



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар
09.07.2013 г. № 707

***О внесении изменений в муниципальную целевую программу
«Капитальный ремонт жилищного фонда Качканарского городского
округа» на 2013-2015 годы, утвержденную постановлением
Администрации Качканарского городского округа
от 26.10.2012 г. № 1305***

В связи с изменением видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на основании письма Муниципального учреждения «Управление городского хозяйства» № 1467 от 29.05.2013 г., Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Капитальный ремонт жилищного фонда Качканарского городского округа» на 2013-2015 годы, утвержденную постановлением Администрации Качканарского городского округа от 26.10.2012 г. № 1305 следующие изменения:

1) в разделе 3 «Перечень основных мероприятий Программы и ожидаемые результаты»:

исключить пункт 7;

наименование мероприятия пункта 8 изложить в следующей редакции: «Ремонт фундамента и МОП жилого дома № 78 в 4а микрорайоне»;

в графах 6 и 7 пункта 8 число «500,0» заменить на число «800,0»;

2) наименование мероприятия пункта 14 изложить в следующей редакции: «Ремонт фундамента, подвального помещения, цоколя, отмостки, благоустройство территории жилого дома № 39 по ул.Чехова (аварийно);

3) Раздел 4 дополнить текстом следующего содержания:

Основанием для включения в перечень основных мероприятий целевой программы по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов являются:

1) истечение сроков минимальной продолжительности нормативной эксплуатации конструктивных элементов здания и(или) внутридомовых инженерных систем в соответствии с действующими нормами или наличие заключения специализированной организации (по результатам обследования)

о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме или наличие предписаний органа регионального государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований законодательства о содержании и ремонте многоквартирных домов;

2) данные мониторинга (обследования) технического состояния дома;

3) заключение МУ «УГХ» о необходимости капитального ремонта;

4) наличие проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту.

При рассмотрении включения объектов жилищного фонда в целевую программу устанавливается следующая очередность в необходимости проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, входящего в перечень состава общего имущества, определенного Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491:

1) устранение деформаций, разрушений конструктивных элементов дома, ремонт кровли, отмостки, фасадов, мест общего пользования;

2) замена (капитальный ремонт) внутридомовых инженерных систем (отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с установкой приборов учета расходования и модернизацией отопительных приборов, оборудования, трубопроводов с использованием современных материалов в многоквартирных жилых домах являющихся муниципальной собственностью;

3) благоустройство объектов дворовых территорий, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации Качканарского городского округа по городскому хозяйству.

Глава городского округа

С.М.Набоких