



ГЛАВА КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар
26.02.2010 г. № 261

***Об утверждении Положения о системе критериев,
используемых для определения доступности для потребителей товаров
и услуг организаций коммунального комплекса***

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о системе критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на сайте Качканарского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Качканарского городского округа Зюзь В.И.

5. Считать утратившим силу постановление главы Качканарского городского округа от 26.02.2009 г. № 265 «Об утверждении критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса».

Глава городского округа

С.М. Набоких

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 26.02.2010 г. № 261

«Об утверждении Положения
о системе критериев, используемых
для определения доступности
для потребителей товаров и услуг
организаций коммунального
комплекса»

Положение о системе критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса

1. Положение о системе критериев, используемых при определении доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса (далее - Положение), определяет систему показателей, характеризующих изменение доходов и расходов потребителей в связи с изменением стоимости товаров и услуг организаций коммунального комплекса, порядок их расчета и условия применения.

2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

- организация коммунального комплекса - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию системы (систем) коммунальной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

- потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители);

- доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса (далее - доступность) - возможность приобретения и оплаты потребителями товаров и услуг организаций коммунального комплекса по устанавливаемым ценам (тарифам) с учетом надбавок к ценам (тарифам) для потребителей.

3. Критерии доступности учитываются Администрацией Качканарского городского округа при:

- согласовании производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- утверждении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

4. Оценка доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса производится на основании следующих показателей:

1) физической доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса, определяющей обеспечение требуемого объема коммунальных услуг;

2) экономической доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса, определяющей возможность оплаты потребителями стоимости коммунальных услуг, которая выявляется по итогам анализа:

а) доли расходов на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе населения;

б) доли семей, имеющих право на получение субсидий при оплате жилищно-коммунальных услуг;

в) динамики дебиторской задолженности организаций коммунального комплекса за 3 года, предшествующих принятию решения о доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

г) суммы средств, предусмотренных в соответствующих бюджетах на оплату услуг организаций коммунального комплекса, предоставляемых организациям, финансируемым из бюджетов всех уровней.

5. Критерий физической доступности определяется как отношение жилой площади, оборудованной соответствующим видом коммунальных услуг, в расчетном периоде регулирования к жилой площади, оборудованной соответствующим видом коммунальных услуг, в предшествующем периоде регулирования. Товары и (или) услуги организаций коммунального комплекса расцениваются в качестве доступных по указанному критерию, если полученная в результате расчетов величина будет равна 1,0 либо превысит данное значение.

6. Доля расходов на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе населения рассчитывается как отношение среднемесячного размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в муниципальном образовании к среднемесячным денежным доходам населения. Данный показатель в расчетном периоде регулирования должен быть не выше соответствующего показателя в предшествующем периоде регулирования.

7. Доля семей, имеющих право на получение субсидий при оплате жилищно-коммунальных услуг, рассчитывается как отношение количества семей, получающих субсидии, к общему количеству проживающих семей и не должна превышать доли семей, имеющих право на получение субсидии в текущем периоде, более чем в 1,1 раза.

8. Дебиторская задолженность организаций коммунального комплекса в течение 3 лет, предшествующих принятию решения о доступности товаров и

услуг организаций коммунального комплекса, не должна расти более чем на 10 процентов в год.

9. Суммарный рост средних тарифов на услуги организаций коммунального комплекса на предстоящий период регулирования не должен превышать индексы роста тарифов, учтенные при формировании бюджета Свердловской области на предстоящий период регулирования.

11. При соблюдении не менее 3 критериев экономической доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса для потребителей их производственные и инвестиционные программы подлежат согласованию РЭК Свердловской области.

12. В случае необеспечения доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса для потребителей их производственные и инвестиционные программы подлежат корректировке, в том числе изменению сроков их реализации.

Ушакова Г.А.
2-15-81