



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2023 № 1089

г. Качканар

Об утверждении базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Качканарского городского округа на 2024 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Постановлением Правительства Свердловской области от 20.08.2020 № 556-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 - 2023 годы», постановлением Администрации Качканарского городского округа от 21.12.2015 № 1481 «О порядке расчета ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Качканарского городского округа», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить базовую ставку платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Качканарского городского округа на 1 квадратный метр общей площади занимаемой по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в размере:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 31 рублей 89 копеек;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 33 рублей 32 копеек.

2. Установить, что плата за наем не взимается с нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилищного фонда на территории Качканарского городского округа:

1) признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и (или) подлежащими сносу;

2) деревянных жилых домах коридорного типа;

3) предоставленных для проживания специалистам прибывших для трудоустройства в Качканарский городской округ и трудоустроенных по программе Земский учитель или Земский доктор на период их работы в Качканарском государственном учреждении здравоохранения, государственных учреждениях образования;

4) в многоквартирном жилом доме по адресу: город Качканар, 4 микрорайон, дом 26;

5) признанных в установленном Жилищным кодексом порядке малоимущими гражданами.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2024.

4. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и разместить на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев