40, гараж	индивидуальный гараж	40
167	66:48:0314001:78	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, дом уч. 9, гараж	индивидуальный гараж	28
168	66:48:0314001:79	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, дом уч. 2, гараж	индивидуальный гараж	32
169	66:48:0314001:81	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 22, гараж	индивидуальный гараж	24
170	66:48:0314001:82	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 12, гараж	индивидуальный гараж	24
171	66:48:0314001:84	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 1	под индивидуальным гаражом	25
172	66:48:0314001:86	Свердловская область, город Качканар, гаражный массив №21/1, участок №14	для строительства индивидуального гаража	26
173	66:48:0314001:87	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 15, гараж	для строительства индивидуального гаража	27
174	66:48:0314001:89	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 35, гараж	для строительства индивидуального гаража	49
175	66:48:0314001:9	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, дом уч. 4, дом	жилой дом	1305
176	66:48:0314001:91	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 31, гараж	индивидуальный гараж	24
177	66:48:0314001:92	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 12, гараж	индивидуальный гараж	27
178	66:48:0314001:93	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 13, гараж	для строительства индивидуального гаража	30
179	66:48:0314001:95	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 11, гараж	индивидуальный гараж	24
180	66:48:0314001:96	обл. Свердловская, г. Качканар, гаражный массив 21/1, уч. 23, гараж	индивидуальный гараж	24
181	66:48:0314001:97	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 30/1, опора ЛЭП	под установку и эксплуатацию остановочного комплекса	88
182	66:48:0314001:99	Свердловская область, г. Качканар, гаражный массив 21/2, уч. 9	индивидуальный гараж	24

Объекты культурного наследия

Согласно перечню объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Свердловской области, опубликованному на сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (okn.midural.ru), и Генеральному плану Качканарского городского округа Свердловской области в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Особо охраняемые природные территории

Согласно данным Генерального плана Качканарского городского округа применительно к городу Качканар в границах проектирования и на прилегающей к границам проектирования территории отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно Правил землепользования и застройки Качканарского городского округа Свердловской области в редакции, утвержденной решением Думы Качканарского городского округа № 53 от 22 сентября 2021г., а так же на основании данных ЕГРН, в границах проектирования присутствуют Зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами:

66:00-6.1578. Зона сильного подтопления территории Качканарского городского округа Свердловской области вдхр. Нижне-Качканарское.

66:00-6.1579. Зона слабого подтопления территории Качканарского городского округа Свердловской области вдхр. Нижне-Качканарское;

66:00-6.1580. Зона затопления 1% обеспеченности территории Качканарского городского округа Свердловской области вдхр. Нижне-Качканарское

66:48-6.166. Зона умеренного подтопления территории Качканарского городского округа Свердловской области вдхр. Нижне-Качканарское.

5. Сведения о существующих объектах капитального строительства

В ЕГРН имеются сведения о некоторых зданиях и сооружениях, расположенных в границах территории проектирования. Информация о таких объектах представлена в таблице 2.

Таблица 2

Параметры объектов капитального строительства, сведения о которых имеются в Едином государственном реестре недвижимости

№	Кадастровый номер ОКС/ статус	Общая площадь ОКС, кв.м.	Наименование ОКС	Этажность ОКС	Адрес
1	2	3	4	5	6
1	66:48:0000000:306 1	-	Закольцовка газорегуляторного пункта ГРП-8 с ГРП-10 в 10 микрорайоне от жилого дома 43 до газорегуляторного пункта ГРП-10, город Качканар, назначение: производственное.	-	Свердловская область, г. Качканар, 10 микрорайон
2	66:48:0000000:318 9	-	Водопровод 10 квартал дома 6 и 26 от ПГ 10-13 до ПГ 10-6	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й
3	66:48:0000000:324 8	-	Канализация 10 кв-л дом 61	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 61
4	66:48:0000000:325 8	-	Канализация водосточная	-	Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова
5	66:48:0000000:326 1	-	Магистральная канализация 11 мкр	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 11-й
6	66:48:0000000:328 3	21.7	Гараж	1	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, гаражный массив № 21/2, гараж № 13
7	66:48:0000000:336 2	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, ул.Свердлова, от дома 26 до тепловой насосной 10
8	66:48:0000000:336 9	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, от дома 6 до дома 3
9	66:48:0314001:213	2308.4	Здание детского сада		Свердловская область, г. Качканар, МДОУ Детского сада 31, мкр. 10-й, д. 13
10	66:48:0314001:214	2919.7	Здание детского сада		Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й
11	66:48:0314001:217	2376.2	детский сад № 32 "Росинка"		Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 12
12	66:48:0314001:318 2	9256.8	здание учебного корпуса		Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 39
13	66:48:0314001:318 4	1439.3	Нежилое здание		Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 42а
14	66:48:0314001:325 5	1708.2	Нежилое здание		Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 24
15	66:48:0314001:329 2	24.8	Здание, назначение: нежилое	1	Свердловская область, г. Качканар, тер Гаражный массив 21/2, гараж 29
16	66:48:0314001:330 7	-	Участок тепловой сети, протяженностью в двухтрубном исчислении 70,0 м, расположенный по	-	Свердловская область, г. Качканар, 10 микрорайон

№	Кадастровый номер ОКС/ статус	Общая площадь ОКС, кв.м.	Наименование ОКС	Этажность ОКС	Адрес
			адресу: город Качканар, 10 микрорайон, дом 13		
17	66:48:0314001:330 8	-	Участок тепловой сети, протяженностью в двухтрубном исчислении 37,0 м.	-	Свердловская область, г Качканар, 10 микрорайон
18	66:48:0314001:330 9	-	Участок тепловой сети, протяженностью в двухтрубном исчислении 27,0 м.	-	Свердловская область, г Качканар, 10 микрорайон
19	66:48:0314001:331 0	21.7	Здание, назначение: нежилое	1	Свердловская область, г Качканар, тер Гаражный массив 21/2, строен 6
20	66:48:0314001:334 4	22.8	Гараж	1	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, гаражный массив №21/2, гараж №30
21	66:48:0314001:334 6	-	Водопровод 10 мкр. от д. №30 по ул. Свердлова ПГ10- 17 до ПГ10-13	-	Российская Федерация, Свердловская область, г Качканар
22	66:48:0314001:334 8	-	Наружный водопровод 10 кв-л дом 25 от 10-18а	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 25
23	66:48:0314001:334 9	-	Водопровод к дому 7 в 10 мкр. от П 10-6	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, микрорайон 10
24	66:48:0314001:335 0	-	Сети водопроводные 10 кв-л дом 44 от ПГ 10-28	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10, д 44
25	66:48:0314001:335 1	-	Водопровод от ЦТП до суц. потребителя сети (от ПГ 10- 18 до н. ст. №10а)	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, микрорайон 10
26	66:48:0314001:335 2	-	Водопровод 10 микрорайон дом 43	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10
27	66:48:0314001:335 3	-	Сети водопровода 10 квартал дом 24 от ВК 10-19а	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10, д. 24
28	66:48:0314001:335 4	-	Водопровод до 10 от ВК 10- 3(10 квартал)	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, микрорайон 10
29	66:48:0314001:335 5	-	Автомобильная дорога	-	Свердловская область, г Качканар, от дома 30 на улице Свердлова до перекрестка с улицей Тагильская у дома 40 в 10 микрорайоне
30	66:48:0314001:335 6	-	Автомобильная дорога	-	Свердловская область, г Качканар, от улицы Жилая до улицы Тагильская
31	66:48:0314001:335 7	-	Автомобильная дорога	-	Свердловская область, г Качканар, по спуску от улицы Свердлова до улицы Тагильская (мимо кафе «Хочу»)
32	66:48:0314001:336 1	-	Объект незавершенного строительства	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, дом 26/1
33	66:48:0314001:336 2	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город

№	Кадастровый номер ОКС/ статус	Общая площадь ОКС, кв.м.	Наименование ОКС	Этажность ОКС	Адрес
					Качканар, 10 микрорайон, к домам 27-30
34	66:48:0314001:336 3	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, дом 44
35	66:48:0314001:336 4	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, от ТК10-1 до домов 32, 34
36	66:48:0314001:336 5	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 25
37	66:48:0314001:336 6	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к домам 27-30
38	66:48:0314001:336 7	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, от ТК10-1 до домов 32, 34
39	66:48:0314001:336 8	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 24
40	66:48:0314001:336 9	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, от ТК10-15 до ТК10-18 до домов 20, 31
41	66:48:0314001:337 0	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 7
42	66:48:0314001:337 1	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, от ТК – 10 – 15 до ТК -10 -18 и дома 31
43	66:48:0314001:337 3	-	Канализационные сети к домам 21-23,26	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
44	66:48:0314001:337 4	-	Канализация КК-8 КК-62	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
45	66:48:0314001:337 5	-	Канализационные сети к домам 16-18	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
46	66:48:0314001:337 6	-	Канализация	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 40
47	66:48:0314001:337 7	-	Канализация	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й, д. 43
48	66:48:0314001:337 9	-	Канализационные сети к дому 30 ул. Свердлова	-	Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 30
49	66:48:0314001:338 0	-	Бытовая канализация к ЦТП (насосная 10а) до К- 23	-	Свердловская область, г Качканар
50	66:48:0314001:338 1	-	Канализационные сети 10 мкр. дом 39	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 39

№	Кадастровый номер ОКС/ статус	Общая площадь ОКС, кв.м.	Наименование ОКС	Этажность ОКС	Адрес
51	66:48:0314001:338 2	-	Канализация к д -3,4,5 10 м\н К-27 до К-38	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
52	66:48:0314001:338 3	-	Канализационные сети к дому 11 (10 квартал)	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й, д. 11
53	66:48:0314001:338 4	-	Сети канализации 10 кв-л дом 25	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й, д 25
54	66:48:0314001:338 5	-	Канализация к дому № 31 в 10 мкр до КК-94	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
55	66:48:0314001:338 6	-	Канализационные сети к дому 43 (10 квартал)	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 43
56	66:48:0314001:338 7	-	Канализация к дому 7, мкр 10-й	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 7
57	66:48:0314001:338 8	-	Канализация д.32 до КК-85 в 10 мкр, д.34 до КК-84	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
58	66:48:0314001:338 9	-	Канализация к д.6 в 10 мкр (от КК-161 до КК-112)	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
59	66:48:0314001:339 0	-	Сети канализации 10 кв-л д.44	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й, д 44
60	66:48:0314001:339 1	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, Свердловка, к дому 28
61	66:48:0314001:339 2	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 33
62	66:48:0314001:339 3	1294.1	здание столовой	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й, д 39
63	66:48:0314001:339 4	3804.1	здание спортзала	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 39
64	66:48:0314001:339 5	49.5	здание трансформаторной подстанции	1	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 39
65	66:48:0314001:339 6	1524.7	здание актового зала	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й, д 39
66	66:48:0314001:339 7	-	Канализационные сети к дому 15 (10 квартал)	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й, д. 15
67	66:48:0314001:339 8	-	Канализация к д. 1 в 10 мкр от КК-118 до КК-115, д.2 от КК-141 до КК-144	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
68	66:48:0314001:339 9	-	Канализационные сети к домам 27-28,29-30 (10 квартал)	-	Свердловская область, г Качканар, мкр 10-й
69	66:48:0314001:340 0	-	Канализация к д.33 10 мкр.	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 33
70	66:48:0314001:340 1	-	Канализационные сети к дому 10 (10 квартал)	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й, д. 10
71	66:48:0314001:340 2	-	Канализационные сети к дому 28 ул. Свердлова	-	Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 28
72	66:48:0314001:340 3	-	Сети канализации 10 кв-л дом 24	-	Свердловская область, г. Качканар, мкр 10-й, д. 24
73	66:48:0314001:340 4	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к домам 21-23, 26
74	66:48:0314001:340 5	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город

№	Кадастровый номер ОКС/ статус	Общая площадь ОКС, кв.м.	Наименование ОКС	Этажность ОКС	Адрес
					Качканар, 10 микрорайон, к дому 26
75	66:48:0314001:340 6	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, г Качканар, мкр 10, от ТК10-2 до домов 8, 9,10
76	66:48:0314001:340 7	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, г Качканар, ул Свердлова, к дому 30
77	66:48:0314001:340 8	-	Сооружение	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 24
78	66:48:0314001:341 0	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 33
79	66:48:0314001:341 4	-	газопровод	-	Российская Федерация, Свердловская область, г Качканар, 10 микрорайон, к дому № 43
80	66:48:0314001:341 5	-	Участок тепловой сети	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, в районе дома 31 (от Северной тепловой сети к ИП Кирдяшкин О.И. магазин «Ням-Ням»)
81	66:48:0314001:341 7	-	Нежилое здание (Объект незавершенного строительства)	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, ул. Свердлова, уч. 32
82	66:48:0314001:341 8	-	Тепловая сеть	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к домам 15-18
83	66:48:0314001:341 9	-	Сооружение	-	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, к дому 11
84	66:48:0314001:342 8	142.2	Одноэтажное здание кафе и магазина	1	Российская Федерация, Свердловская область, город Качканар, 10 микрорайон, дом 26/1.

6. Расчет площадей земельных участков жилой застройки

При подготовке проекта межевания был проведен анализ территории проектирования с обоснованием сформированных проектом межевания земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства, расположенных на территории проектирования.

Расчет нормативного размера земельного участка был выполнен в соответствии с СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах».

Нормативный размер земельного участка многоквартирного жилого дома, согласно рекомендациям, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном кондоминиуме на удельный показатель земельной доли по формуле:

$$S_{норм} = S_k * V_{зд}$$

где S – удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности, равный 0,66 (для жилищной обеспеченности = 25,1 кв.м/чел).

Сведения об общей площади многоквартирных жилых домов приняты в соответствии с данными официального сайта Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства «Реформа ЖКХ» (<https://www.reformagkh.ru/>).

Норматив жилищной обеспеченности в размере 25,1 кв.м/чел принят в соответствии с Планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Качканарского городского округа на период до 2035 года, утвержденным Постановлением Администрации Качканарского городского округа Свердловской области от 28.05.2020 №406.

Земельные участки под многоквартирные жилые дома образованы в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома».

Земельные участки под многоквартирными жилыми домами образованы с учетом следующих особенностей:

- л - под каждым многоквартирным домом образован отдельный земельный участок;
- р - границы образуемых земельных участков определены без нарушения прав и законных интересов неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах;
- м - границы образуемых земельных участков определены таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка;
- е - Размеры образуемых земельных участков определены исходя из:
- ц - территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам;
- о - наличия на прилегающей к многоквартирному дому территории элементов благоустройства.

Анализ территории проектирования с обоснованием предусмотренных проектом межевания земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства под многоквартирную жилую застройку представлен в таблице 3.

в
к
в
а
р
а

В результате проведенного анализа можно сделать следующий вывод: 31 земельный участок сформирован с профицитом территории, 5 земельных участков – с дефицитом.

Таблица 3

Анализ территории проектирования с обоснованием предусмотренных проектом межевания земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства под многоквартирную жилую застройку

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности и 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принята в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗУ1	66:48:0314001:191	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 1	5	3 096,70	123	66:48:0314001:35	4640	4640	2044	4189	2145
ЗУ2		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 2	5	3 162,70	126	66:48:0314001:36	3312	3312	2087	3167	1080
ЗУ3	66:48:0314001:193	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 3	5	1 821,50	73	66:48:0314001:37	2664	2664	1202	2786	1584
ЗУ4	66:48:0314001:224	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 4	5	1 829,30	73	66:48:0314001:9	1305	1305	1207	1411	204
ЗУ5	66:48:0314001:194	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 5	5	1 883,50	75	66:48:0314001:38	1833	1833	1243	1993	750
ЗУ6	66:48:0314001:195	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 6	5	4 546,10	182	66:48:0314001:39	3638	3638	3000	3885	885

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принята в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗУ95	66:48:0314001:196	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 7	9	3 921,20	157	66:48:0314001:40	1800	1800	2588	2233	-355
ЗУ8	66:48:0314001:197	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 8	9	3 835,40	153	66:48:0314001:41	3497	3497	2531	3606	1075
ЗУ9	66:48:0314001:198	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 9	9	3 747,80	149	66:48:0314001:42	3348	3348	2474	3578	1104
ЗУ10		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 10	9	3 193,00	127	66:48:0314001:43	3258	3258	2107	3553	1446
ЗУ11	66:48:0314001:176	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 11	9	2 215,00	88	66:48:0314001:162	941	1320	1462	1121	-331
ЗУ12	66:48:0314001:177	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 15	5	1 360,60	54	66:48:0314001:44	1596	1596	898	1449	551
ЗУ13		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 16	5	1 363,10	54	66:48:0314001:45	1596	1596	900	1536	636

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принята в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗУ14	66:48:0314001:178	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 17	5	2 052,20	82	66:48:0314001:46	1855	1855	1354	2024	670
ЗУ15		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 20	5	3 220,90	128	66:48:0314001:47	3585	3585	2126	3234	1108
ЗУ16	66:48:0314001:180	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 21	5	1 307,10	52	66:48:0314001:48	1354	1354	863	1227	364
ЗУ17	66:48:0314001:199	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 22	5	1 315,20	52	66:48:0314001:49	1160	1160	868	1054	186
ЗУ18		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 23	5	2 160,20	86	66:48:0314001:50	2025	2025	1426	1849	423
-	66:48:0314001:183	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 24	9	2 730,50	109	66:48:0314001:13	3159	5966	1802	3159	1357
-	66:48:0314001:2804	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 25	9	2 847,60	113	66:48:0314001:7	2754	2754	1879	2754	875

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принята в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗУ19	66:48:0314001:184	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 26	9	2 396,10	95	66:48:0314001:51	2754	2412	1581	2957	1376
ЗУ20	66:48:0314001:185	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 27	5	1 318,40	52	66:48:0314001:53	1017	1017	870	1035	165
ЗУ21	66:48:0314001:186	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 28	5	1 292,60	51	66:48:0314001:54	950	950	853	1044	191
ЗУ36	66:48:0314001:187	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 29	5	2 239,90	89	66:48:0314001:274 1	2141	1564	1478	1764	286
ЗУ101	66:48:0314001:188	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 31	5	3 946,90	157	66:48:0314001:163	3979	3800	2605	5119	2514
ЗУ102	66:48:0314001:181	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 32	9	3 162,10	126	66:48:0314001:55	3854	3854	2087	3802	1715
ЗУ22	66:48:0314001:189	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 33	9	3 198,20	127	66:48:0314001:56	3490	3490	2111	3770	1659

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принятая в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗУ103	66:48:0314001:190	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 34	9	3 296,20	131	66:48:0314001:57	1641	1641	2175	3023	848
ЗУ24	66:48:0314001:201 66:48:0314001:221 66:48:0314001:223	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 40	9	7 529,80	301	66:48:0314001:58	5103	5103	4970	5142	172
ЗУ104	66:48:0314001:202 66:48:0314001:203 66:48:0314001:204 66:48:0314001:205 66:48:0314001:206	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 41	9	9 623,50	384	66:48:0314001:59	5431	5431	6352	8417	2065
ЗУ105	66:48:0314001:207 66:48:0314001:275 5 66:48:0314001:276 0	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 42	9	5 820,20	232	66:48:0314001:60	2178	2178	3841	4139	298
ЗУ106	66:48:0201001:577 66:48:0314001:209 66:48:0314001:210 66:48:0314001:211	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 43	9	13 690,40	547	66:48:0314001:61	4274	4274	9036	8994	-42
ЗУ28		многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 44	9	6 164,80	246	66:48:0314001:62	7111	7111	4069	6505	2436
ЗУ29	66:48:0314001:175	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г.	9	10 903,50	436	66:48:0314001:32	6592	6592	7196	6736	-460

№ земельного участка на плане	Объект капитального строительства			Этажность	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Число жителей исходя из обеспеченности 25,1 кв м/чел	Кадастровый номер земельного участка	Площадь существующего земельного участка, кв.м.	Площадь в соответствии с Постановлением №468 от 25.05.2006г	Площадь образуемого земельного участка		
	Кадастровый номер объекта капитального строительства	наименование объекта	адрес							требуемая по расчету, кв.м.	принятая в проекте, кв.м.	показатель дефицита/профицита площади, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Качканар, ул. Свердлова, д. 26									
ЗУ98	66:48:0314001:274 4	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 28	9	11 300,40	452	66:48:0314001:33	7497	7497	7458	8776	1318
ЗУ31	66:48:0314001:174	многоквартирный жилой дом	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 30	9	11 461,00	458	66:48:0314001:34	8744	8744	7564	8116	552

7. Сведения об образуемых земельных участках

Для подготовки проекта межевания территории были выполнены следующие задачи:

- установлены красные линии территории;
- определены границы охранных зон проектируемых инженерных коммуникаций;
- определены границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Границы образуемых и уточняемых земельных участков определены с учетом планируемых красных линий, с учетом границ земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Условные обозначения участков представлены на Чертеже межевания территории.

Образуемые и уточняемые земельные участки в границах территории проектирования относятся к категории земель «земли населенных пунктов».

Координаты поворотных точек указаны в местной системе координат Свердловской области МСК-66, зона 1.

В связи с упорядочиванием земель (территорий) общего пользования, формирования кварталов жилой застройки требуется корректировка территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Образование земельных участков в границе проектирования возможно при выполнении следующих условий:

- снятия с учета земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:149, 66:48:0314001:150, 66:48:0314001:159, 66:48:0314001:3304, 66:48:0314001:3311, 66:48:0314001:3339, 66:48:0314001:3427, 66:48:0314001:97;

- корректировке границ территориальных зон с реестровыми номерами 66:48-7.128 (Ж-3. Жилая зона смешанной застройки), 66:48-7.133 (ОД-К. Общественно-деловая зона комплексная), 66:48-7.132 (Т. Зона транспортной инфраструктуры).

Южнее многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 3, 4, 5 оформляется публичный сервитут для прохода/проезда через образуемый земельный участок ЗУ94. Выделение отдельного участка под территорию общего пользования в границах сервитута не представляется возможным, т.к. влечет за собой уменьшение площади исходных земельных участков на величину более 10% с кадастровыми номерами 66:48:0314001:9, 66:48:0314001:37, 66:48:0314001:38, что влечет за собой невозможность выполнения комплексных кадастровых работ.

Проектом межевания предусматривается образование 110 земельных участков двумя этапами межевания.

Вид разрешенного использования земельных участков определен в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"

Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблицах 4, 6.

Таблица 4

Ведомость образуемых земельных участков. 1 этап

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	4189	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 1	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:35
ЗУ2	3167	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 2	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:36
ЗУ3	2786	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 3	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:37
ЗУ4	1411	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 4	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:9, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ5	1993	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 5	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:38
ЗУ6	3885	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 6	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:39
ЗУ7	1669	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 7	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:40
ЗУ8	3606	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 8	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:41

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ9	3578	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 9	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:42
ЗУ10	3553	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 10	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:43
ЗУ11	1121	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 11	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:162, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:162 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ12	1449	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 15	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:44
ЗУ13	1536	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 16	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:45
ЗУ14	2024	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 17	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:46
ЗУ15	3234	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 20	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:47
ЗУ16	1227	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 21	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:48
ЗУ17	1054	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 22	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:49

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ18	1849	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 23	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:50
ЗУ19	2957	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 26	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:51
ЗУ20	1035	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 27	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:53
ЗУ21	1044	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 28	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:54
ЗУ22	3770	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 33	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:56
ЗУ23	1800	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 34	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:57
ЗУ24	5142	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 40	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:4
ЗУ25	5889	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 41	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:59
ЗУ26	2174	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 42	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:60
ЗУ27	4632	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 43	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:61
ЗУ28	6505	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 44	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:62 *Образование земельного участка возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:159
ЗУ29	6736	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 26	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:32
ЗУ30	7115	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 28	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:33 *Образование земельного участка возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3339
ЗУ31	8116	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова,	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:34

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
		д. 30			
ЗУ32	565	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 7	-	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ33	272	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ34	1661	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 28	-	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности *Образование земельного участка возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3339
ЗУ35	354	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности *Образование земельного участка возможно после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:149
ЗУ36	1764	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 29	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:2741, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:2741 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ37	4179	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 31	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:163, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:163 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ38	760	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 34	-	Земельные участки (территории)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
				общего пользования	
ЗУ39	2528	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 41	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ40	1965	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 42	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ41	4362	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 43	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ42	107	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	под трансформаторную подстанцию	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ43	24285	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	благоустройство территории	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ44	1369	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование семи земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0000000:3806, 66:48:0000000:3805, 66:48:0314001:3545, 66:48:0314001:354666:48:0301001:22, 66:48:0000000:51 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ45	969	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ78	2697	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ107	19759	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Тагильская	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ108	30115	обл. Свердловская, г.	-	Земельные участки	

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
		Качканар, ул. Набережная		(территории) общего пользования	
ЗУ109	3073	обл. Свердловская, г. Качканар, дорога на вертолетную площадку (участок №3)	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ110	1868	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ46	16177	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3304 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3304 Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3304 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ47	157	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 12/1	здание распределительного пункта	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:118, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:118 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ48	78	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 17/1	под здание торгового павильона	Магазины	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:106, в том числе с исправлением реестровой ошибки

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
					2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:106 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ49	81	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 28/1	под здание торгового павильона	Магазины	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:147, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:147 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ50	8135	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ51	89	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 15/1	здание трансформаторной подстанции	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:121, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:121 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ52	583	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ53	14555	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:97 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
					<i>кадастровым номером 66:48:0314001:97</i> Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:97 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ54	458	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ55	180	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ56	956	обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 10-й, уч. 23а	-	Бытовое обслуживание	Образование земельного участка возможно 2 способами: 1) Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:5, в том числе с исправлением реестровой ошибки 2) Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ57	2441	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 30а	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:15, 66:48:0314001:3554 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ59	12925	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ58	9639	обл. Свердловская, г. Качканар, ул. Свердлова, уч. 32	строительство торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Образование земельного участка возможно двумя способами: <i>1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:150</i> Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:100 и земель, находящихся в

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
					государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:150 Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:100, 66:48:0314001:150 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ60	39663	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	благоустройство территории	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование девяти земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:155, 66:48:0314001:16, 66:48:0314001:160 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ62	4825	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ63	3219	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ64	1048	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ65	18023	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ66	4710	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ91	4868	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	благоустройство территории	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ92	2437	Свердловская обл., г.	автостоянка	Земельные участки	

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
		Качканар, мкр. 10-й		(территории) общего пользования	
ЗУ93	3686	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ61	6146	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ67	1425	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3311 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3311 Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3311 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ68	3076	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:149 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:149 Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:149 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ69	1787	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
				общего пользования	
ЗУ70	3573	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ71	1464	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ72	825	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ73	529	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ74	1907	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:3550, 66:48:0314001:3551 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ76	4393	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
ЗУ75	941	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 31	-	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ77	3494	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 32	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:55
ЗУ79	1790	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ80	680	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
				пользования	
ЗУ81	7326	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3427 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3427 Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:3427 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ82	305	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ83	1627	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ84	1492	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ85	1524	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ86	214	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ87	1214	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ88	1358	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ89	834	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	-	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ90	2196	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й	автостоянка	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка возможно двумя способами: 1. При снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:159 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Без снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:159 Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:159 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков на 1 этапе межевания представлен в таблице 5.

Таблица 5

Каталог координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков.

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты	№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
ЗУ1	4189	(1)(598312.95;1466036.09) (2)(598313.18;1466090.39) (3)(598308.70;1466094.09) (4)(598290.45;1466094.12) (5)(598267.72;1466094.16) (6)(598267.72;1466081.66) (7)(598224.51;1466081.68) (8)(598224.55;1466077.77) (9)(598225.02;1466041.21) (10)(598229.08;1466041.22) (11)(598292.36;1466041.75) (12)(598302.72;1466036.09) (1)(598312.95;1466036.09)			(9)(598172.92;1466006.84) (10)(598172.92;1466008.04) (11)(598175.71;1466008.04) (12)(598176.34;1466008.04) (13)(598176.36;1465998.86) (14)(598191.33;1465998.73) (15)(598191.38;1465994.25) (1)(598201.26;1465994.27)
ЗУ2	3167	(1)(598308.70;1466102.72) (2)(598308.70;1466117.86) (3)(598192.19;1466116.90) (4)(598192.76;1466091.52) (5)(598204.51;1466091.53) (6)(598224.51;1466091.53) (7)(598224.51;1466081.68) (8)(598267.72;1466081.66) (9)(598267.72;1466094.16) (10)(598290.45;1466094.12) (11)(598290.45;1466102.72) (1)(598308.70;1466102.72)	ЗУ5	1993	(1)(598196.31;1465959.42) (2)(598195.57;1465979.49) (3)(598201.26;1465994.27) (4)(598191.38;1465994.25) (5)(598191.33;1465998.73) (6)(598176.36;1465998.86) (7)(598176.34;1466008.04) (8)(598175.71;1466008.04) (9)(598172.92;1466008.04) (10)(598172.92;1466006.84) (11)(598171.44;1466006.84) (12)(598162.96;1466006.84) (13)(598151.48;1466006.98) (14)(598151.03;1465985.04) (15)(598151.03;1465975.38) (16)(598151.06;1465959.18) (17)(598184.44;1465959.36) (1)(598196.31;1465959.42)
ЗУ3	2786	(1)(598205.62;1466040.98) (2)(598205.95;1466042.81) (3)(598205.39;1466077.77) (4)(598204.51;1466086.03) (5)(598204.51;1466091.53) (6)(598192.76;1466091.52) (7)(598178.50;1466091.38) (8)(598171.85;1466091.35) (9)(598160.25;1466090.84) (10)(598159.03;1466078.21) (11)(598160.07;1466027.30) (12)(598151.84;1466027.27) (13)(598151.48;1466006.98) (14)(598162.96;1466006.84) (15)(598171.44;1466006.84) (16)(598171.86;1466047.99) (17)(598182.95;1466048.01) (18)(598186.49;1466048) (19)(598186.40;1466040.37) (1)(598205.62;1466040.98)	ЗУ6	3886	(1)(598301.66;1465958.19) (2)(598309.02;1465965.74) (3)(598304.52;1465983.07) (4)(598302.74;1465994.94) (5)(598222.24;1465994.41) (6)(598201.26;1465994.27) (7)(598195.57;1465979.49) (8)(598196.31;1465959.42) (1)(598301.66;1465958.19)
ЗУ4	1411	(1)(598201.26;1465994.27) (2)(598201.90;1466019.84) (3)(598205.62;1466040.98) (4)(598186.40;1466040.37) (5)(598186.49;1466048) (6)(598182.95;1466048.01) (7)(598171.86;1466047.99) (8)(598171.44;1466006.84)	ЗУ7	1669	(1)(598309.02;1465965.74) (2)(598318.96;1465975.92) (3)(598331.63;1465990.60) (4)(598331.22;1466026.59) (5)(598331.22;1466036.09) (6)(598312.95;1466036.09) (7)(598302.72;1466036.09) (8)(598302.74;1465994.94) (9)(598304.52;1465983.07) (1)(598309.02;1465965.74)
			ЗУ8	3606	(1)(598360.89;1466026.90) (2)(598372.05;1466047.87) (3)(598372.27;1466092.79) (4)(598330.87;1466093.30) (5)(598313.18;1466090.39) (6)(598312.95;1466036.09) (7)(598331.22;1466036.09) (8)(598331.22;1466026.59)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(1)(598360.89;1466026.90)
ЗУ9	3578	(1)(598372.27;1466092.79) (2)(598372.58;1466154.76) (3)(598358.69;1466154.29) (4)(598346.02;1466154.19) (5)(598338.32;1466153.96) (6)(598338.07;1466147.02) (7)(598313.42;1466147.02) (8)(598313.30;1466117.90) (9)(598308.70;1466117.86) (10)(598308.70;1466102.72) (11)(598308.70;1466094.09) (12)(598313.18;1466090.39) (13)(598330.87;1466093.30) (1)(598372.27;1466092.79)
ЗУ10	3553	(1)(598372.58;1466154.76) (2)(598372.64;1466168.48) (3)(598373.06;1466203.22) (4)(598365.12;1466203.26) (5)(598365.07;1466206.53) (6)(598363.46;1466206.50) (7)(598358.54;1466206.41) (8)(598358.54;1466206.01) (9)(598347.61;1466206.02) (10)(598347.61;1466205.90) (11)(598346.06;1466205.90) (12)(598337.80;1466205.91) (13)(598319.27;1466212.02) (14)(598306.66;1466194.38) (15)(598307.04;1466166.65) (16)(598313.45;1466153.22) (17)(598313.42;1466147.02) (18)(598338.07;1466147.02) (19)(598338.32;1466153.96) (20)(598346.02;1466154.19) (21)(598358.69;1466154.29) (1)(598372.58;1466154.76)
ЗУ11	1121	(1)(598363.46;1466206.50) (2)(598363.73;1466218.42) (3)(598358.97;1466218.43) (4)(598358.95;1466220.19) (5)(598357.35;1466220.09) (6)(598357.26;1466239.35) (7)(598327.14;1466239.35) (8)(598327.14;1466223.02) (9)(598319.27;1466212.02) (10)(598337.80;1466205.91) (11)(598346.06;1466205.90) (12)(598347.61;1466205.90) (13)(598347.61;1466206.02) (14)(598358.54;1466206.01) (15)(598358.54;1466206.41) (1)(598363.46;1466206.50)
ЗУ12	1449	(1)(598149.67;1466187.65) (2)(598150.14;1466226.32) (3)(598147.75;1466226.28) (4)(598112.44;1466226.52) (5)(598111.83;1466202.79)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(6)(598108.49;1466190.90) (7)(598113.86;1466190.88) (8)(598117.26;1466190.88) (9)(598117.26;1466189.46) (10)(598119.50;1466189.46) (11)(598129.08;1466189.26) (12)(598129.08;1466187.75) (13)(598132.88;1466187.75) (1)(598149.67;1466187.65)
ЗУ13	1536	(1)(598149.19;1466148) (2)(598149.67;1466187.65) (3)(598132.88;1466187.75) (4)(598129.08;1466187.75) (5)(598129.08;1466189.26) (6)(598119.50;1466189.46) (7)(598117.26;1466189.46) (8)(598117.26;1466190.88) (9)(598113.86;1466190.88) (10)(598108.49;1466190.90) (11)(598106.86;1466183.32) (12)(598106.58;1466155.92) (13)(598114.94;1466155.95) (14)(598126.68;1466155.93) (15)(598132.66;1466156.01) (16)(598132.65;1466148) (1)(598149.19;1466148)
ЗУ14	2024	(1)(598148.67;1466105.46) (2)(598149.19;1466148) (3)(598132.65;1466148) (4)(598132.66;1466156.01) (5)(598126.68;1466155.93) (6)(598114.94;1466155.95) (7)(598106.58;1466155.92) (8)(598106.69;1466104.60) (1)(598148.67;1466105.46)
ЗУ15	3234	(1)(598112.91;1466078.50) (2)(598112.72;1466094.03) (3)(598102.05;1466093.48) (4)(598096.74;1466095.76) (5)(597989.75;1466096.56) (6)(597989.52;1466076.43) (7)(597987.39;1466070.82) (8)(597987.36;1466067.73) (9)(598011.53;1466067.73) (10)(598013.34;1466065.32) (11)(598020.21;1466065.57) (12)(598063.93;1466065.95) (13)(598092.35;1466078.65) (1)(598112.91;1466078.50)
ЗУ16	1227	(1)(597960.27;1466212.88) (2)(597954.94;1466220.74) (3)(597954.81;1466252.24) (4)(597923.45;1466252.26) (5)(597925.25;1466212.54) (6)(597932.38;1466212.60) (7)(597938.60;1466212.81) (8)(597944.64;1466212.86) (9)(597945.76;1466212.86)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(10)(597950.73;1466212.86) (1)(597960.27;1466212.88)
3У17	1054	(1)(597968.28;1466182.36) (2)(597968.35;1466200.99) (3)(597960.27;1466212.88) (4)(597950.73;1466212.86) (5)(597945.76;1466212.86) (6)(597944.64;1466212.86) (7)(597938.60;1466212.81) (8)(597932.38;1466212.60) (9)(597925.25;1466212.54) (10)(597925.98;1466199.44) (11)(597936.90;1466199.57) (12)(597936.98;1466182.51) (13)(597938.26;1466182.45) (14)(597944.43;1466182.48) (15)(597950.73;1466182.54) (16)(597957.91;1466182.57) (1)(597968.28;1466182.36)
3У18	1849	(1)(597968.58;1466137.12) (2)(597968.28;1466182.36) (3)(597957.91;1466182.57) (4)(597950.73;1466182.54) (5)(597944.43;1466182.48) (6)(597938.26;1466182.45) (7)(597936.98;1466182.51) (8)(597936.90;1466199.57) (9)(597925.98;1466199.44) (10)(597926.74;1466189.09) (11)(597929.14;1466180.19) (12)(597932.36;1466154.08) (13)(597933.27;1466137.31) (14)(597944.43;1466137.31) (15)(597944.43;1466137.12) (1)(597968.58;1466137.12)
3У19	2957	(1)(597900.44;1466097.22) (2)(597827.95;1466165.50) (3)(597827.95;1466081.36) (4)(597854.71;1466081.36) (5)(597854.71;1466094.93) (6)(597874.82;1466094.93) (7)(597886.17;1466097.29) (8)(597899.17;1466097.23) (1)(597900.44;1466097.22)
3У20	1035	(1)(598021.56;1466032.41) (2)(598014.30;1466043.13) (3)(598013.34;1466065.32) (4)(598011.53;1466067.73) (5)(597987.36;1466067.73) (6)(597987.36;1466027.61) (7)(597993.33;1466024.77) (8)(597999.77;1466032.48) (9)(598005.76;1466032.51) (10)(598011.77;1466032.51) (11)(598013.26;1466032.50) (1)(598021.56;1466032.41)
3У21	1044	(1)(598036.65;1466004.91) (2)(598036.43;1466010.42)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(3)(598021.56;1466032.41) (4)(598013.26;1466032.50) (5)(598011.77;1466032.51) (6)(598005.76;1466032.51) (7)(597999.77;1466032.48) (8)(597993.33;1466024.77) (9)(597993.62;1466002.22) (10)(598001.15;1466002.31) (11)(598013.05;1466002.27) (12)(598013.06;1466005.24) (1)(598036.65;1466004.91)
3У22	3770	(1)(598087.99;1465864.22) (2)(598087.85;1465890.78) (3)(598087.85;1465919.98) (4)(598019.30;1465919.34) (5)(598019.71;1465873.99) (6)(598027.76;1465874.15) (7)(598027.82;1465861.85) (8)(598027.83;1465860.04) (9)(598040.23;1465859.95) (10)(598040.22;1465863.88) (11)(598056.59;1465863.99) (12)(598081.99;1465864.18) (1)(598087.99;1465864.22)
3У23	1800	(1)(598098.84;1465818.90) (2)(598098.33;1465847.69) (3)(598090.32;1465847.30) (4)(598088.04;1465855.71) (5)(598087.99;1465864.22) (6)(598081.99;1465864.18) (7)(598056.59;1465863.99) (8)(598057.15;1465815.89) (9)(598078;1465816) (10)(598084.71;1465818.14) (1)(598098.84;1465818.90)
3У24	5142	(1)(598040.99;1465694.39) (2)(598050.70;1465705.32) (3)(598050.49;1465738.79) (4)(598047.81;1465738.86) (5)(598047.79;1465748.37) (6)(598030.80;1465748.35) (7)(598029.22;1465765.91) (8)(598029.17;1465776.43) (9)(597980.49;1465776.87) (10)(597980.49;1465754.53) (11)(597980.49;1465737.33) (12)(597979.52;1465737.32) (13)(597979.50;1465729.62) (14)(597979.42;1465712.60) (15)(597979.34;1465694.38) (16)(597981.40;1465694.39) (1)(598040.99;1465694.39)
3У25	5889	(1)(597979.42;1465712.60) (2)(597979.50;1465729.62) (3)(597979.52;1465737.32) (4)(597980.49;1465737.33) (5)(597980.49;1465754.53) (6)(597946.20;1465753.81)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(7)(597939.15;1465759.45) (8)(597900.25;1465758.95) (9)(597896.46;1465754.92) (10)(597889.96;1465754.21) (11)(597872.51;1465761.49) (12)(597849.02;1465761.46) (13)(597847.90;1465750.74) (14)(597847.90;1465720.10) (15)(597864.37;1465712.60) (16)(597894.08;1465712.60) (17)(597949.58;1465712.60) (1)(597979.42;1465712.60)
3У26	2174	(1)(597840.10;1465743.43) (2)(597840.20;1465756.36) (3)(597842.03;1465768.87) (4)(597841;1465796.05) (5)(597815.23;1465796.66) (6)(597814.81;1465784.99) (7)(597814.92;1465771.56) (8)(597790.08;1465771.07) (9)(597787.13;1465770.98) (10)(597785.39;1465768.37) (11)(597785.59;1465760.96) (12)(597784.34;1465761) (13)(597784.32;1465750.17) (14)(597798.57;1465743.43) (1)(597840.10;1465743.43)
3У27	4632	(1)(597773.39;1465785.18) (2)(597774.52;1465804.78) (3)(597767.87;1465807.11) (4)(597737.89;1465807.25) (5)(597642.77;1465870.60) (6)(597643.22;1465896.69) (7)(597639.46;1465897.21) (8)(597606.17;1465897.23) (9)(597606.18;1465870.85) (10)(597741.55;1465780.29) (11)(597757.93;1465780.61) (12)(597758.31;1465781.98) (13)(597759.94;1465782.57) (14)(597761.35;1465783.92) (15)(597768.45;1465784.17) (16)(597769.42;1465784.63) (1)(597773.39;1465785.18)
3У28	6505	(1)(597667.55;1465896.67) (2)(597666.96;1465977.42) (3)(597606.18;1465986.91) (4)(597593.69;1465988.86) (5)(597589.95;1465965.18) (6)(597589.93;1465906.72) (7)(597594.71;1465906.78) (8)(597597.98;1465906.82) (9)(597606.17;1465899.95) (10)(597606.17;1465897.23) (11)(597639.46;1465897.21) (12)(597643.22;1465896.69) (1)(597667.55;1465896.67)
3У29	6736	(1)(598306.66;1466194.38)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(2)(598319.27;1466212.02) (3)(598327.14;1466223.02) (4)(598327.14;1466239.35) (5)(598169.43;1466239.35) (6)(598169.80;1466217.61) (7)(598170.11;1466195.06) (8)(598179.73;1466195.01) (1)(598306.66;1466194.38)
3У30	7115	(1)(598147.75;1466226.28) (2)(598147.71;1466247.59) (3)(598147.59;1466257.62) (4)(598142.11;1466261.10) (5)(597987.31;1466261.38) (6)(597988.62;1466234.23) (7)(597985.38;1466228.11) (8)(598041.56;1466228.04) (9)(598041.46;1466198.58) (10)(598096.89;1466198.87) (11)(598096.98;1466207.01) (12)(598095.30;1466207.02) (13)(598095.70;1466214.80) (14)(598107.22;1466214.39) (15)(598107.24;1466226.53) (16)(598112.44;1466226.52) (1)(598147.75;1466226.28)
3У31	8116	(1)(597975.63;1466252.30) (2)(597975.63;1466266.22) (3)(597974.89;1466266.79) (4)(597950.05;1466266.60) (5)(597949.66;1466287.84) (6)(597797.59;1466287.62) (7)(597797.96;1466269.24) (8)(597798.68;1466235.90) (9)(597808.40;1466235.94) (10)(597854.03;1466236.12) (11)(597854.03;1466230.44) (12)(597902.28;1466230.45) (13)(597920.94;1466230.49) (14)(597920.60;1466241.40) (15)(597920.65;1466252.26) (16)(597923.45;1466252.26) (17)(597954.81;1466252.24) (1)(597975.63;1466252.30)
3У32	565	(1)(598331.63;1465990.60) (2)(598357.57;1466020.67) (3)(598360.89;1466026.90) (4)(598331.22;1466026.59) (1)(598331.63;1465990.60)
3У33	272	(1)(598224.55;1466077.77) (2)(598224.51;1466081.68) (3)(598224.51;1466091.53) (4)(598204.51;1466091.53) (5)(598204.51;1466086.03) (6)(598205.39;1466077.77) (1)(598224.55;1466077.77)
3У34	1661	(1)(598041.46;1466198.58) (2)(598041.56;1466228.04) (3)(597985.38;1466228.11)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(4)(597985.57;1466198.28) (1)(598041.46;1466198.58)
3У35	354	(1)(598192.76;1466091.52) (2)(598192.19;1466116.90) (3)(598178.55;1466116.79) (4)(598178.50;1466091.38) (1)(598192.76;1466091.52)
3У36	1764	(1)(598028.35;1465951.72) (2)(598028.14;1465976.13) (3)(598037.03;1465976.15) (4)(598037.78;1465978.85) (5)(598036.65;1466004.91) (6)(598013.06;1466005.24) (7)(598013.05;1466002.27) (8)(598001.15;1466002.31) (9)(597993.62;1466002.22) (10)(597993.77;1465997.32) (11)(598000.02;1465990.27) (12)(598000.94;1465951.72) (13)(598026.03;1465951.80) (1)(598028.35;1465951.72)
3У37	4179	(1)(598151.06;1465959.18) (2)(598151.03;1465975.38) (3)(598133.37;1465975.33) (4)(598133.28;1465985.08) (5)(598067.13;1465985.22) (6)(598049.10;1465985.79) (7)(598048.52;1465968.43) (8)(598036.33;1465968.33) (9)(598034.76;1465965.99) (10)(598034.77;1465942.06) (11)(598037.65;1465942.07) (12)(598126.15;1465942.45) (13)(598126.15;1465949.12) (14)(598126.92;1465949.82) (15)(598126.93;1465952.97) (16)(598128.20;1465952.98) (17)(598128.19;1465959.06) (1)(598151.06;1465959.18)
3У38	760	(1)(598057.15;1465815.89) (2)(598056.59;1465863.99) (3)(598040.22;1465863.88) (4)(598040.23;1465859.95) (5)(598041.81;1465817.67) (6)(598045.67;1465815.83) (1)(598057.15;1465815.89)
3У39	2528	(1)(597980.49;1465754.53) (2)(597980.49;1465776.87) (3)(597849.40;1465777.06) (4)(597849.61;1465766.49) (5)(597849.02;1465761.46) (6)(597872.51;1465761.49) (7)(597889.96;1465754.21) (8)(597896.46;1465754.92) (9)(597900.25;1465758.95) (10)(597939.15;1465759.45) (11)(597946.20;1465753.81) (1)(597980.49;1465754.53)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(1)(597841;1465796.05) (2)(597840.34;1465813.38) (3)(597785.72;1465814.60) (4)(597775.12;1465815.21) (5)(597774.52;1465804.78) (6)(597773.39;1465785.18) (7)(597779.77;1465786.06) (8)(597788.66;1465785.78) (9)(597789.82;1465784.86) (10)(597791.13;1465781.77) (11)(597790.08;1465771.07) (12)(597814.92;1465771.56) (13)(597814.81;1465784.99) (14)(597815.23;1465796.66) (1)(597841;1465796.05)
3У40	1965	(1)(597774.52;1465804.78) (2)(597775.12;1465815.21) (3)(597764.66;1465815.81) (4)(597760.36;1465823.26) (5)(597756.89;1465829.34) (6)(597747.07;1465822.72) (7)(597742.40;1465829.90) (8)(597753.03;1465836.80) (9)(597691.34;1465877.80) (10)(597667.58;1465893.59) (11)(597667.55;1465896.67) (12)(597643.22;1465896.69) (13)(597642.77;1465870.60) (14)(597737.89;1465807.25) (15)(597767.87;1465807.11) (1)(597774.52;1465804.78)
3У41	4362	(1)(597757.61;1465829.78) (2)(597753.03;1465836.80) (3)(597742.40;1465829.90) (4)(597747.07;1465822.72) (5)(597756.89;1465829.34) (1)(597757.61;1465829.78)
3У42	107	(1)(598571.05;1466089.74) (2)(598602.76;1466193.27) (3)(598594.33;1466234.12) (4)(598586.79;1466244.97) (5)(598539.14;1466286.27) (6)(598497.05;1466279.18) (7)(598466.44;1466277.02) (8)(598431.40;1466275.25) (9)(598431.45;1466245.80) (10)(598431.48;1466165.66) (11)(598439.69;1466165.26) (12)(598465.14;1466156.25) (13)(598552.42;1466084.16) (1)(598571.05;1466089.74)
3У43	24285	(1)(598428.48;1466165.80) (2)(598428.46;1466199.14) (3)(598385.96;1466199.12) (4)(598386.23;1466167.83) (1)(598428.48;1466165.80)
3У44	1369	(1)(598431.48;1466165.66) (2)(598431.45;1466245.80)
3У45	969	(1)(598431.48;1466165.66) (2)(598431.45;1466245.80)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(3)(598426.18;1466245.80) (4)(598426.27;1466203.15) (5)(598391.07;1466203.12) (6)(598373.06;1466203.22) (7)(598372.64;1466168.48) (8)(598386.23;1466167.83) (9)(598385.96;1466199.12) (10)(598428.46;1466199.14) (11)(598428.48;1466165.80) (1)(598431.48;1466165.66)
3У46	16177	(1)(598431.45;1466245.80) (2)(598431.40;1466275.25) (3)(598421.20;1466274.74) (4)(598386.25;1466273.06) (5)(598378.63;1466272.69) (6)(598355.69;1466271.59) (7)(598339.50;1466270.58) (8)(598324.53;1466269.65) (9)(598230.76;1466269.03) (10)(598198.66;1466270.88) (11)(598192.81;1466271.37) (12)(598150.41;1466274.83) (13)(598145.61;1466275.53) (14)(598097.21;1466279.93) (15)(598071.87;1466284.54) (16)(598021.63;1466295.30) (17)(597984.97;1466304.09) (18)(597987.31;1466261.38) (19)(598142.11;1466261.10) (20)(598147.59;1466257.62) (21)(598155.51;1466257.62) (22)(598155.89;1466247.50) (23)(598147.71;1466247.59) (24)(598147.75;1466226.28) (25)(598150.14;1466226.32) (26)(598149.67;1466187.65) (27)(598149.19;1466148) (28)(598148.67;1466105.46) (29)(598159.64;1466106.29) (30)(598171.74;1466106.70) (31)(598171.85;1466091.35) (32)(598178.50;1466091.38) (33)(598178.55;1466116.79) (34)(598179.73;1466195.01) (35)(598170.11;1466195.06) (36)(598169.80;1466217.61) (37)(598169.43;1466239.35) (38)(598327.14;1466239.35) (39)(598357.26;1466239.35) (40)(598357.23;1466245.09) (41)(598390.98;1466245.77) (42)(598426.18;1466245.80) (1)(598431.45;1466245.80) (43)(598168.31;1466120.18) (44)(598168.07;1466131.53) (45)(598161.37;1466131.53) (46)(598161.31;1466120.18) (43)(598168.31;1466120.18)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(47)(598166.46;1466213.25) (48)(598166.15;1466221.76) (49)(598155.55;1466221.44) (50)(598155.57;1466213) (47)(598166.46;1466213.25)
3У47	157	(1)(598308.70;1466094.09) (2)(598308.70;1466102.72) (3)(598290.45;1466102.72) (4)(598290.45;1466094.12) (1)(598308.70;1466094.09)
3У48	78	(1)(598168.31;1466120.18) (2)(598168.07;1466131.53) (3)(598161.37;1466131.53) (4)(598161.31;1466120.18) (1)(598168.31;1466120.18)
3У49	81	(1)(598155.89;1466247.50) (2)(598155.51;1466257.62) (3)(598147.59;1466257.62) (4)(598147.71;1466247.59) (1)(598155.89;1466247.50)
3У50	8135	(1)(598159.03;1466078.21) (2)(598160.25;1466090.84) (3)(598159.64;1466106.29) (4)(598148.67;1466105.46) (5)(598106.69;1466104.60) (6)(598106.58;1466155.92) (7)(598106.86;1466183.32) (8)(598108.49;1466190.90) (9)(598111.83;1466202.79) (10)(598112.44;1466226.52) (11)(598107.24;1466226.53) (12)(598107.22;1466214.39) (13)(598107.22;1466206.98) (14)(598096.98;1466207.01) (15)(598096.89;1466198.87) (16)(598096.68;1466104.34) (17)(597989.98;1466104.36) (18)(597980.42;1466104.36) (19)(597980.15;1466124.99) (20)(597977.70;1466124.96) (21)(597977.37;1466137.12) (22)(597977.15;1466163.82) (23)(597975.04;1466163.79) (24)(597974.88;1466184.68) (25)(597977.72;1466188.94) (26)(597985.57;1466189.50) (27)(597985.57;1466198.28) (28)(597985.38;1466228.11) (29)(597988.62;1466234.23) (30)(597987.31;1466261.38) (31)(597984.97;1466304.09) (32)(597983.63;1466304.41) (33)(597977.76;1466306.08) (34)(597973.16;1466307.37) (35)(597975.63;1466266.22) (36)(597975.63;1466252.30) (37)(597954.81;1466252.24) (38)(597954.94;1466220.74)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(39)(597960.27;1466212.88) (40)(597968.35;1466200.99) (41)(597968.28;1466182.36) (42)(597968.58;1466137.12) (43)(597968.32;1466126.81) (44)(597967.63;1466120.41) (45)(597963.63;1466115.51) (46)(597959.13;1466112.80) (47)(597927.23;1466112.78) (48)(597905.42;1466112.96) (49)(597923.20;1466096.21) (50)(597923.20;1466102.40) (51)(597964.20;1466102.40) (52)(597964.20;1466067.63) (53)(597987.36;1466067.73) (54)(597987.39;1466070.82) (55)(597989.52;1466076.43) (56)(597989.75;1466096.56) (57)(598096.74;1466095.76) (58)(598102.05;1466093.48) (59)(598112.72;1466094.03) (60)(598112.91;1466078.50) (1)(598159.03;1466078.21)
3У51	89	(1)(598107.22;1466206.98) (2)(598107.22;1466214.39) (3)(598095.70;1466214.80) (4)(598095.30;1466207.02) (5)(598096.98;1466207.01) (1)(598107.22;1466206.98)
3У52	583	(1)(597985.58;1466125.04) (2)(597985.57;1466189.50) (3)(597977.72;1466188.94) (4)(597974.88;1466184.68) (5)(597975.04;1466163.79) (6)(597977.15;1466163.82) (7)(597977.37;1466137.12) (8)(597977.70;1466124.96) (9)(597980.15;1466124.99) (1)(597985.58;1466125.04)
3У53	14555	(1)(597975.63;1466266.22) (2)(597973.16;1466307.37) (3)(597964.02;1466309.93) (4)(597947.17;1466314.69) (5)(597746.42;1466371.50) (6)(597744.41;1466366.18) (7)(597737.01;1466346.53) (8)(597738.28;1466316.03) (9)(597719.67;1466316.92) (10)(597703.65;1466294) (11)(597618.59;1466294.95) (12)(597615.30;1466276.24) (13)(597738.43;1466271.52) (14)(597739.51;1466331.98) (15)(597779.82;1466330.53) (16)(597778.74;1466269.98) (17)(597797.96;1466269.24) (18)(597797.59;1466287.62) (19)(597949.66;1466287.84)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(20)(597950.05;1466266.60) (21)(597974.89;1466266.79) (1)(597975.63;1466266.22)
3У54	458	(1)(597933.27;1466137.31) (2)(597932.36;1466154.08) (3)(597929.14;1466180.19) (4)(597926.74;1466189.09) (5)(597925.98;1466199.44) (6)(597925.25;1466212.54) (7)(597923.45;1466252.26) (8)(597920.65;1466252.26) (9)(597920.60;1466241.40) (10)(597920.94;1466230.49) (11)(597922.81;1466192.37) (12)(597922.05;1466188.80) (13)(597925.36;1466179.25) (14)(597928.41;1466138.18) (15)(597928.37;1466137.31) (1)(597933.27;1466137.31)
3У55	180	(1)(597805.25;1466211.48) (2)(597804.54;1466220.43) (3)(597812.24;1466220.62) (4)(597812.24;1466224.24) (5)(597808.68;1466230.27) (6)(597808.40;1466235.94) (7)(597798.68;1466235.90) (8)(597798.87;1466227.02) (1)(597805.25;1466211.48)
3У56	956	(1)(597963.63;1466115.51) (2)(597967.63;1466120.41) (3)(597968.32;1466126.81) (4)(597968.58;1466137.12) (5)(597944.43;1466137.12) (6)(597944.43;1466137.31) (7)(597933.27;1466137.31) (8)(597928.37;1466137.31) (9)(597927.23;1466112.78) (10)(597959.13;1466112.80) (1)(597963.63;1466115.51)
3У57	2441	(1)(597778.74;1466269.98) (2)(597779.82;1466330.53) (3)(597739.51;1466331.98) (4)(597738.43;1466271.52) (1)(597778.74;1466269.98)
3У58	9639	(1)(597738.28;1466316.03) (2)(597737.01;1466346.53) (3)(597744.41;1466366.18) (4)(597746.42;1466371.50) (5)(597711.10;1466381.50) (6)(597699.39;1466384.55) (7)(597638.26;1466395.81) (8)(597633.34;1466370.46) (9)(597618.59;1466294.95) (10)(597703.65;1466294) (11)(597719.67;1466316.92) (1)(597738.28;1466316.03)
3У59	12924	(1)(598116.18;1465775.51) (2)(598100.46;1465803.04)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(3)(598078;1465816) (4)(598057.15;1465815.89) (5)(598045.67;1465815.83) (6)(598041.81;1465817.67) (7)(598029.43;1465823.59) (8)(598005.26;1465853.86) (9)(598006.51;1465919.23) (10)(598006.73;1465930.74) (11)(598006.82;1465935.23) (12)(597947.95;1466051.47) (13)(597927.19;1466092.46) (14)(597923.20;1466096.21) (15)(597905.42;1466112.96) (16)(597879.92;1466136.64) (17)(597834.73;1466178.61) (18)(597807.55;1466205.88) (19)(597805.25;1466211.48) (20)(597798.87;1466227.02) (21)(597798.68;1466235.90) (22)(597797.96;1466269.24) (23)(597778.74;1466269.98) (24)(597738.43;1466271.52) (25)(597615.30;1466276.24) (26)(597614.81;1466273.46) (27)(597612.67;1466261.34) (28)(597755.39;1466254.82) (29)(597776.25;1466240.34) (30)(597794.83;1466196.69) (31)(597821.32;1466171.74) (32)(597827.95;1466165.50) (33)(597900.44;1466097.22) (34)(597914.62;1466083.87) (35)(597972.88;1465968.84) (36)(597976.46;1465961.77) (37)(597988.38;1465932.56) (38)(597988.49;1465867.08) (39)(597987.73;1465850.17) (40)(598018.64;1465811.46) (41)(598043;1465799.81) (42)(598073.75;1465799.97) (43)(598088.71;1465791.34) (44)(598097.58;1465775.82) (45)(598103.88;1465764.79) (1)(598116.18;1465775.51)
3У60	39663	(1)(597803.45;1466017.24) (2)(597816.71;1466030.82) (3)(597821.32;1466171.74) (4)(597794.83;1466196.69) (5)(597776.25;1466240.34) (6)(597755.39;1466254.82) (7)(597612.67;1466261.34) (8)(597602.46;1466203.44) (9)(597580.27;1466077.70) (10)(597606.65;1466073.34) (11)(597637.98;1466090.38) (12)(597679.07;1466014.83) (13)(597670.38;1466010.10) (14)(597620.98;1466017.80)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(15)(597616.18;1466015.34) (16)(597613.92;1466000.86) (17)(597706.51;1465986.42) (18)(597715.95;1465993.07) (19)(597659.16;1466097.48) (20)(597671.33;1466106.45) (21)(597668.42;1466110.23) (22)(597665.95;1466113.43) (23)(597663.46;1466116.66) (24)(597660.98;1466119.88) (25)(597658.51;1466123.09) (26)(597655.88;1466126.50) (27)(597653.31;1466129.84) (28)(597653.02;1466130.21) (29)(597650.34;1466132.51) (30)(597647.34;1466135.08) (31)(597644.43;1466137.58) (32)(597641.29;1466140.28) (33)(597638.24;1466142.89) (34)(597635.08;1466145.60) (35)(597631.99;1466148.25) (36)(597628.88;1466150.92) (37)(597625.76;1466153.60) (38)(597622.72;1466156.20) (39)(597619.69;1466158.81) (40)(597616.65;1466161.41) (41)(597613.61;1466164.02) (42)(597610.58;1466166.61) (43)(597607.48;1466169.28) (44)(597612.03;1466174.59) (45)(597620.92;1466184.96) (46)(597647.40;1466158.47) (47)(597664.39;1466147.36) (48)(597670.64;1466154.06) (49)(597677.03;1466160.44) (50)(597680.63;1466156.11) (51)(597683.69;1466152.78) (52)(597690.35;1466140.96) (53)(597693.27;1466143.17) (54)(597695.64;1466139.84) (55)(597698.13;1466136.34) (56)(597700.80;1466132.60) (57)(597697.87;1466130.68) (58)(597700.13;1466127.58) (59)(597702.34;1466123.67) (60)(597704.47;1466120.49) (61)(597706.83;1466117.24) (62)(597709.05;1466114.02) (63)(597710.41;1466114.97) (64)(597715.54;1466108.28) (65)(597714.44;1466107.45) (66)(597725.78;1466091.51) (67)(597725.35;1466091.21) (68)(597727.71;1466087.66) (69)(597730.08;1466084.34) (70)(597732.46;1466081.07) (71)(597734.83;1466077.73) (72)(597737.04;1466074.47)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(73)(597738.76;1466071.72) (74)(597741.40;1466068.18) (75)(597743.85;1466064.78) (76)(597745.97;1466062.26) (77)(597748.51;1466058.78) (78)(597751.02;1466055.08) (79)(597753.44;1466051.70) (80)(597755.57;1466048.39) (81)(597757.85;1466045.05) (82)(597762.53;1466038.31) (83)(597775.35;1466020.02) (84)(597787.62;1466034.99) (1)(597803.45;1466017.24)
3У61	6146	(1)(597679.07;1466014.83) (2)(597637.98;1466090.38) (3)(597606.65;1466073.34) (4)(597580.27;1466077.70) (5)(597567.98;1466008.02) (6)(597613.92;1466000.86) (7)(597616.18;1466015.34) (8)(597620.98;1466017.80) (9)(597670.38;1466010.10) (1)(597679.07;1466014.83)
3У62	4825	(1)(597754.86;1466020.49) (2)(597686.22;1466117.89) (3)(597676.88;1466110.72) (4)(597671.33;1466106.45) (5)(597659.16;1466097.48) (6)(597715.95;1465993.07) (1)(597754.86;1466020.49)
3У63	3219	(1)(597767.10;1466018.71) (2)(597766.13;1466020.24) (3)(597763.58;1466024.32) (4)(597761.48;1466027.65) (5)(597758.98;1466031.39) (6)(597756.77;1466034.37) (7)(597752.24;1466041.35) (8)(597749.89;1466044.63) (9)(597747.64;1466048.02) (10)(597745.40;1466051.42) (11)(597742.93;1466055.23) (12)(597740.62;1466058.60) (13)(597738.62;1466061.42) (14)(597736.15;1466064.83) (15)(597733.66;1466068.28) (16)(597731.98;1466071.04) (17)(597729.73;1466074.09) (18)(597727.24;1466077.40) (19)(597724.87;1466080.83) (20)(597722.61;1466084.05) (21)(597720.36;1466087.20) (22)(597717.63;1466091.34) (23)(597715.86;1466093.46) (24)(597713.44;1466096.75) (25)(597711.12;1466100.15) (26)(597708.70;1466103.47) (27)(597706.30;1466107.13) (28)(597704.06;1466110.35)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(29)(597701.83;1466113.57) (30)(597699.53;1466116.86) (31)(597697.33;1466119.94) (32)(597693.67;1466122.71) (33)(597691.41;1466125.80) (34)(597688.78;1466129.58) (35)(597686.33;1466133.10) (36)(597683.70;1466136.87) (37)(597680.92;1466140.62) (38)(597678.42;1466143.98) (39)(597676.04;1466147.19) (40)(597673.54;1466150.53) (41)(597670.64;1466154.06) (42)(597664.39;1466147.36) (43)(597647.40;1466158.47) (44)(597620.92;1466184.96) (45)(597612.03;1466174.59) (46)(597615.11;1466171.96) (47)(597618.11;1466169.38) (48)(597621.15;1466166.78) (49)(597624.16;1466164.20) (50)(597627.22;1466161.58) (51)(597630.25;1466158.99) (52)(597633.38;1466156.31) (53)(597636.43;1466153.70) (54)(597639.53;1466151.05) (55)(597642.63;1466148.39) (56)(597645.67;1466145.79) (57)(597648.77;1466143.13) (58)(597651.66;1466140.65) (59)(597654.79;1466137.98) (60)(597657.61;1466135.57) (61)(597657.92;1466135.17) (62)(597660.93;1466131.28) (63)(597664.13;1466127.16) (64)(597666.63;1466123.93) (65)(597669.12;1466120.72) (66)(597671.64;1466117.48) (67)(597674.13;1466114.26) (68)(597676.88;1466110.72) (69)(597686.22;1466117.89) (70)(597754.86;1466020.49) (71)(597715.95;1465993.07) (72)(597706.51;1465986.42) (73)(597718.59;1465984.53) (1)(597767.10;1466018.71)
3У64	1048	(1)(597779.35;1466000.48) (2)(597768.99;1466015.81) (3)(597768.52;1466016.47) (4)(597767.10;1466018.71) (5)(597718.59;1465984.53) (6)(597749.81;1465979.67) (1)(597779.35;1466000.48)
3У65	18023	(1)(597972.88;1465968.84) (2)(597914.62;1466083.87) (3)(597900.44;1466097.22) (4)(597899.17;1466097.23) (5)(597910.42;1466074.91)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(6)(597899.75;1466069.42) (7)(597886.17;1466097.29) (8)(597874.82;1466094.93) (9)(597854.71;1466094.93) (10)(597854.71;1466081.36) (11)(597827.95;1466081.36) (12)(597827.95;1466165.50) (13)(597821.32;1466171.74) (14)(597816.71;1466030.82) (15)(597803.45;1466017.24) (16)(597787.62;1466034.99) (17)(597775.35;1466020.02) (18)(597768.99;1466015.81) (19)(597779.35;1466000.48) (20)(597749.81;1465979.67) (21)(597819.56;1465968.79) (1)(597972.88;1465968.84)
3У66	4710	(1)(597976.46;1465961.77) (2)(597972.88;1465968.84) (3)(597819.56;1465968.79) (4)(597749.81;1465979.67) (5)(597718.59;1465984.53) (6)(597706.51;1465986.42) (7)(597613.92;1466000.86) (8)(597567.98;1466008.02) (9)(597565.36;1465993.29) (10)(597571.24;1465992.37) (11)(597571.31;1465992.76) (12)(597577.35;1465991.73) (13)(597577.30;1465991.42) (14)(597593.69;1465988.86) (15)(597606.18;1465986.91) (16)(597666.96;1465977.42) (17)(597706.69;1465971.22) (18)(597766;1465961.96) (19)(597767.05;1465961.80) (20)(597822.27;1465961.79) (1)(597976.46;1465961.77)
3У67	1425	(1)(597964.20;1466059.69) (2)(597964.20;1466067.63) (3)(597964.20;1466102.40) (4)(597923.20;1466102.40) (5)(597923.20;1466096.21) (6)(597927.19;1466092.46) (7)(597947.95;1466051.47) (1)(597964.20;1466059.69)
3У68	3076	(1)(598026.04;1465930.89) (2)(598026.03;1465951.80) (3)(598000.94;1465951.72) (4)(598000.02;1465990.27) (5)(597993.77;1465997.32) (6)(597993.62;1466002.22) (7)(597993.33;1466024.77) (8)(597987.36;1466027.61) (9)(597987.36;1466067.73) (10)(597964.20;1466067.63) (11)(597964.20;1466059.69) (12)(597947.95;1466051.47)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(13)(598006.82;1465935.23) (14)(598006.73;1465930.74) (1)(598026.04;1465930.89)
3У69	1787	(1)(598222.24;1465994.41) (2)(598222.34;1466017.06) (3)(598229.12;1466017.06) (4)(598229.08;1466041.22) (5)(598225.02;1466041.21) (6)(598224.55;1466077.77) (7)(598205.39;1466077.77) (8)(598205.95;1466042.81) (9)(598205.62;1466040.98) (10)(598201.90;1466019.84) (11)(598201.26;1465994.27) (1)(598222.24;1465994.41)
3У70	3572	(1)(598302.74;1465994.94) (2)(598302.72;1466036.09) (3)(598292.36;1466041.75) (4)(598229.08;1466041.22) (5)(598229.12;1466017.06) (6)(598222.34;1466017.06) (7)(598222.24;1465994.41) (1)(598302.74;1465994.94)
3У71	1464	(1)(598276.47;1465932.38) (2)(598301.66;1465958.19) (3)(598196.31;1465959.42) (4)(598205.18;1465948.30) (5)(598255.18;1465948.71) (6)(598255.10;1465932.21) (1)(598276.47;1465932.38)
3У72	825	(1)(598255.10;1465932.21) (2)(598255.18;1465948.71) (3)(598205.18;1465948.30) (4)(598205.11;1465931.80) (1)(598255.10;1465932.21)
3У73	529	(1)(598205.11;1465931.80) (2)(598205.18;1465948.30) (3)(598196.31;1465959.42) (4)(598184.44;1465959.36) (5)(598184.11;1465931.63) (1)(598205.11;1465931.80)
3У74	1907	(1)(598258.06;1465913.52) (2)(598263.48;1465919.07) (3)(598199.99;1465916.85) (4)(598199.99;1465857.04) (1)(598258.06;1465913.52)
3У75	941	(1)(598126.14;1465935.82) (2)(598126.15;1465942.45) (3)(598037.65;1465942.07) (4)(598037.75;1465930.99) (5)(598118.37;1465931.63) (6)(598119.17;1465933.82) (7)(598122.06;1465935.32) (1)(598126.14;1465935.82)
3У76	4394	(1)(598263.48;1465919.07) (2)(598276.47;1465932.38) (3)(598255.10;1465932.21)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(4)(598205.11;1465931.80) (5)(598184.11;1465931.63) (6)(598184.06;1465927.16) (7)(598122.37;1465926.62) (8)(598119.17;1465928.12) (9)(598118.07;1465930.81) (10)(598118.37;1465931.63) (11)(598037.75;1465930.99) (12)(598037.65;1465942.07) (13)(598034.77;1465942.06) (14)(598034.76;1465965.99) (15)(598036.33;1465968.33) (16)(598048.52;1465968.43) (17)(598049.10;1465985.79) (18)(598048.48;1466002.34) (19)(598048.37;1466005.45) (20)(598020.25;1466045.38) (21)(598020.21;1466065.57) (22)(598013.34;1466065.32) (23)(598014.30;1466043.13) (24)(598021.56;1466032.41) (25)(598036.43;1466010.42) (26)(598036.65;1466004.91) (27)(598037.78;1465978.85) (28)(598037.03;1465976.15) (29)(598028.14;1465976.13) (30)(598028.35;1465951.72) (31)(598026.03;1465951.80) (32)(598026.04;1465930.89) (33)(598006.73;1465930.74) (34)(598006.51;1465919.23) (35)(598019.30;1465919.34) (36)(598087.85;1465919.98) (37)(598136.49;1465920.29) (38)(598136.54;1465916.25) (39)(598199.99;1465916.85) (1)(598263.48;1465919.07)
3У77	3494	(1)(598132.22;1465849.33) (2)(598137.31;1465854.73) (3)(598136.85;1465891.42) (4)(598136.54;1465916.25) (5)(598136.49;1465920.29) (6)(598087.85;1465919.98) (7)(598087.85;1465890.78) (8)(598087.99;1465864.22) (9)(598088.04;1465855.71) (10)(598090.32;1465847.30) (11)(598098.33;1465847.69) (12)(598130.48;1465849.25) (1)(598132.22;1465849.33)
3У78	2697	(1)(598161.77;1465819.86) (2)(598143.98;1465837.66) (3)(598144.06;1465850.05) (4)(598132.22;1465849.33) (5)(598130.48;1465849.25) (6)(598098.84;1465818.90) (7)(598084.71;1465818.14) (8)(598078;1465816)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(9)(598100.46;1465803.04) (10)(598116.18;1465775.51) (1)(598161.77;1465819.86)
3У79	1790	(1)(598041.81;1465817.67) (2)(598040.23;1465859.95) (3)(598027.83;1465860.04) (4)(598027.82;1465861.85) (5)(598019.82;1465861.80) (6)(598019.71;1465873.99) (7)(598019.30;1465919.34) (8)(598006.51;1465919.23) (9)(598005.26;1465853.86) (10)(598029.43;1465823.59) (1)(598041.81;1465817.67)
3У80	680	(1)(598094.99;1465754.90) (2)(598103.88;1465764.79) (3)(598097.58;1465775.82) (4)(598029.17;1465776.43) (5)(598029.22;1465765.91) (6)(598030.63;1465768.91) (7)(598033.38;1465769.85) (8)(598081.42;1465768.12) (1)(598094.99;1465754.90)
3У81	7326	(1)(598097.58;1465775.82) (2)(598088.71;1465791.34) (3)(598073.75;1465799.97) (4)(598043;1465799.81) (5)(598018.64;1465811.46) (6)(597987.73;1465850.17) (7)(597985.92;1465810.09) (8)(597852.66;1465805.55) (9)(597849.40;1465777.06) (10)(597980.49;1465776.87) (11)(598029.17;1465776.43) (1)(598097.58;1465775.82) (12)(598029.43;1465782.78) (13)(598029.34;1465799.78) (14)(598005.34;1465799.66) (15)(598005.43;1465782.66) (12)(598029.43;1465782.78)
3У82	305	(1)(598050.70;1465705.32) (2)(598064.35;1465720.82) (3)(598062.46;1465723.40) (4)(598061.18;1465727.37) (5)(598061.24;1465738.52) (6)(598050.49;1465738.79) (1)(598050.70;1465705.32)
3У83	1627	(1)(598010.32;1465659.37) (2)(598040.99;1465694.39) (3)(597981.40;1465694.39) (4)(597981.40;1465657.06) (5)(597986.85;1465654.49) (1)(598010.32;1465659.37)
3У84	1492	(1)(597981.40;1465657.06) (2)(597981.40;1465694.39) (3)(597979.34;1465694.38) (4)(597979.42;1465712.60) (5)(597949.58;1465712.60)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(6)(597949.58;1465672.06) (1)(597981.40;1465657.06)
ЗУ85	1524	(1)(597949.58;1465672.06) (2)(597949.58;1465712.60) (3)(597894.08;1465712.60) (4)(597894.08;1465698.25) (5)(597911.14;1465690.17) (1)(597949.58;1465672.06)
ЗУ86	214	(1)(597894.08;1465698.25) (2)(597894.08;1465712.60) (3)(597864.37;1465712.60) (4)(597888.70;1465700.80) (1)(597894.08;1465698.25)
ЗУ87	1214	(1)(597847.90;1465720.10) (2)(597847.90;1465750.74) (3)(597849.02;1465761.46) (4)(597849.61;1465766.49) (5)(597849.40;1465777.06) (6)(597852.66;1465805.55) (7)(597852.61;1465813.11) (8)(597840.34;1465813.38) (9)(597841;1465796.05) (10)(597842.03;1465768.87) (11)(597840.20;1465756.36) (12)(597840.10;1465743.43) (13)(597798.57;1465743.43) (1)(597847.90;1465720.10)
ЗУ88	1358	(1)(597741.59;1465775.55) (2)(597741.55;1465780.29) (3)(597606.18;1465870.85) (4)(597606.17;1465897.23) (5)(597606.17;1465899.95) (6)(597597.98;1465906.82) (7)(597594.71;1465906.78) (8)(597594.71;1465885.81) (9)(597592.62;1465882.51) (10)(597600.19;1465877.89) (11)(597596.85;1465872.51) (12)(597594.67;1465869.01) (1)(597741.59;1465775.55)
ЗУ89	834	(1)(597594.67;1465869.01) (2)(597596.85;1465872.51) (3)(597592.84;1465875.11) (4)(597589.38;1465877.38) (5)(597585.91;1465879.49) (6)(597582.49;1465881.60) (7)(597579.05;1465883.72) (8)(597575.66;1465885.79) (9)(597572.27;1465887.87) (10)(597568.90;1465889.95) (11)(597565.52;1465892.02) (12)(597562.13;1465894.11) (13)(597560.03;1465896.08) (14)(597558.55;1465899.39) (15)(597556.75;1465903.41) (16)(597556.78;1465905.65) (17)(597557.43;1465909.59) (18)(597558.09;1465913.54)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(19)(597558.79;1465917.52) (20)(597559.44;1465921.49) (21)(597560.10;1465925.43) (22)(597560.75;1465929.42) (23)(597561.41;1465933.41) (24)(597562.08;1465937.37) (25)(597562.75;1465941.34) (26)(597563.41;1465945.29) (27)(597564.06;1465949.24) (28)(597564.73;1465953.23) (29)(597565.38;1465957.13) (30)(597566.03;1465961.10) (31)(597566.69;1465965.06) (32)(597567.36;1465969) (33)(597568.02;1465972.97) (34)(597568.67;1465976.92) (35)(597569.32;1465980.87) (36)(597569.99;1465984.84) (37)(597570.65;1465988.81) (38)(597571.24;1465992.37) (39)(597565.36;1465993.29) (40)(597548.62;1465898.30) (1)(597594.67;1465869.01)
		(1)(597592.62;1465882.51) (2)(597594.71;1465885.81) (3)(597594.71;1465906.78) (4)(597589.93;1465906.72) (5)(597589.95;1465965.18) (6)(597593.69;1465988.86) (7)(597577.30;1465991.42) (8)(597576.69;1465987.78) (9)(597576.03;1465983.81) (10)(597575.36;1465979.84) (11)(597574.69;1465975.89) (12)(597574.03;1465971.93) (13)(597573.35;1465967.94) (14)(597572.70;1465964.07) (15)(597572.04;1465960.13) (16)(597571.38;1465956.19) (17)(597570.73;1465952.37) (18)(597570.99;1465952.33) (19)(597570.05;1465948.31) (20)(597569.39;1465944.38) (21)(597568.72;1465940.45) (22)(597568.07;1465936.50) (23)(597567.41;1465932.54) (24)(597566.74;1465928.55) (25)(597566.07;1465924.55) (26)(597565.42;1465920.60) (27)(597564.78;1465916.63) (28)(597564.07;1465912.66) (29)(597563.41;1465908.71) (30)(597562.75;1465904.77) (31)(597564.08;1465901.93) (32)(597565.33;1465899.33) (33)(597568.73;1465897.24) (34)(597572.12;1465895.13) (35)(597575.52;1465893.03)
ЗУ90	2196	

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(36)(597578.91;1465890.94) (37)(597582.29;1465888.86) (38)(597585.73;1465886.73) (39)(597589.15;1465884.63) (1)(597592.62;1465882.51)
ЗУ91	4868	(1)(597738.82;1465909.37) (2)(597721.60;1465939.34) (3)(597716.26;1465950.27) (4)(597719.88;1465953.31) (5)(597706.69;1465971.22) (6)(597666.96;1465977.42) (7)(597667.55;1465896.67) (8)(597667.58;1465893.59) (9)(597691.34;1465877.80) (1)(597738.82;1465909.37)
ЗУ92	2437	(1)(597781.41;1465936.66) (2)(597766;1465961.96) (3)(597706.69;1465971.22) (4)(597719.88;1465953.31) (5)(597716.26;1465950.27) (6)(597721.60;1465939.34) (7)(597738.82;1465909.37) (1)(597781.41;1465936.66)
ЗУ93	3686	(1)(597771.40;1465838.20) (2)(597737.10;1465894.73) (3)(597822.27;1465961.79) (4)(597767.05;1465961.80) (5)(597766;1465961.96) (6)(597781.41;1465936.66) (7)(597738.82;1465909.37) (8)(597691.34;1465877.80) (9)(597753.03;1465836.80) (10)(597757.61;1465829.78) (1)(597771.40;1465838.20)
ЗУ107	19759	(1)(598025.76;1465629.62) (2)(597986.85;1465654.49) (3)(597981.40;1465657.06) (4)(597949.58;1465672.06) (5)(597911.14;1465690.17) (6)(597894.08;1465698.25) (7)(597888.70;1465700.80) (8)(597864.37;1465712.60) (9)(597847.90;1465720.10) (10)(597798.57;1465743.43) (11)(597784.32;1465750.17) (12)(597779.82;1465750.52) (13)(597779.53;1465753.56) (14)(597758.93;1465754.01) (15)(597741.89;1465763.51) (16)(597741.59;1465775.55) (17)(597594.67;1465869.01) (18)(597548.62;1465898.30) (19)(597543.76;1465870.71) (20)(597541.68;1465858.90) (21)(597728.56;1465736.49) (22)(597958.79;1465624.61) (23)(597973.04;1465619.37) (24)(597986.43;1465617.61)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(25)(597999.88;1465618.66) (26)(598014;1465622.97) (1)(598025.76;1465629.62)
ЗУ108	30115	(1)(598546.43;1466046.17) (2)(598555.61;1466057.68) (3)(598566.82;1466072.53) (4)(598568.46;1466081.29) (5)(598571.05;1466089.74) (6)(598552.42;1466084.16) (7)(598465.14;1466156.25) (8)(598439.69;1466165.26) (9)(598431.48;1466165.66) (10)(598428.48;1466165.80) (11)(598386.23;1466167.83) (12)(598372.64;1466168.48) (13)(598372.58;1466154.76) (14)(598372.27;1466092.79) (15)(598372.05;1466047.87) (16)(598360.89;1466026.90) (17)(598359.99;1466025.22) (18)(598357.57;1466020.67) (19)(598354.29;1466016.87) (20)(598331.63;1465990.60) (21)(598318.96;1465975.92) (22)(598309.02;1465965.74) (23)(598304.87;1465961.48) (24)(598301.66;1465958.19) (25)(598276.68;1465932.60) (26)(598276.47;1465932.38) (27)(598263.48;1465919.07) (28)(598258.06;1465913.52) (29)(598199.99;1465857.04) (30)(598161.77;1465819.86) (31)(598116.18;1465775.51) (32)(598103.88;1465764.79) (33)(598094.99;1465754.90) (34)(598064.35;1465720.82) (35)(598050.70;1465705.32) (36)(598040.99;1465694.39) (37)(598010.32;1465659.37) (38)(597986.85;1465654.49) (39)(598025.76;1465629.62) (40)(598035.87;1465638.54) (41)(598135.73;1465743.45) (42)(598303.10;1465909.94) (43)(598341.49;1465945.33) (44)(598367.55;1465973) (45)(598388.43;1465998.23) (46)(598396.20;1466009.32) (47)(598402.14;1466021.96) (48)(598405.72;1466035.02) (49)(598407.06;1466049.56) (50)(598407.23;1466084.51) (51)(598416.10;1466092.50) (52)(598392.31;1466092.62) (53)(598392.53;1466137.02) (54)(598428.93;1466136.84) (55)(598448.52;1466121.70)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(56)(598484.19;1466094.18) (57)(598489.91;1466089.78) (1)(598546.43;1466046.17)
ЗУ109	3073	(1)(598321.95;1465700.93) (2)(598323.81;1465707.99) (3)(598306.32;1465724.55) (4)(598295.46;1465737.24) (5)(598271.74;1465774.43) (6)(598261.97;1465797.44) (7)(598256.86;1465813.66) (8)(598255.15;1465824.73) (9)(598255.24;1465834.83) (10)(598256.93;1465843.77) (11)(598259.33;1465850.24) (12)(598265.02;1465858.71) (13)(598272.41;1465865.28) (14)(598325.88;1465904.14) (15)(598383.44;1465963.24) (16)(598456.57;1466060.90) (17)(598476.76;1466081.73) (18)(598486.89;1466088.70) (19)(598489.91;1466089.78) (20)(598484.19;1466094.18) (21)(598472.84;1466086.29) (22)(598451.94;1466064.77) (23)(598378.64;1465966.86) (24)(598321.78;1465908.61) (25)(598269.05;1465870.43)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(26)(598260.33;1465862.63) (27)(598253.93;1465853.08) (28)(598251.01;1465845.41) (29)(598249.03;1465835.41) (30)(598249.25;1465824.21) (31)(598250.86;1465812.42) (32)(598256.37;1465795.40) (33)(598266.49;1465771.45) (34)(598290.60;1465733.44) (35)(598303.97;1465717.26) (1)(598321.95;1465700.93)
ЗУ110	1868	(1)(598448.52;1466121.70) (2)(598428.93;1466136.84) (3)(598392.53;1466137.02) (4)(598392.31;1466092.62) (5)(598416.10;1466092.50) (1)(598448.52;1466121.70)

Таблица 6

Ведомость образуемых земельных участков. 2 этап

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ94	6191	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 3, 4, 5	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5
ЗУ95	2233	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 7	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ7, ЗУ32
ЗУ96	8252	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 9, 10, 11	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11
ЗУ97	5009	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 15, 16, 17	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14
ЗУ98	8776	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 28	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ30, ЗУ34
ЗУ99	4129	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 21, 22, 23	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ16, ЗУ17, ЗУ18, ЗУ51
ЗУ100	3844	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 27, 28, 29	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ20, ЗУ21, ЗУ36
ЗУ101	5119	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 31	под существующий многоквартирный дом	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ37, ЗУ75
ЗУ102	3802	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 32	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ77 и 66:48:0314001:3549
ЗУ103	3023	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 34	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ23, ЗУ38, 66:48:0314001:3547
ЗУ104	8417	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 41	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ25, ЗУ39

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования земельного участка
ЗУ105	4139	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 42	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ26, ЗУ40
ЗУ106	8994	Свердловская обл., г. Качканар, мкр. 10-й, 43	под существующий многоквартирный дом	Многоэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем объединения земельных участков ЗУ27, ЗУ41

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков на 2 этапе межевания представлен в таблице 7.

Таблица 7

Каталог координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков.

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты	№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
ЗУ94	6191	(1)(598196.31;1465959.42)			(9)(598358.97;1466218.43)
		(2)(598195.57;1465979.49)			(10)(598358.95;1466220.19)
		(3)(598196.85;1465982.82)			(11)(598357.35;1466220.09)
		(4)(598201.26;1465994.27)			(12)(598357.26;1466239.35)
		(5)(598201.90;1466019.84)			(13)(598327.14;1466239.35)
		(6)(598205.62;1466040.98)			(14)(598327.14;1466223.02)
		(7)(598205.95;1466042.81)			(15)(598319.27;1466212.02)
		(8)(598205.39;1466077.77)			(16)(598315.01;1466206.06)
		(9)(598204.51;1466086.03)			(17)(598306.66;1466194.38)
		(10)(598204.51;1466091.53)			(18)(598307.04;1466166.65)
		(11)(598198.80;1466091.53)			(19)(598313.45;1466153.22)
		(12)(598192.76;1466091.52)			(20)(598313.42;1466147.02)
		(13)(598187.36;1466091.47)			(21)(598313.30;1466117.90)
		(14)(598178.50;1466091.38)			(22)(598308.70;1466117.86)
		(15)(598175.55;1466091.37)			(23)(598308.70;1466102.72)
		(16)(598171.85;1466091.35)			(24)(598308.70;1466094.09)
		(17)(598160.25;1466090.84)			(25)(598313.18;1466090.39)
		(18)(598159.03;1466078.21)			(26)(598330.87;1466093.30)
		(19)(598160.07;1466027.30)			(1)(598372.27;1466092.79)
		(20)(598151.84;1466027.27)			ЗУ97
(21)(598151.45;1466006.98)	(2)(598149.19;1466148)				
(22)(598151.03;1465985.04)	(3)(598149.67;1466187.65)				
(23)(598151.03;1465982.49)	(4)(598150.14;1466226.32)				
(24)(598151.03;1465975.38)	(5)(598147.75;1466226.28)				
(25)(598151.06;1465959.18)	(6)(598144.59;1466226.30)				
(26)(598184.44;1465959.36)	(7)(598138.86;1466226.34)				
(1)(598196.31;1465959.42)	(8)(598112.44;1466226.52)				
ЗУ95	2233	(1)(598309.02;1465965.74)	(9)(598111.83;1466202.79)		
		(2)(598318.96;1465975.92)	(10)(598108.49;1466190.90)		
		(3)(598331.63;1465990.60)	(11)(598106.86;1466183.32)		
		(4)(598354.29;1466016.87)	(12)(598106.58;1466155.92)		
		(5)(598357.57;1466020.67)	(13)(598106.69;1466104.60)		
		(6)(598359.99;1466025.22)	(14)(598138.31;1466105.25)		
		(7)(598360.89;1466026.90)	(15)(598143.33;1466105.35)		
		(8)(598359.37;1466026.88)	(1)(598148.67;1466105.46)		
		(9)(598354.89;1466026.83)	ЗУ98	8776	(1)(598147.75;1466226.28)
		(10)(598337.67;1466026.65)			(2)(598147.74;1466231.43)
		(11)(598331.22;1466026.59)			(3)(598147.71;1466247.59)
		(12)(598331.22;1466036.09)			(4)(598147.59;1466257.62)
		(13)(598326.13;1466036.09)			(5)(598142.11;1466261.10)
		(14)(598312.95;1466036.09)			(6)(597987.31;1466261.38)
		(15)(598302.72;1466036.09)			(7)(597988.07;1466245.72)
		(16)(598302.74;1465994.94)			(8)(597988.62;1466234.23)
		(17)(598304.52;1465983.07)			(9)(597985.38;1466228.11)
(1)(598309.02;1465965.74)	(10)(597985.57;1466198.28)				
ЗУ96	8252	(1)(598372.27;1466092.79)			(11)(598041.46;1466198.58)
		(2)(598372.58;1466154.76)			(12)(598096.89;1466198.87)
		(3)(598372.64;1466168.48)			(13)(598096.98;1466207.01)
		(4)(598373.06;1466203.22)			(14)(598095.30;1466207.02)
		(5)(598365.12;1466203.26)			(15)(598095.70;1466214.80)
		(6)(598365.07;1466206.53)			(16)(598107.22;1466214.39)
		(7)(598363.46;1466206.50)			(17)(598107.24;1466226.53)
		(8)(598363.73;1466218.42)	(18)(598112.44;1466226.52)		

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(19)(598138.86;1466226.34) (20)(598144.59;1466226.30) (1)(598147.75;1466226.28)
ЗУ99	4129	(1)(597968.58;1466137.12) (2)(597968.28;1466182.36) (3)(597968.35;1466200.99) (4)(597960.27;1466212.88) (5)(597954.94;1466220.74) (6)(597954.81;1466252.24) (7)(597923.45;1466252.26) (8)(597925.25;1466212.54) (9)(597925.98;1466199.44) (10)(597926.74;1466189.09) (11)(597929.14;1466180.19) (12)(597932.36;1466154.08) (13)(597933.27;1466137.31) (14)(597938.43;1466137.31) (15)(597944.43;1466137.31) (16)(597944.43;1466137.12) (1)(597968.58;1466137.12)
ЗУ100	3844	(1)(598028.35;1465951.72) (2)(598028.14;1465976.13) (3)(598037.03;1465976.15) (4)(598037.78;1465978.85) (5)(598036.65;1466004.91) (6)(598036.43;1466010.42) (7)(598021.56;1466032.41) (8)(598014.30;1466043.13) (9)(598013.34;1466065.32) (10)(598011.53;1466067.73) (11)(597987.36;1466067.73) (12)(597987.36;1466027.61) (13)(597993.33;1466024.77) (14)(597993.62;1466002.22) (15)(597993.77;1465997.32) (16)(598000.02;1465990.27) (17)(598000.94;1465951.72) (18)(598026.03;1465951.80) (1)(598028.35;1465951.72)
ЗУ101	5119	(1)(598151.06;1465959.18) (2)(598151.03;1465975.38) (3)(598135.58;1465975.34) (4)(598133.37;1465975.33) (5)(598133.28;1465985.08) (6)(598067.13;1465985.22) (7)(598049.10;1465985.79) (8)(598048.65;1465972.39) (9)(598048.52;1465968.43) (10)(598036.33;1465968.33) (11)(598034.76;1465965.99) (12)(598034.77;1465942.06) (13)(598037.65;1465942.07) (14)(598037.75;1465930.99) (15)(598118.37;1465931.63) (16)(598119.17;1465933.82) (17)(598122.06;1465935.32) (18)(598126.14;1465935.82) (19)(598126.15;1465942.45)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(20)(598126.15;1465949.12) (21)(598126.92;1465949.82) (22)(598126.93;1465952.97) (23)(598128.20;1465952.98) (24)(598128.19;1465959.06) (25)(598147.92;1465959.17) (1)(598151.06;1465959.18)
ЗУ102	3802	(1)(598144.06;1465850.05) (2)(598144.31;1465891.51) (3)(598136.85;1465891.42) (4)(598136.54;1465916.25) (5)(598136.49;1465920.29) (6)(598087.85;1465919.98) (7)(598087.85;1465913.43) (8)(598087.85;1465890.78) (9)(598087.99;1465864.22) (10)(598088.04;1465855.71) (11)(598090.32;1465847.30) (12)(598098.33;1465847.69) (13)(598130.48;1465849.25) (14)(598132.22;1465849.33) (1)(598144.06;1465850.05)
ЗУ103	3023	(1)(598130.48;1465849.25) (2)(598098.33;1465847.69) (3)(598090.32;1465847.30) (4)(598088.04;1465855.71) (5)(598087.99;1465864.22) (6)(598081.99;1465864.18) (7)(598078.14;1465864.15) (8)(598056.59;1465863.99) (9)(598040.22;1465863.88) (10)(598040.23;1465859.95) (11)(598041.81;1465817.67) (12)(598045.67;1465815.83) (13)(598057.15;1465815.89) (14)(598078;1465816) (15)(598084.71;1465818.14) (16)(598086.10;1465818.22) (17)(598092.04;1465818.53) (18)(598098.84;1465818.90) (1)(598130.48;1465849.25)
ЗУ104	8417	(1)(597979.42;1465712.60) (2)(597979.50;1465729.62) (3)(597979.52;1465737.32) (4)(597980.49;1465737.33) (5)(597980.49;1465748.93) (6)(597980.49;1465754.53) (7)(597980.49;1465776.87) (8)(597849.40;1465777.06) (9)(597849.61;1465766.49) (10)(597849.02;1465761.46) (11)(597848.17;1465753.28) (12)(597847.90;1465750.74) (13)(597847.90;1465720.10) (14)(597864.37;1465712.60) (15)(597894.08;1465712.60) (16)(597949.58;1465712.60) (1)(597979.42;1465712.60)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
3У105	4139	(1)(597840.10;1465743.43) (2)(597840.20;1465756.36) (3)(597842.03;1465768.87) (4)(597841;1465796.05) (5)(597840.74;1465802.84) (6)(597840.34;1465813.38) (7)(597785.72;1465814.60) (8)(597775.12;1465815.21) (9)(597774.52;1465804.78) (10)(597774.37;1465802.25) (11)(597773.39;1465785.18) (12)(597779.77;1465786.06) (13)(597788.66;1465785.78) (14)(597789.82;1465784.86) (15)(597791.13;1465781.77) (16)(597790.08;1465771.07) (17)(597787.13;1465770.98) (18)(597785.39;1465768.37) (19)(597785.59;1465760.96) (20)(597784.34;1465761) (21)(597784.32;1465750.17) (22)(597798.57;1465743.43) (1)(597840.10;1465743.43)
3У106	8994	(1)(597773.39;1465785.18) (2)(597774.37;1465802.25) (3)(597774.52;1465804.78) (4)(597775.12;1465815.21) (5)(597764.66;1465815.81) (6)(597760.36;1465823.26) (7)(597756.89;1465829.34) (8)(597747.07;1465822.72) (9)(597742.40;1465829.90) (10)(597753.03;1465836.80) (11)(597691.34;1465877.80) (12)(597667.58;1465893.59) (13)(597667.55;1465896.67)

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Координаты
		(14)(597650.44;1465896.69) (15)(597643.22;1465896.69) (16)(597641.19;1465896.97) (17)(597639.46;1465897.21) (18)(597606.17;1465897.23) (19)(597606.18;1465870.85) (20)(597741.55;1465780.29) (21)(597757.93;1465780.61) (22)(597758.31;1465781.98) (23)(597759.94;1465782.57) (24)(597761.35;1465783.92) (25)(597768.45;1465784.17) (26)(597769.42;1465784.63) (1)(597773.39;1465785.18)

8. Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах

Для обеспечения пешеходной и транспортной доступности настоящим проектом сформированы части образуемых земельных участков с целью определения границ действия публичных сервитутов.

Перечень проектируемых сервитутов представлен в таблице 8.

Таблица 8

Ведомость проектируемых сервитутов

№ на плане	Назначение сервитута	Площадь проектная, кв.м.	Зона действия сервитута
1	2	3	4
:13/чзу1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	309	часть земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:13
:7/чзу1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	475	часть земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:7
1.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	344	часть земельного участка ЗУ1
101.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	487	часть земельного участка ЗУ101
103.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	478	часть земельного участка ЗУ103
104.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	821	часть земельного участка ЗУ104
105.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1870	часть земельного участка ЗУ105
106.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1297	часть земельного участка ЗУ106
15.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1261	часть земельного участка ЗУ15
19.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	314	часть земельного участка ЗУ19
2.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	16	часть земельного участка ЗУ2
2.2	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	10	часть земельного участка ЗУ2
22.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	910	часть земельного участка ЗУ22
24.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1366	часть земельного участка ЗУ24
28.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1357	часть земельного участка ЗУ28
29.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1184	часть земельного участка ЗУ29
31.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	734	часть земельного участка ЗУ31
56.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	265	часть земельного участка ЗУ56
6.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	822	часть земельного участка ЗУ6
8.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	336	часть земельного участка ЗУ8
8.2	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	247	часть земельного участка ЗУ8
94.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1717	часть земельного участка ЗУ94
95.1	Обеспечение прохода или проезда через	345	часть земельного участка ЗУ95

№ на плане	Назначение сервитута	Площадь проектная, кв.м.	Зона действия сервитута
	земельный участок		
96.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1021	часть земельного участка ЗУ96
97.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	656	часть земельного участка ЗУ97
98.1	Обеспечение прохода или проезда через земельный участок	1007	часть земельного участка ЗУ98

Каталог координат проектируемых сервитутов представлен в таблице 9.

Таблица 9

Ведомость координат проектируемых сервитутов

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты	Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
8.1	336	(1)(598359.37;1466026.88) (2)(598359.11;1466027.62) (3)(598358.43;1466056.31) (4)(598359.16;1466058.98) (5)(598361.23;1466060.84) (6)(598363.49;1466061.31) (7)(598371.02;1466061.31) (8)(598371.02;1466073.97) (9)(598354.63;1466073.60) (10)(598355.31;1466028.45) (11)(598354.89;1466026.83) (1)(598359.37;1466026.88)			(7)(598323.24;1466077.23) (8)(598325.15;1466075.32) (9)(598325.69;1466072.77) (10)(598325.80;1466067.40) (11)(598326.13;1466036.09) (1)(598331.22;1466036.09)
			1.1	344	(1)(598313.13;1466077.77) (2)(598313.14;1466081.63) (3)(598286.18;1466081.64) (4)(598267.72;1466081.66) (5)(598230.54;1466081.68) (6)(598224.51;1466081.68) (7)(598224.55;1466077.77) (1)(598313.13;1466077.77)
95.1	345	(1)(598330.92;1465991.60) (2)(598330.92;1466014.57) (3)(598331.66;1466017.25) (4)(598333.39;1466018.76) (5)(598335.92;1466019.58) (6)(598348.93;1466019.62) (7)(598352.69;1466018.38) (8)(598354.29;1466016.87) (9)(598357.57;1466020.67) (10)(598359.99;1466025.22) (11)(598359.37;1466026.88) (12)(598354.89;1466026.83) (13)(598354.64;1466025.76) (14)(598352.62;1466023.85) (15)(598350.40;1466023.32) (16)(598342.41;1466023.12) (17)(598339.72;1466023.91) (18)(598337.67;1466026.65) (19)(598331.22;1466026.59) (20)(598331.22;1466036.09) (21)(598326.13;1466036.09) (22)(598326.46;1466034.91) (23)(598327.33;1465991.60) (1)(598330.92;1465991.60)	96.1	1021	(1)(598372.27;1466092.79) (2)(598372.30;1466098.66) (3)(598341.96;1466098.63) (4)(598338.98;1466100.14) (5)(598337.57;1466103.42) (6)(598338.14;1466154.13) (7)(598338.59;1466168.72) (8)(598336.98;1466184.40) (9)(598337.80;1466205.91) (10)(598319.27;1466212.02) (11)(598315.01;1466206.06) (12)(598326.64;1466202.09) (13)(598330.01;1466198.86) (14)(598331.70;1466194.63) (15)(598330.19;1466165.99) (16)(598332.99;1466161.51) (17)(598330.87;1466093.30) (1)(598372.27;1466092.79)
8.2	247	(1)(598331.22;1466036.09) (2)(598330.27;1466049.42) (3)(598329.47;1466081.63) (4)(598313.14;1466081.63) (5)(598313.13;1466077.77) (6)(598320.59;1466077.77)	29.1	1184	(1)(598315.01;1466206.06) (2)(598319.27;1466212.02) (3)(598302.79;1466217.46) (4)(598169.80;1466217.61) (5)(598170.01;1466202.62) (6)(598181.74;1466202.72) (7)(598181.59;1466207.38) (8)(598186.43;1466212.24) (9)(598190.72;1466212.24) (10)(598191.57;1466206.53)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(11)(598219.07;1466206.39) (12)(598219.07;1466212.04) (13)(598276.99;1466212.04) (14)(598278.09;1466209.17) (15)(598306.14;1466209.17) (1)(598315.01;1466206.06)
6.1	822	(1)(598304.87;1465961.48) (2)(598309.02;1465965.74) (3)(598304.52;1465983.07) (4)(598302.74;1465994.94) (5)(598276.85;1465994.76) (6)(598276.86;1465993.34) (7)(598276.03;1465990.63) (8)(598271.98;1465988.34) (9)(598224.89;1465988.34) (10)(598222.24;1465994.41) (11)(598201.26;1465994.27) (12)(598196.85;1465982.82) (13)(598198.16;1465984.02) (14)(598200.37;1465984.53) (15)(598294.92;1465984.91) (16)(598297.62;1465983.94) (17)(598299.40;1465981.70) (1)(598304.87;1465961.48)
94.1	1717	(1)(598196.31;1465959.42) (2)(598195.57;1465979.49) (3)(598196.85;1465982.82) (4)(598201.26;1465994.27) (5)(598201.90;1466019.84) (6)(598205.62;1466040.98) (7)(598205.95;1466042.81) (8)(598205.39;1466077.77) (9)(598204.51;1466086.03) (10)(598204.51;1466091.53) (11)(598198.80;1466091.53) (12)(598192.76;1466091.52) (13)(598187.36;1466091.47) (14)(598187.86;1466089.12) (15)(598201.69;1466087.46) (16)(598202.03;1466042.08) (17)(598196.67;1466012.45) (18)(598191.11;1466004.51) (19)(598191.91;1465968.30) (20)(598187.65;1465963.49) (21)(598162.69;1465963.48) (22)(598161.32;1465968) (23)(598160.82;1466007.89) (24)(598168.91;1466013.67) (25)(598172.52;1466013.67) (26)(598172.52;1466021.40) (27)(598167.60;1466021.46) (28)(598168.18;1466053.70) (29)(598181.99;1466053.70) (30)(598182.23;1466062.06) (31)(598177.82;1466062.56) (32)(598178.50;1466091.38) (33)(598175.55;1466091.37)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(34)(598175.60;1466085.44) (35)(598164.89;1466062.92) (36)(598164.37;1466021.49) (37)(598158.15;1466021.57) (38)(598157.77;1465971.94) (39)(598154.21;1465971.96) (40)(598154.17;1465982.51) (41)(598151.03;1465982.49) (42)(598151.03;1465975.38) (43)(598151.06;1465959.18) (44)(598184.44;1465959.36) (1)(598196.31;1465959.42)
2.2	10	(1)(598198.80;1466091.53) (2)(598192.69;1466094.81) (3)(598192.76;1466091.52) (1)(598198.80;1466091.53)
101.1	487	(1)(598151.06;1465959.18) (2)(598151.03;1465975.38) (3)(598135.58;1465975.34) (4)(598135.57;1465972.65) (5)(598048.65;1465972.39) (6)(598048.52;1465968.43) (7)(598142.90;1465968.64) (8)(598145.56;1465967.94) (9)(598147.42;1465965.90) (10)(598147.90;1465963.65) (11)(598147.92;1465959.17) (1)(598151.06;1465959.18)
97.1	656	(1)(598143.33;1466105.35) (2)(598143.88;1466181.90) (3)(598144.59;1466226.30) (4)(598138.86;1466226.34) (5)(598138.66;1466212.97) (6)(598138.66;1466198.77) (7)(598138.66;1466193.61) (8)(598138.25;1466176.46) (9)(598138.31;1466105.25) (1)(598143.33;1466105.35)
98.1	1007	(1)(598144.59;1466226.30) (2)(598145.75;1466230) (3)(598147.74;1466231.43) (4)(598147.71;1466247.59) (5)(598135.26;1466239.68) (6)(597993.42;1466239.77) (7)(597988.07;1466245.72) (8)(597988.62;1466234.23) (9)(598132.98;1466234.26) (10)(598137.08;1466232.48) (11)(598138.86;1466228.26) (12)(598138.86;1466226.34) (1)(598144.59;1466226.30)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
15.1	1261	(1)(598112.91;1466078.51) (2)(598112.80;1466087.73) (3)(598071.38;1466086.12) (4)(598071.27;1466076.14) (5)(597989.52;1466076.43) (6)(597987.39;1466070.82) (7)(597987.36;1466067.73) (8)(598011.53;1466067.73) (9)(598013.34;1466065.32) (10)(598020.21;1466065.57) (11)(598063.93;1466065.95) (12)(598092.35;1466078.65) (1)(598112.91;1466078.51)
56.1	265	(1)(597940.27;1466112.79) (2)(597938.43;1466117.95) (3)(597938.43;1466137.31) (4)(597933.27;1466137.31) (5)(597928.37;1466137.31) (6)(597927.23;1466112.78) (1)(597940.27;1466112.79)
19.1	314	(1)(597891.01;1466106.10) (2)(597885.19;1466111.58) (3)(597876.08;1466111.37) (4)(597866.05;1466105.82) (5)(597854.72;1466105.82) (6)(597854.71;1466094.93) (7)(597874.82;1466094.93) (8)(597874.82;1466103.67) (9)(597876.03;1466105.43) (10)(597878.15;1466106.11) (1)(597891.01;1466106.10)
:13/чзу1	309	(1)(597922.05;1466188.80) (2)(597904.59;1466198.52) (3)(597902.05;1466202.09) (4)(597901.85;1466208.76) (5)(597884.86;1466208.69) (6)(597879.48;1466202.30) (7)(597879.23;1466202.19) (8)(597879.73;1466200.21) (9)(597891.07;1466200.35) (10)(597896.75;1466199.09) (11)(597901.68;1466194.96) (12)(597902.30;1466188.69) (1)(597922.05;1466188.80)
:7/чзу1	475	(1)(597879.48;1466202.30) (2)(597884.86;1466208.69) (3)(597871.66;1466220.59) (4)(597870.31;1466221.38) (5)(597868.35;1466221.76) (6)(597853.74;1466221.63) (7)(597804.54;1466220.43) (8)(597805.08;1466213.60) (9)(597805.74;1466214.59) (10)(597807.72;1466215.75) (11)(597810.70;1466216.35) (12)(597820.31;1466216.38) (13)(597840.79;1466217.02) (14)(597843.61;1466215.51)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(15)(597849.71;1466215.61) (16)(597864.77;1466215.61) (17)(597866.95;1466215.01) (18)(597866.98;1466212.47) (19)(597874.85;1466207.76) (20)(597877.41;1466205.77) (21)(597878.78;1466203.97) (22)(597879.23;1466202.19) (1)(597879.48;1466202.30)
31.1	734	(1)(597975.63;1466257.28) (2)(597975.63;1466260.96) (3)(597803.83;1466260.96) (4)(597804.05;1466249.42) (5)(597816.30;1466249.23) (6)(597816.30;1466253.08) (7)(597821.30;1466257.36) (1)(597975.63;1466257.28)
22.1	910	(1)(598087.99;1465864.22) (2)(598087.85;1465890.78) (3)(598087.85;1465913.43) (4)(598029.19;1465914.32) (5)(598029.02;1465877.80) (6)(598027.76;1465874.15) (7)(598027.82;1465861.85) (8)(598027.83;1465860.04) (9)(598040.23;1465859.95) (10)(598040.22;1465863.88) (11)(598037.93;1465864.35) (12)(598035.75;1465866.19) (13)(598034.88;1465868.90) (14)(598034.74;1465903.64) (15)(598035.19;1465905.66) (16)(598037.02;1465907.79) (17)(598039.86;1465908.61) (18)(598077.32;1465908.41) (19)(598079.31;1465907.94) (20)(598081.46;1465906.09) (21)(598082.29;1465903.38) (22)(598082.14;1465868.90) (23)(598081.65;1465866.57) (24)(598079.78;1465864.56) (25)(598078.14;1465864.15) (26)(598081.99;1465864.18) (1)(598087.99;1465864.22)
103.1	478	(1)(598092.04;1465818.53) (2)(598091.86;1465838.13) (3)(598098.33;1465847.69) (4)(598090.32;1465847.30) (5)(598088.04;1465855.71) (6)(598087.99;1465864.22) (7)(598081.99;1465864.18) (8)(598078.14;1465864.15) (9)(598056.59;1465863.99) (10)(598040.22;1465863.88) (11)(598040.23;1465859.95) (12)(598076.55;1465859.50) (13)(598079.85;1465857.99) (14)(598082.20;1465855.22)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(15)(598086.30;1465847.44) (16)(598086.10;1465818.22) (1)(598092.04;1465818.53)
24.1	1366	(1)(598029.45;1465725.42) (2)(598030.80;1465748.35) (3)(598029.22;1465765.91) (4)(598029.17;1465776.43) (5)(598019.41;1465776.50) (6)(598013.13;1465765.27) (7)(598015.95;1465762.92) (8)(598016.67;1465761.79) (9)(598016.44;1465759.89) (10)(598014.88;1465758.76) (11)(597995.01;1465754.89) (12)(597980.49;1465754.53) (13)(597980.49;1465748.93) (14)(597993.39;1465749.23) (15)(597995.55;1465748.82) (16)(597997.71;1465747.02) (17)(597998.57;1465744.35) (18)(597999.28;1465725.42) (1)(598029.45;1465725.42)
104.1	821	(1)(597980.49;1465748.93) (2)(597980.49;1465754.53) (3)(597946.20;1465753.81) (4)(597889.96;1465754.21) (5)(597872.51;1465761.49) (6)(597853.07;1465761.71) (7)(597849.61;1465766.49) (8)(597849.02;1465761.46) (9)(597848.17;1465753.28) (10)(597850.24;1465755.08) (11)(597872.03;1465755.74) (12)(597892.74;1465746.94) (1)(597980.49;1465748.93)
105.1	1870	(1)(597815.09;1465766.14) (2)(597815.09;1465801.18) (3)(597815.59;1465803.31) (4)(597817.46;1465805.24) (5)(597820.08;1465805.80) (6)(597837.71;1465804.45) (7)(597840.74;1465802.84) (8)(597840.34;1465813.38) (9)(597785.72;1465814.60) (10)(597775.12;1465815.21) (11)(597774.52;1465804.78) (12)(597774.37;1465802.25) (13)(597773.39;1465785.18) (14)(597779.77;1465786.06) (15)(597788.66;1465785.78) (16)(597789.82;1465784.86) (17)(597791.13;1465781.77) (18)(597790.08;1465771.07) (19)(597793.34;1465766.17)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(1)(597815.09;1465766.14)
106.1	1297	(1)(597774.37;1465802.25) (2)(597774.52;1465804.78) (3)(597775.12;1465815.21) (4)(597764.66;1465815.81) (5)(597760.36;1465823.26) (6)(597756.89;1465829.34) (7)(597747.07;1465822.72) (8)(597742.40;1465829.90) (9)(597736.76;1465826.33) (10)(597740.79;1465820.14) (11)(597739.25;1465818.99) (12)(597735.78;1465818.58) (13)(597732.48;1465819.75) (14)(597652.18;1465872.98) (15)(597649.97;1465877.48) (16)(597650.44;1465896.69) (17)(597643.22;1465896.69) (18)(597641.19;1465896.97) (19)(597643.59;1465894.93) (20)(597644.46;1465892.21) (21)(597644.46;1465871.34) (22)(597738.86;1465808.56) (23)(597768.72;1465808.56) (24)(597771.78;1465807.69) (25)(597773.78;1465805.49) (1)(597774.37;1465802.25)
28.1	1357	(1)(597650.44;1465896.69) (2)(597650.56;1465907.96) (3)(597643.81;1465907.88) (4)(597641.84;1465908.32) (5)(597639.68;1465910.13) (6)(597638.81;1465912.77) (7)(597638.81;1465947.85) (8)(597639.28;1465949.93) (9)(597641.12;1465952.05) (10)(597643.81;1465952.85) (11)(597647.22;1465952.85) (12)(597647.22;1465964.01) (13)(597642;1465964.02) (14)(597642.02;1465969.62) (15)(597642.11;1465981.30) (16)(597636.57;1465982.17) (17)(597636.81;1465969.08) (18)(597635.12;1465964.01) (19)(597635.12;1465907.74) (20)(597634.64;1465905.44) (21)(597632.79;1465903.39) (22)(597630.12;1465902.68) (23)(597616.73;1465902.52) (24)(597614.75;1465902.75)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
		(25)(597611.40;1465904.36) (26)(597603.02;1465911.14) (27)(597601.64;1465912.83) (28)(597600.68;1465916.02) (29)(597600.88;1465987.74) (30)(597594.39;1465988.75) (31)(597594.71;1465917.32) (32)(597593.85;1465914.62) (33)(597591.69;1465912.78) (34)(597589.93;1465912.49) (35)(597589.93;1465906.72) (36)(597594.71;1465906.78) (37)(597597.98;1465906.82) (38)(597606.17;1465899.95) (39)(597606.17;1465897.23) (40)(597639.46;1465897.21) (41)(597641.19;1465896.97) (42)(597643.22;1465896.69) (1)(597650.44;1465896.69)

Номер части участка	Площадь части участка, кв.м	Координаты
2.1	16	(1)(598230.54;1466081.68) (2)(598228.10;1466082.60) (3)(598225.55;1466086.26) (4)(598224.51;1466091.53) (5)(598224.51;1466081.68) (1)(598230.54;1466081.68)

9. Сведения о земельных участках, планируемых под изъятие для государственных и муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2021 № 552

г. Качканар

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии со статьями 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Устава Качканарского городского округа, в соответствии с муниципальной программой «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2015-2024 годы, утверждённой постановлением Администрации Качканарского городского округа от 10.09.2014 № 1068 (в редакции от 10.03.2021 № 184), Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проекта планировки совмещённого с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га в соответствии со схемами в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа:

2.1. обеспечить разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, выполнить в соответствии с техническим заданием, являющимся приложением № 2 к настоящему постановлению;

2.3. по окончании разработки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, представить в Администрацию Качканарского городского округа согласованную в соответствии с требованиями

действующего законодательства и техническим заданием документацию для дальнейшего утверждения в установленном действующим законодательством порядке;

2.4. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания вышеуказанной территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по экономике и стратегическому развитию Касимова К.Н.

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проект планировки совмещённого с проектом межевания территории) в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га.

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Заказчик (полное и/или сокращенное наименование)	Администрация Качканарского городского округа
2.	Основание для выполнения работ	1. Муниципальная программа «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2015-2024 годы, утверждённая постановлением Администрации Качканарского городского округа от 10.09.2014 № 1068 (в редакции от 10.03.2021 № 184).
3.	Цель работы:	Разработка, согласование и утверждение документации по планировке территории Качканарского городского округа (в составе проект планировки совмещённого с проектом межевания территории) для территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, для территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га.
4.	Нормативная правовая база	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Земельный кодекс Российской Федерации; 3. Лесной кодекс Российской Федерации; 4. Водный кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; 6. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 7. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; 8. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 9. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 10. Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ

		<p>«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>11. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>12. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</p> <p>13. СП 42.13330.2016. Свод Правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;</p> <p>14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу;</p> <p>16. Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66;</p> <p>17. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>18. Приказ Федеральной службы геодезии и картографии России от 29.06.1999 №86-пр «О введении в действие Инструкции о порядке контроля и приемке геодезических, топографических и картографических работ»;</p> <p>19. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000; 1:500, утвержденные ГУГК при Совете Министров СССР 25.11.1986г.</p> <p>20. ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации</p>
--	--	--

		<p>для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям», введен в действие приказом Росстандарта от 26.11.2014 № 1831-ст;</p> <p>21. иные нормативные правовые акты, регламентирующие подготовку документации.</p>
5.	Исходные данные	<p>1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p>2) сведения Единого государственного реестра недвижимости, представляемые органом регистрации прав.</p>
6.	Описание территории с указанием ее наименования	<p>Местоположение: Свердловская область, Качканарский городской округ, территория в границах г. Качканар Качканарского городского округа, в отношении территории 10 микрорайона г. Качканара в границах кадастрового квартала 66:48:0314001, площадью около 52 га, в отношении территории 11 микрорайона в границах кадастрового квартала 66:48:0317001, площадью около 56 га.</p> <p>(приложение 2 к техническому заданию).</p>
7.	Состав и виды работ:	<p>1. Сбор исходных данных, указанных в пункте 5 настоящего Технического задания.</p> <p>2. Проведение инженерно-геодезических изысканий, в М 1:500 с подземными (и надземными) коммуникациями в границах отведенного участка.</p> <p>На основании требований п. 4.1 ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (№ 190-ФЗ от 29.12.2004) результатом инженерных изысканий должен стать технический отчет, т.е. документ, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой расположен объект, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий. Выполнять инженерные изыскания должна организация, с наличием членства в саморегулируемой организации</p> <p>Один экземпляр результатов инженерных изысканий Исполнитель передает в отдел архитектуры, и градостроительства администрации Качканарского городского округа.</p> <p>3. Проведение работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории и обеспечение их утверждения органами местного самоуправления в</p>

		порядке, предусмотренном действующим законодательством.
8.	Основные требования к составу, содержанию работ	Работы должны быть выполнены Исполнителем в соответствии с настоящим Техническим заданием.
9.	Результат выполнения работ	<p>1.1. Отчет о проведенных инженерно-геодезических изысканиях должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие сведения; - краткую физико-географическую характеристика района работ; - топографо-геодезическую изученность района инженерно-геодезических изысканий; - планово-высотное обоснование; - топографическую съемку М 1:500; - съемку подземных и надземных коммуникаций; - заключение. <p>Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах, на электронном и бумажном носителях информации и, в установленном законодательством порядке, передаются Заказчику в 2 экземплярах в бумажном виде, а также в 1 экземпляре на электронном носителе.</p> <p>Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF.</p> <p>Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP.</p> <p>В случае невозможности представления данных в указанных форматах, могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат, применяемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>2. Проект планировки территории.</p> <p>Проект планировки территории состоит из основной части,</p>

		<p>которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>2.1. Основная часть проекта планировки территории должна содержать:</p> <p>1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; <p>2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры;</p> <p>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</p> <p>2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:</p>
--	--	--

		<p>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;</p> <p>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если требуется выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории;</p> <p>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;</p> <p>5) схему границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</p> <p>9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</p> <p>10) перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>11) обоснование очередности планируемого развития территории;</p> <p>12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями,</p>
--	--	---

		<p>установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p>3. Проект межевания территории.</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>3.1. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>3.1.1. Текстовая часть проекта межевания территории должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом. <p>3.1.2. На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. <p>3.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых</p>
--	--	---

		<p>отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. <p>3.3. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.</p> <p>4. Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные в установленном законодательством порядке, передаются Заказчику, в 2 экземплярах в бумажном виде, а также в 1 экземпляре на электронном носителе. В электронном виде материалы передаются в формате, готовом к дополнительной печати.</p> <p>В составе графических материалов, предоставляемых в электронной форме, обязательно должны присутствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рабочие файлы в формате mid/mif, и формате IDF (ИнГео) с помощью которых выполнялась печать выходных документов; - растровые копии всех выходных документов (чертежей, схем, карт) (в формате *.jpg, *.tif, *.pdf и т.п.), содержащие привязку к системе координат; - пояснительные записки в редактируемом формате *.doc, *.docx. <p>Все графические объекты должны иметь описание (указание кадастровых номеров, наименование землепользователей и права пользования смежных земельных участков, балансодержателей сети коммуникаций).</p>
10.	Гарантийный срок работ	<p>В течение 5 (Пяти) лет с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ за счет Исполнителя устраняются все недостатки, выявленные в технической документации и иных результатах работ, в том числе относящиеся к сведениям о местоположении, координатах характерных точек. Устранение недостатков осуществляется составлением соответствующей технической документации и иной, необходимой в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а при необходимости и путем внесения изменений в государственный кадастр</p>

		недвижимости. Срок устранения не должен превышать 70 дней с момента обращения Заказчика.
--	--	--

