



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар

22.04.2015 № 513

***Об утверждении Положения
о порядке предоставления разрешения на производство
земляных работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения
территории Качканарского городского округа***

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.04.2014 № 80-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 и 6 Градостроительного кодекса РФ», Постановлением Администрации Качканарского городского округа от 24.10.2012 № 1281 «Об утверждении Правил благоустройства территории Качканарского городского округа», с целью реализации постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь Уставом Качканарского городского округа, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления разрешения на производство земляных работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения территории Качканарского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Качканарское время» и разместить на официальном сайте Качканарского городского округа в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Признать утратившим силу постановление Главы администрации г. Качканара от 20.11.2000 № 1169 «Об утверждении Положения о порядке действия ордерной системы на производство работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения территории МО «город Качканар».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя главы администрации городского округа по городскому хозяйству.

Глава городского округа

С.М. Набоких

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 22.04.2015 № 513
«Об утверждении Положения
о порядке предоставления
разрешения на производство
земляных работ, связанных с
нарушением благоустройства и
озеленения территории
Качканарского городского
округа»

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО
ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С НАРУШЕНИЕМ
БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о порядке предоставления разрешения на производство земляных работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения территории Качканарского городского округа (далее - Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", Правилами благоустройства территории Качканарского городского округа, утвержденными постановлением Администрации Качканарского городского округа от 24.10.2012 № 1281, и устанавливает порядок организации и производства земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории Качканарского городского округа, порядок восстановления внешнего благоустройства после проведения земляных работ.

2. Настоящее Положение применяется для организации и производства земляных работ на всех земельных участках, расположенных в границах Качканарского городского округа (далее - городской округ), за исключением земельных участков, принадлежащих на праве частной собственности юридическим и физическим лицам.

3. Основанием для начала производства земляных работ, за исключением случаев, установленных в пунктах 14 и 15 раздела 2 настоящего Положения, является оформленное в установленном порядке разрешение-ордер на производство земляных работ.

4. Производство земляных работ должно осуществляться с соблюдением действующих строительных норм и правил, технических регламентов, правил технической эксплуатации, государственных нормативных требований охраны труда, нормативных документов по строительству, приему и эксплуатации сетей инженерно-технического обеспечения (далее - установленные требования).

5. Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми юридическими лицами, независимо от организационно-правовой формы собственности, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

6. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

Земляные работы - все виды работ, связанные со вскрытием, нарушением грунта, дорожных и тротуарных покрытий, объектов внешнего благоустройства и озеленения;

разрешение-ордер на производство земляных работ - документ, разрешающий проведение земляных работ, устанавливающий сроки их проведения и обязанности лица, производящего земляные работы, по восстановлению нарушенных элементов благоустройства;

заявитель - юридическое или физическое лицо, являющееся заказчиком земляных работ и обратившееся за выдачей разрешения-ордера на их производство;

строительство инженерных сетей и коммуникаций - строительномонтажные работы по созданию имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, входящих в комплекс систем и коммуникаций, обеспечивающих нормальную жизнедеятельность потребителей;

реконструкция инженерных сетей и коммуникаций - изменение параметров сети инженерно-технического обеспечения объекта или ее участка (части), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких сетей (мощность, трассировка);

капитальный ремонт инженерных сетей и коммуникаций - комплекс технических мероприятий, направленных на восстановление или замену изношенных конструкций и деталей или оборудования, сооружений сетей инженерно-технического обеспечения, связанных с изменением параметров сети инженерно-технического обеспечения объекта или ее участка (части), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких сетей (диаметр, трассировка, материал);

текущий ремонт инженерных сетей и коммуникаций - проведение работ по систематическому и своевременному предохранению частей сети и (или) сооружений и оборудования на ней от преждевременного износа путем осуществления профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей;

плановый или планово-предупредительный ремонт инженерных сетей и коммуникаций - комплекс технических мероприятий, направленных на поддержание или восстановление эксплуатационных свойств сети или ее части, а также оборудования и сооружений на ней, в том числе текущий и капитальный ремонты;

аварийный ремонт инженерных сетей и коммуникаций - комплекс неотложных мероприятий, проводимых для устранения причин и последствий повреждений, вызванных аварийным случаем, и включающий в себя работы, проведение которых необходимо для обеспечения нормального функционирования сети инженерно-технического обеспечения.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

1. Земляные работы и другие работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта, выполняют организации, получившие в установленном законом порядке право на выполнение данных видов работ, на основании разрешения - ордера на производство земляных работ, форма Ф-1 (Приложение 1) и форма Ф-2 (Приложение 2) к настоящему Положению

2. Земляные работы, связанные с началом нового строительства объектов капитального строительства, строительства (реконструкции) инженерных сетей и коммуникаций, проведением работ по вертикальной планировке земельных участков оформляются в соответствии с формой Ф-1 разрешения-ордера, при наличии согласованной проектной и разрешительной документации.

Выдачу и регистрацию разрешений-ордеров на производство земляных работ формы Ф-1 осуществляет отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям (далее - ОАГ и ЗО) Администрации Качканарского городского округа.

3. Земляные работы, связанные с проведением текущих, капитальных, плановых или планово-предупредительных ремонтов существующих инженерных сетей и коммуникаций, оформляются в соответствии с формой Ф-2 разрешения-ордера при наличии проекта производства работ.

Выдачу и регистрацию разрешений-ордеров на производство земляных работ формы Ф-2 осуществляет МУ «Управление городского хозяйства» при наличии согласования с начальником отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа.

4. Контроль за производством земляных работ выполнением гарантийных обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства на территории Качканарского городского округа осуществляет МУ «Управление городского хозяйства».

5. Для согласования разрешения-ордера на производство земляных работ необходимо предоставить в ОАГ и ЗО либо в МУ «Управление городского хозяйства»:

1) проект производства работ, согласованную проектную документацию (разделы ГП, ПОС) в случае оформления разрешения-ордера по форме Ф-1 ;

2) план-схему организации земляных работ, соответствующий требованиям 7 настоящего Положения;

3) схему организации движения транспорта и (или) пешеходов, согласованные с Государственной инспекцией безопасности дорожного

движения (далее - ГИБДД), если при производстве работ требуется временное ограничение или прекращение движения по автомобильным дорогам и улицам Качканарского городского округа;

4) разрешение на снос (перенос) зелёных насаждений (в случае необходимости осуществления сноса (переноса) зелёных насаждений);

5) гарантийное обязательство с указанием видов работ по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных при проведении земляных работ, и сроков их выполнения;

6) выкопировку из топографической съемки в масштабе 1:500 земельного участка, на котором будут производиться земляные работы (при её наличии) кроме случаев, указанных в пункте 14 настоящего Положения;

7) письменное согласование производства земляных работ с эксплуатационными организациями, владельцем (представителем владельца):

- газораспределительных сетей, в случае проведения земляных работ в охранных зонах газораспределительных сетей ;

- организаций, владеющих объектами электросетевого хозяйства на праве собственности или ином законном основании, - в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства;

- организаций, в ведении которых находится линия связи или линия радиодиффузии, - в охранных зонах линии связи или линии радиодиффузии;

- собственников, балансодержателей сетей водоснабжения и водоотведения;

- правообладателей земельных участков: автомобильных дорог, тротуаров, газонов, дворовых территорий, территории многоквартирных жилых домов.

6. Выкопировки из топографической съемки, исходные данные для составления проектной документации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, градостроительный план земельного участка, выдаются отделом по архитектуре и градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа по заявке Заявителя.

7. В плане-схеме организации работ указываются все обязательные, согласно установленным требованиям, мероприятия по организации безопасного дорожного движения при производстве земляных работ, освещения и ограждения места производства земляных работ, а также описание работ по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных при производстве земляных работ.

8. Согласование разрешения-ордера на производство земляных работ и прилагаемые к нему документы рассматриваются ОАГ и ЗО либо МУ «Управление городского хозяйства» не более 2 рабочих дней.

9. По результатам рассмотрения может быть принято одно из следующих решений:

1) о согласовании разрешения-ордера на производство земляных работ;

2) об отказе в согласовании разрешения-ордера на производство земляных работ по основаниям, установленным в пункте 10 настоящего Положения.

О принятом решении Заявитель уведомляется в течение следующего рабочего дня посредством телефонной связи.

10. Отказ в выдаче разрешения-ордера на производство земляных работ допускается по следующим основаниям:

1) Заявителем не представлены все документы, указанные в пункте 5 настоящего Положения;

2) представленные Заявителем документы не соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением;

3) в представленных Заявителем документах содержатся сведения, не соответствующие действительности;

4) Заявитель не завершил работы по восстановлению элементов благоустройства в сроки, установленные в ранее выданном разрешении-ордере на производство земляных работ, кроме аварийных ремонтов, необходимых для восстановления внезапно возникшей неисправности сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения.

11. В разрешении-ордере на производство земляных работ формы Ф-1 и формы Ф-2 указывается:

1) наименование и место нахождения Заказчика, если Заказчик является юридическим лицом; фамилия, имя, отчество, место регистрации Заказчика (заявителя), если Заказчик (заявитель) является физическим лицом;

2) наименование подрядной организации, ответственной за производство земляных работ;

3) вид и перечень земляных работ и работ по восстановлению благоустройства;

4) время и дата начала и окончания работ, установленные в соответствии с проектом производства работ;

5) срок завершения восстановления объектов благоустройства, нарушенных при производстве земляных работ;

6) ответственное лицо за производство работ, с указанием Ф.И.О. и телефона.

12. Разрешение -ордер на производство земляных работ составляется в количестве экземпляров достаточном для вручения каждой согласующей организации. 1-й экземпляр хранится в ОАГ и ЗО либо МУ «Управление городского хозяйства» в течение трех лет со дня подписания Акта завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства.

13. В случае замены ответственного производителя работ, передачи объекта другой организации разрешение-ордер на производство земляных работ переоформляется на иную организацию.

14. Земляные работы, связанные с аварийным ремонтом, требующиеся для восстановления внезапно возникшей неисправности сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения (электро-, тепло-, газо- водоснабжения и водоотведения, связи), могут быть начаты до выдачи разрешения-ордера на их производство при соблюдении лицом, начавшим работы, следующих условий:

1) незамедлительное уведомление телефонограммой МУ «Управление городского хозяйства» о необходимости начала производства земляных работ (с указанием места производства работ, ориентировочных сроках начала и окончания работ);

2) обращение в МУ «Управление городское хозяйство» с заявлением о выдаче разрешения на производство земляных работ с приложением

документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, не позднее двух рабочих дней, после начала производства работ;

3) незамедлительное уведомление телефонограммой Единой дежурно-диспетчерской службы Качканарского городского округа по телефону 05 о произошедшей аварии, а также уведомление организаций, обслуживающих другие сети инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, расположенные в границах территории производства земляных работ, о времени и месте производства земляных работ.

15. При угрозе безопасности жизни и здоровью граждан вследствие внезапно возникшей неисправности сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, лицо, приступающее к земляным работам, помимо переданной информации об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу, оповещает телефонограммой Администрацию Качканарского городского округа.

Если авария произошла на проезжей части автодороги или в непосредственной близости (не далее 10 метров от края проезжей части), то информация об аварии дополнительно передается в ГИБДД.

3. ПОРЯДОК ПРОДЛЕНИЯ И ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

1. Лицо, получившее разрешение на производство земляных работ и не окончившее земляные работы в установленный срок, по причине неблагоприятных погодных условий и температурного режима, препятствующих соблюдению технологии производства работ; несоответствия расположения существующих подземных сооружений данным топографического плана и (или) обнаружения подземных сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, не обозначенных в проекте, обязано письменно обратиться в ОАГ и ЗО о продлении разрешения и представить уточненный график производства работ.

2. Срок производства земляных работ, не оконченных в установленный срок по причине несоответствия расположения существующих подземных сооружений данным топографического плана и (или) обнаружения подземных сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, не обозначенных в проекте, продлевается по заявлению лица, получившего разрешение, на период, указанный им в уточненном графике производства работ, необходимый для выявления владельца обнаруженных сетей и (или) принятия нового технического решения, о чем делается соответствующая отметка в разрешении-ордере. Указанный срок не может превышать один месяц.

3. Продление срока производства земляных работ по основанию, не указанному в пункте 1 настоящего Положения, запрещается.

4. Приостановление действия разрешения-ордера на производство земляных работ производится в случаях:

1) если состояние объекта работ представляет угрозу безопасности жизни или здоровья людей и движению транспорта;

2) если выявлены нарушения установленного настоящим Положением

порядка оформления разрешения-ордера на производство земляных работ и (или) условий согласований разрешения-ордера на производство земляных работ;

3) если не выполнены условия согласования, указанные в разрешении-ордере на производство земляных работ, и (или) истек срок действия согласования проектной и разрешительной документации, на основании которых оно было выдано.

5. Приостановление действия разрешения-ордера на производство земляных работ - это временное запрещение производства работ на период устранения лицом, получившим разрешение-ордер, допущенных нарушений.

4. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

1. До начала производства земляных работ рекомендуется:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

2. Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на площадку производства работ.

3. Оформлять при необходимости в установленном порядке разрешение на снос (перенос) зеленых насаждений.

4. Разрешение-ордер на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию представителей уполномоченных организаций и лиц, осуществляющих контроль за выполнением порядка производства земляных работ.

5. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

6. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанным на существующей топографической съемке.

7. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся после проведения восстановительных работ, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняют организации, получившие разрешение-ордер на производство работ, в течение суток.

8. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируют организации - владельцы коммуникаций либо самостоятельно, либо на основании договора со специализированными организациями.

9. До проведения земляных работ производится вынос в натуру вновь запроектированных осей зданий, сооружений и систем инженерного обеспечения. Вынос в натуру осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

10. Грунт, извлеченный из котлованов или траншей, следует размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки выемки. Грунт, не пригодный для обратной засыпки, должен удаляться в специально отведенные места, предварительно согласованные с ОАГ и ЗО.

11. Грунт, извлеченный из котлованов и траншей, при проведении земляных работ на дорогах должен вывозиться в места временного складирования, специально отведенные для этого, расположение которых согласованно с ОАГ и ЗО. Работы в отвал в этих местах не допускаются.

12. Котлованы (траншеи) при завершении земляных работ засыпаются в соответствии с установленными требованиями и техническими нормами.

13. Заявитель при строительстве, реконструкции или ремонте сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения на дорогах, площадях с асфальтобетонным покрытием обязан производить вырубку покрытия прямолинейно, пригодные для дальнейшей эксплуатации бордюры и ограждения складываются на месте производства работ для последующей установки.

14. Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, могут на время производства земляных работ складываться в границах территории, на которой производятся земляные работы, или вывозиться лицом, производящим земляные работы, в места, специально отведенные для этого.

15. Исполнительная съемка выполняется в соответствии с требованиями действующего законодательства и направляется лицом, получившим разрешение-ордер на производство земляных работ, в ОАГ и ЗО администрации Качканарского городского округа.

16. Технические изменения и перенос подземных инженерных сетей и коммуникаций обеспечения жизнедеятельности населения, не предусмотренных проектной документацией, производить запрещается.

17. При повреждении инженерных сетей и коммуникаций обеспечения жизнедеятельности населения лицо, производящее земляные работы, обязано немедленно приостановить работы и сообщить об этом в диспетчерскую службу организации, обслуживающей соответствующие сети.

18. Лицо, производящее земляные работы, по их завершению обязано произвести работы по восстановлению элементов благоустройства и озеленения в соответствии с гарантийным обязательством. В зависимости от периода проведения земляных работ, срок по восстановлению элементов благоустройства и озеленения допускается относить до периода, когда возможно проведение соответствующих работ с соблюдением установленных требований.

В любом случае срок восстановления элементов благоустройства и озеленения, не должен превышать 10 месяцев с даты обращения Заявителя за получением разрешения-ордера на производство земляных работ.

19. Восстановление нарушенных элементов благоустройства и озеленения осуществляется как на территории непосредственного производства земляных работ (вскрытие и нарушение грунта, дорожных и тротуарных покрытий), так и на территории, используемой для перемещения техники в месте производства работ, а также складирования грунта и строительных материалов.

20. По окончании земляных работ восстановленное благоустройство

сдается по акту завершения земляных работ и приемки восстановленных элементов благоустройства после строительства (реконструкции, ремонта) инженерных сетей и коммуникаций и иных объектов (далее - акт) (Приложение 3 к настоящему Положению).

21. Акт подписывается лицом, получившим разрешение-ордер на производство земляных работ (его представителем), представителем МУ «Управление городского хозяйства» (в случае производства работ на землях общего пользования: на автомобильных дорогах, тротуарах, газонах), представителем организации, управляющей многоквартирным жилым домом (в случае производства земляных работ на территории многоквартирного жилого дома и внутриквартальной территории).

Акт подписывается после полного восстановления всех элементов благоустройства и хранится в течение трех лет со дня его подписания.

22. Владельцы инженерных сетей и коммуникаций обеспечения жизнедеятельности населения и организации, обслуживающие данные сети, обязаны информировать МУ «Управление городское хозяйства» обо всех случаях ведения земляных работ вблизи принадлежащих им (обслуживаемых ими) инженерных коммуникаций без соответствующего разрешения.

23. Производителям работ запрещается:

- 1) вести плановые работы под видом устранения аварий;
- 2) осуществлять работы без оформленного в установленном порядке разрешения-ордера, а также с отклонением от условий выдачи разрешения-ордера на производство земляных работ и условий, зафиксированных в документах, представляемых для получения разрешения-ордера на производство земляных работ;
- 3) откачивать загрязненную воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц, тротуаров;
- 4) выносить грязь и отходы производства за зону проведения работ;
- 5) подготавливать бетонные и другие растворы на дорожных покрытиях;
- 6) складировать строительные материалы, детали и конструкции вне территории, отведенной для производства работ.

5. ПОРЯДОК ВОССТАНОВЛЕНИЯ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

1. Восстановление дорожных покрытий после производства земляных работ выполняется специализированными дорожно-строительными организациями.

2. Засыпка траншей и устройство оснований под дорожное покрытие на проезжих частях улиц, внутриквартальных и дворовых проездах, тротуарах производятся в присутствии представителя организации, ответственной за содержание и эксплуатацию территории, и представителя организации, которая будет выполнять работы по восстановлению дорожного покрытия. После выполнения указанных земляных работ составляется акт о выполненных земляных работах, предшествующих восстановлению дорожного покрытия, с приложением актов, подтверждающих соблюдение технологии производства скрытых работ.

3. Организации, производящие вскрытие дорожных покрытий проезжей части дорог и тротуаров, обязаны после засыпки траншей содержать место проведения работ в состоянии, обеспечивающем безопасность проезда автотранспорта и прохода пешеходов.

4. После окончания земляных работ, предшествующих восстановлению дорожного покрытия, производитель работ обязан начать дорожные работы по восстановлению дорожных покрытий:

- 1) в местах поперечных раскопок улиц - в течение суток;
- 2) в местах продольных разрывов проезжей части - в течение пяти дней;
- 3) в местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - не позднее десяти дней.

5. Восстановление асфальтового покрытия проезжих частей и тротуаров после строительства или ремонта инженерных сетей и коммуникаций выполняется на всю их ширину с восстановлением существовавшего бетонного бортового камня.

6. Восстановление газонов после строительства, реконструкции и ремонта инженерных сетей и иных работ, предусмотренных настоящим Положением, выполняется в следующем порядке: обратная засыпка, горизонтальная планировка участка производства работ, отсыпка растительным грунтом и посев травы.

Если по причине неблагоприятных для соблюдения технологии производства работ погодных условий и температурного режима восстановить в запланированный срок нарушенное в ходе земляных работ благоустройство не представляется возможным, восстановительные работы проводятся без асфальтирования проезжих частей и тротуаров, без планировки участка работ растительным грунтом, без посадки зеленых насаждений и сдаются по акту в незавершенном (зимнем) варианте.

В случае образования просадок (провалов) в местах восстановленного благоустройства заказчик в безотлагательном порядке принимает меры к их устранению. Окончательное благоустройство проводится заказчиком до 01 мая года, следующего за осенне-зимним периодом.

7. Акт завершения земляных работ, приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) инженерных сетей и иных объектов, подписанный МУ «Управление городского хозяйства», представителями заинтересованных организаций и учреждений, с указанием даты приемки работ, является документом, подтверждающим срок сдачи земляных работ и восстановления элементов благоустройства и озеленения.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. В целях обеспечения соблюдения требований, установленных настоящим Положением, МУ «Управление городского хозяйства» вправе:

- 1) осуществлять контроль за ходом и соблюдением сроков производства земляных работ и работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства;
- 2) при осуществлении контроля запрашивать и безвозмездно получать

от лиц, получивших разрешение-ордер на производство земляных работ, необходимые для осуществления своих полномочий сведения и материалы;

3) составлять акты о выявленных фактах самовольного производства земляных работ (без получения разрешения-ордера в соответствии с настоящим Положением), нарушении срока гарантийных обязательств и направлять их должностным лицам, уполномоченным на составление протоколов о совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 9-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ "Об административных правонарушениях в Свердловской области";

4) составлять акты об устранении нарушений, допущенных при производстве земляных работ, в соответствии с настоящим Положением;

5) подписывать акты завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства и озеленения, в соответствии с настоящим Положением.

2. В целях обеспечения соблюдения требований, установленных настоящим Положением, Администрация Качканарского городского округа вправе:

1) осуществлять контроль за соблюдением сроков производства земляных работ и работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства и озеленения;

2) составлять акты о выявленных фактах самовольного производства земляных работ (без получения разрешения-ордера в соответствии с настоящим Положением) и направлять их должностным лицам, уполномоченным на составление протоколов о совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 9-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях в Свердловской области»;

3. За несоблюдение требований настоящего Положения физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность в соответствии со статьей 9-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях в Свердловской области».

Приложение № 1
к Положению о порядке
предоставления разрешения на
производство земляных работ,
связанных с нарушением
благоустройства и озеленения
территории Качканарского
городского округа

Форма Ф-1

Администрация Качканарского городского округа

РАЗРЕШЕНИЕ-ОРДЕР № _____
на производство земляных работ, связанных с началом нового
строительства (реконструкции) инженерных сетей и коммуникаций,
проведением работ по вертикальной планировке земельных участков
на территории Качканарского городского округа

«_____» _____ 20__ г.

1. Объект, адрес _____

2. Заказчик _____

3. Проектировщик _____

4. Подрядчик _____

5. Сроки строительства _____

Начало _____ окончание _____

Окончание работ по восстановлению благоустройства, озеленения _____

Подземные сети в районе работ*

1. Водопровод _____
(глубина заложения)

2. Канализация _____
(глубина заложения)

3. Теплосеть _____
(глубина заложения)

4. Газ _____
(глубина заложения)

5. Электрокабель _____
(глубина заложения)

6. Кабель связи _____
(глубина заложения)

7. ЛЭП _____

* Производство земляных работ в непосредственной близости от инженерных сетей осуществлять только в присутствии представителей владельцев сетей.

** Вскрытый при раскопках грунт транспортировать (складировать) в отвал, в места согласованные с отделом по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям.

*** Графическое приложение (план-схема) с указанием существующих и запроектированных инженерных сетей и коммуникаций, подлежащих реконструкции и строительству, а также план размещения дорожных знаков-указателей являются неотъемлемой частью настоящего разрешения-ордера.

Восстановление по трассе

Восстановление проезжей части улицы, нарушенного благоустройства, озеленения
выполнить в срок до _____

Исполнительную документацию:
инженерных сетей и коммуникаций _____
восстановленного благоустройства _____

представить в отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям
Администрации Качканарского городского округа; каб. № 103, р.т.: 6-97-48

С «Положением о порядке предоставления разрешения на производство земляных работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения территории Качканарского городского округа» и Правилами прокладки подземных сооружений в городе (поселке) ознакомлен(а) _____

(должность, Ф.И.О., подпись, раб. тел. отв. лица)

Проведение работ на участке строительства (реконструкции) инженерных сетей согласовано:

1. КЭС г.Качканар Горнозаводского округа
ОАО «Уральские газовые сети»

(должность, раб. тел. подпись)

2. Качканарский ЦКТО Нижнетагильского районного
узла связи ОАО «Ростелеком»

(должность, раб. тел. подпись)

3. ЛУ №1 НТ РУС ОАО «Ростелеком»

(должность, раб. тел. подпись)

4. Качканарская ГИБДД

(должность, раб. тел. подпись)

5. МУП КГО «Городские энергосистемы»

(должность, раб. тел. подпись)

6. ООО УЖК «Наш дом»

(должность, раб. тел. подпись)

7. МУ «УГХ»

(должность, раб. тел. подпись)

Работы разрешены с _____ по _____

Начальник ОАГ и ЗО
Администрации Качканарского городского округа _____ В.А. Перепечина
М.П.

Приложение № 2
к Положению о порядке
предоставления разрешения на
производство земляных работ,
связанных с нарушением
благоустройства и озеленения
территории Качканарского
городского округа

Форма Ф-2

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»**

**РАЗРЕШЕНИЕ-ОРДЕР № _____
на производство земляных работ, связанных с ремонтом
существующих инженерных сетей и коммуникаций
на территории Качканарского городского округа**

« _____ » _____ 20_ г.

1. Объект, адрес _____

2. Заказчик _____

3. Проектировщик _____

4. Подрядчик _____

5. Сроки ремонта: _____

Начало _____ Окончание _____

Окончание работ по восстановлению благоустройства, озеленения _____

Подземные сети в районе работ*

1. Водопровод _____
(глубина заложения)

2. Канализация _____
(глубина заложения)

3. Теплосеть _____
(глубина заложения)

4. Газ _____
(глубина заложения)

5. Электрокабель _____
(глубина заложения)

6. Кабель связи _____

(глубина заложения)

7. ЛЭП _____

* Производство земляных работ в районе вышеперечисленных инженерных сетей осуществлять только в присутствии представителей владельцев сетей.

** Вскрытый при раскопках грунт транспортировать (складировать) в отвал, в места согласованные с отделом архитектуры и градостроительства.

*** Графическое приложение (план-схема) с указанием существующих и запроектированных инженерных сетей и коммуникаций, подлежащих реконструкции и строительству, а также план размещения дорожных знаков-указателей являются неотъемлемой частью настоящего разрешения-ордера.

Восстановление по трассе

Восстановление проезжей части улицы, нарушенного благоустройства, озеленения
выполнить в срок до _____

Исполнительную документацию:

- сетей и коммуникаций _____

восстановленного благоустройства _____

представить в отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям
Администрации Качканарского городского округа; каб. № 103, р.т.: 6-97-48

С «Положением о порядке предоставления разрешения на производство земляных работ, связанных с нарушением благоустройства и озеленения территории Качканарского городского округа» и Правилами прокладки подземных сооружений в городе (поселке) ознакомлен(а) _____

(должность, Ф.И.О., подпись, раб. тел. отв. лица)

Проведение работ на участке ремонта инженерных сетей согласовано:

1. КЭС г.Качканар ОАО «Уральские газовые сети»

(должность, раб. тел. подпись)

2. Качканарский ЦКТО ОАО «Ростелеком»

(должность, раб. тел. подпись)

3. ЛУ №1 НТ РУС ОАО «Ростелеком»

(должность, раб. тел. подпись)

4. Качканарская ГИБДД

(должность, раб. тел. подпись)

5. МУП КГО «Городские энергосистемы»

(должность, раб. тел. подпись)

6. ООО УЖК «Наш дом»

(должность, раб. тел. подпись)

7. Начальник ОАГ и ЗО администрации КГО

(должность, раб. тел. подпись)

Работы разрешены с _____

по _____

Начальник МУ «УГХ№ _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 3
к Положению о порядке
предоставления разрешения на
производство земляных работ,
связанных с нарушением
благоустройства и озеленения
территории Качканарского
городского округа

АКТ

**ЗАВЕРШЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ И ПРИЕМКИ
ВОССТАНОВЛЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА
И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ПОСЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ, РЕМОНТА)
ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Работы по восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения после _____
(вид работ)
согласно разрешению-ордеру на земляные работы от «__» _____ 20__ г.
выполнены в полном объеме.

«__» _____ 20__ г.

Представитель заказчика (застройщика) _____

Представитель подрядной организации _____

Представитель
МУ «Управление городского хозяйства» _____

Представитель организации,
обслуживающей автомобильную дорогу
(при восстановлении автодорог) _____

Руководитель управляющей компании
(при восстановлении внутриквартальной
территории) _____

Представитель _____