



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2017 № 263

г. Качканар

### *Об утверждении типовых форм договоров на размещение нестационарного торгового объекта*

В соответствии с Положением о размещении нестационарных торговых объектов, утвержденном решением Думы Качканарского городского округа 18.01.2017 № 4, в целях восполнения недостатка оказания услуг розничной торговли, удовлетворения потребности населения в доступности продовольственных и непродовольственных товаров, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить типовые формы договоров на размещение нестационарного торгового объекта (прилагаются).
2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



С.М. Набоких

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Администрации  
Качканарского городского округа  
от 29.03.2017 № 263  
«Об утверждении типовых форм  
договоров на размещение  
нестационарного торгового объекта»

**ТИПОВАЯ ФОРМА**  
**договора на размещение нестационарного торгового объекта**  
**(долгосрочный)**

г. Качканар Свердловской области  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, именуемый в дальнейшем «Комитет», действующий на основании Положения о размещении нестационарных торговых объектов, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа 18.01.2017 № 4 (далее Положение), в лице председателя Комитета \_\_\_\_\_, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, на основании статьи 5 Положения заключили договор на краткосрочное размещение нестационарного объекта (далее Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Комитет предоставляет хозяйствующему субъекту за плату право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на земельном участке, расположенном по адресу \_\_\_\_\_, площадь земельного участка, предназначенного адрес земельного участка (местоположение) для размещения НТО \_\_\_\_\_ кв.м, кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_ в соответствии с утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Качканарского городского округа на 20\_\_ - 20\_\_ годы (далее Схема), при условии соблюдения хозяйствующим субъектом следующих требований:

вид НТО \_\_\_\_\_,

площадь НТО \_\_\_\_\_ кв.м,

ассортиментный перечень \_\_\_\_\_,

а хозяйствующий субъект обязуется разместить НТО в течение семи дней и использовать земельный участок, предназначенный для его размещения, в течение срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области, нормативными актами Качканарского городского округа и условиями договора.

1.2. Договор действует с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Срок действия Договора пролонгации не подлежит.

1.3. Размещение НТО осуществляется без предоставления земельного

участка и установления сервитута. Основанием для размещения НТО является Договор и Паспорт привязки нестационарного торгового объекта (далее - Паспорт).

1.4. Вид НТО, ассортиментный перечень и цели использования земельного участка, предназначенного для размещения НТО, являются неизменными на период действия Договора. Внешний вид НТО до установки подлежит согласованию с Администрацией Качканарского городского округа.

1.5. Существенными условиями Договора являются:

1) место размещения НТО - местоположение, площадь места размещения (прилагается);

2) вид, специализация, срок размещения НТО (прилагается);

3) размер платы за размещение НТО, срок ее внесения (прилагается).

Изменение существенных условий Договора не допускается.

## **2. Размер платы и порядок расчетов**

2.1. Размер платы за размещение НТО в \_ \_\_ году составляет \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_ копеек. Расчет оплаты за размещение указан в Приложении 1 к настоящему договору.

2.2. Оплата за \_\_\_\_\_ год произведена Хозяйствующим субъектом путем перечисления денежных средств до заключения Договора. Задаток, внесенный Хозяйствующим субъектом и признанным победителем аукциона, (задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником), засчитан в оплату Договора.

Оплата за следующий финансовый период вносится Хозяйствующим субъектом в размере 100% до первого февраля очередного финансового периода.

2.4. Хозяйствующий субъект, не внесший оплату за размещение НТО в установленный настоящим разделом сроки, не вправе размещать объект, действия по размещению НТО квалифицируются как самовольное размещение НТО.

2.5. Размер платы за размещение НТО подлежит ежегодной индексации в размере, установленном Думой Качканарского городского округа.

## **3. Права и обязанности сторон**

### 3.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.1.1. Разместить объект по местоположению в соответствии с адресом, указанным в пункте 1.1 Договора.

3.1.2. Использовать место для осуществления торговой деятельности в соответствии с условиями Договора и требованиями действующего законодательства.

3.1.3. В соответствии с Положением о размещении нестационарных торговых объектов обратиться в Комитет за заключением Договора на размещение НТО на компенсационном месте.

### 3.2. Хозяйствующий субъект обязан:

3.2.1. Своевременно приступить к размещению объекта в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

3.2.2. Вносить по реквизитам указанным Комитетом плату за размещение объекта в порядке и размере, определенном разделом 2 Договора.

3.2.3. Согласовать в течение 5 рабочих дней с даты заключения Договора внешний вид НТО с Администрацией Качканарского городского округа. Сохранять специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры НТО в течение срока действия Договора. Использовать сборно-разборные

(легковозводимые) конструкции из экологически безопасных строительных и отделочных материалов, соответствующих санитарно-гигиеническим правилам и нормам, с применением современных средств рекламы и дизайна. Приступить к эксплуатации НТО после получения в Администрации городского округа Паспорта привязки НТО. Действие Паспорта распространяется на срок действия Договора. Передача Паспорта третьим лицам запрещена.

3.2.4. Реализовывать ассортиментный перечень исключительно в соответствии с требованиями Схемы. Использовать НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также содержать прилегающую территорию на расстоянии пяти метров по периметру от НТО в надлежащем санитарном состоянии.

3.2.5. Соблюдать при размещении НТО требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил, нормативов по безопасности дорожного движения и антитеррористической безопасности. НТО не должен препятствовать доступу спасательных и аварийных служб к существующим зданиям, сооружениям, инженерным коммуникациям. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, прилегающей территории и кровлях прилегающих строений. В случае использования наемного труда, обеспечить соблюдение сотрудниками, представителями Хозяйствующего субъекта действующего законодательства, в том числе наличие необходимой разрешительной документации, соблюдение правил поведения в общественных местах, норм вежливости, а также предпринять все усилия для того, чтобы указанные лица вели себя культурно и доброжелательно.

3.2.6. Производить уборку прилегающей территории к объекту, обеспечивать вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

3.2.7. Содержать объект в надлежащем состоянии (содержать в чистоте, устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах).

Обеспечить в открытом доступе надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих соответствие реализуемой продукции нормам безопасности, санитарно-гигиеническим нормам, а также иным требованиям действующего законодательства (включая, но не ограничиваясь, гигиенические сертификаты, сертификаты соответствия, и прочее).

3.2.8. Использовать объект способами, не наносящими вред окружающей среде, не совершать действия, которые могут привести к повреждению, изменению, разрушению или уничтожению места размещения объекта и (или) другие действия, могущие причинить вред иному имуществу, находящемуся на смежной территории. Не допускать загрязнения, захламления места размещения НТО, производить вывоз мусора и иных отходов от использования НТО.

3.2.9. Не осуществлять передачу прав и обязанностей по настоящему договору третьим лицам.

3.2.10. В течение 1 календарного дня с момента истечения срока действия Договора или его расторжения по любым основаниям, своими силами и за свой счет обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места размещения, а также вывоз продукции и иного имущества из места хранения продукции, и обеспечить освобождение земельного участка от НТО. При этом не допускается оставление на месте размещения объекта мусора, остатков продукции и т.п.

3.2.11. Заключение договоров и нести расходы по оплате электроэнергии, коммунальных и эксплуатационных услуг (включая вывоз мусора, благоустройство территории).

3.2.12. Возмещать материальный ущерб, причинённый Комитету и (или) третьим лицам, действиями и (или) бездействием Хозяйствующего субъекта, в том числе сотрудниками, представителями Хозяйствующего субъекта.

3.2.13 Обеспечивать функционирование НТО в соответствии с требованиями действующего законодательства и Договора. Размещать НТО таким образом, чтобы разгрузка товара производилась без заезда транспортных средств на территории, занятые зелеными насаждениями, тротуаром и придомовую территорию многоквартирных домов. Не допускаются уничтожение и порча зеленых насаждений, асфальтирование и сплошное мощение площадки размещения НТО.

3.2.14 Не предоставлять как в целом, так и частично Объект в эксплуатацию другим лицам.

3.2.15. Обеспечить беспрепятственный доступ к НТО инвалидов и маломобильных групп населения.

### 3.3. Комитет вправе:

3.3.1. Осуществлять в любое время контроль исполнения Хозяйствующим субъектом условий Договора.

3.3.2. Отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке и требовать возмещения убытков в случае нарушения Хозяйствующим субъектом условий Договора, а именно при размещении объекта не в соответствии с его видом, специализацией, ассортиментом, периодом и (или) местом размещения, нарушением сроков платы за размещение НТО.

3.3.3. В случае отказа Хозяйствующего субъекта демонтировать и вывезти объект при прекращении действия Договора, самостоятельно с отнесением расходов за счет Хозяйствующего субъекта, осуществить указанные действия.

3.3.4. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения, в связи с этим, изменений в Схему, изменить место размещения объекта на компенсационное место размещения, при наличии такого места.

3.3.5. В случае наличия претензий по деятельности Хозяйствующего субъекта, размещению, внешнему виду объекта с участием Хозяйствующего субъекта провести проверку исполнения условий Договора, по результатам которой составить акт с отражением выявленных нарушений в деятельности, размещении, внешнего вида объекта. В случае если Хозяйствующий субъект в течение 3 (трех) дней с даты получения уведомления о проведении проверки, для составления акта не явился и (или) не заявил о своих возражениях, акт, составленный в одностороннем порядке, считается действительным.

### 3.4. Комитет обязан:

3.4.1. Предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение объекта в соответствии с условиями Договора и передать место размещения объекта по акту в течение 7 дней с момента заключения Договора.

3.4.2. Обеспечить реализацию права Хозяйствующего субъекта на размещение объекта в соответствии с Договором, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

3.4.3. Направить в течение 5 рабочих дней в Администрацию городского округа сведения о Хозяйствующем субъекте с приложением копии Договора для оформления Паспорта привязки НТО.

#### **4. Срок действия договора.**

##### **Изменение и досрочное прекращение договора**

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до \_\_\_\_\_ и пролонгации не подлежит.

Окончание действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

Место для расположения НТО, указанного в п. 1.1 Договора, считается переданным Хозяйствующему субъекту с момента заключения Договора и подписания акта.

4.2. Внесение изменений в Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого обеими сторонами. Изменение существенных условий Договора не допускается.

4.3. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также досрочно по соглашению сторон в следующих случаях:

- а) подачи Хозяйствующим субъектом соответствующего заявления;
- б) прекращения Хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

В случае досрочного расторжения Договора по соглашению сторон Комитет осуществляет возврат денежных средств, уплаченных Хозяйствующим субъектом за вычетом средств за фактическое пользование местом размещения НТО, в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

4.4. Комитет вправе досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке, если присутствует хотя бы одно из следующих оснований:

- 1) нарушение срока оплаты права за размещение НТО;
- 2) увеличение площади размещения НТО на 10 и более процентов, выявленного в ходе контрольного мероприятия;
- 3) нарушения правил продажи отдельных видов товаров (в том числе алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготавливаемых на его основе), установленных законодательством РФ;
- 4) более двух случаев реализации групп товаров, видов услуг, не предусмотренных для данного места размещения НТО, утвержденной Схемой, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- 5) передача права осуществления деятельности третьему лицу;
- 6) выявление несоответствия НТО в натуре архитектурному решению (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей), а также несоответствия Паспорту привязки.

В случае одностороннего отказа от исполнения Договора и досрочного прекращения действия Договора Комитет в течение семи рабочих дней с момента принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора и о досрочном прекращении действия Договора направляет Хозяйствующему субъекту соответствующее уведомление.

С момента получения указанного уведомления либо его возврата с отметкой органа почтовой связи о невозможности вручения Договор считается расторгнутым.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и Договором, а также возмещают причиненные убытки (прямой

действительный ущерб без неполученных доходов). Возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств в натуре, за исключением случаев расторжения Договора в одностороннем порядке в соответствии с условиями Договора.

5.2. Комитет не несет ответственности за:

- сохранность продукции и иного имущества Хозяйствующего субъекта, включая НТО;

- правоотношения по разовым и иным сделкам с покупателями (клиентами), иными третьими лицами Хозяйствующего субъекта.

5.3. За нарушение сроков и размера платежей, установленных Договором, Хозяйствующий субъект выплачивает штрафную неустойку (пени) в размере 20% (двадцати процентов) от годового размера платежа за каждый день просрочки исполнения денежного обязательства.

5.4. В случае размещения НТО с нарушениями его вида, специализации, места размещения и периода работы Хозяйствующий субъект выплачивает пени в размере 0,1% от годового размера платы за каждый факт нарушения.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Любые споры, возникающие из Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражному суду Свердловской области.

6.2. Уведомления, письма, требования, касающиеся взаимоотношений сторон по Договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в Договоре.

6.3. В случае изменения своего адреса или банковских реквизитов любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение 10 календарных дней с момента изменения. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними, вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6.4. Договор составлен и подписан в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение № 1 - Расчет платы за размещение НТО

Приложение № 2 - Схема размещения НТО;

Приложение № 3 - требования к НТО, установленные Схемой.

## **7. Реквизиты и подписи сторон**

**Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
Качканарского городского округа**

**Хозяйствующий субъект:**

Адрес: 624350, Свердловская обл.,  
г. Качканар, ул. Свердлова, д.8  
тел.8 (34341) 68510

Р/с

ИНН/КПП

БИК

Л/с

ОГРН

Председатель Комитета

\_\_\_\_\_ (подпись)

МП

Адрес:

Р/с

ИНН/КПП

БИК

Л/с

ОГРН

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

МП

УТВЕРЖДЁН  
Постановлением Администрации  
Качканарского городского округа  
от 29.03.2017 № 263  
«Об утверждении типовых форм  
договоров на размещение  
нестационарного торгового объекта»

**Договор**  
**на размещение нестационарного торгового объекта**  
**(краткосрочный)**

г. Качканар Свердловской области  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, именуемый в дальнейшем «Комитет», действующий на основании Положения о размещении нестационарных торговых объектов, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа 18.01.2017 № 4 (далее Положение), в лице председателя Комитета \_\_\_\_\_, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, на основании статьи 5 Положения заключили договор на краткосрочное размещение нестационарного объекта (далее Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Комитет предоставляет Хозяйствующему субъекту право разместить нестационарный торговый объект (далее - НТО), а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия Договора функционирование НТО со следующими характеристиками:

вид:

специализация:

местоположение:

площадь места для размещения НТО:

1.2. Договор действует с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (но не более 30-ти дней). Срок действия Договора пролонгации не подлежит.

1.3. Размещение НТО осуществляется без предоставления земельного участка и установления сервитута.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Комитет имеет право:

2.1.1. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным Договором.

2.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

2.2.1. Досрочно расторгнуть Договор, письменно уведомив Комитет.

2.3. Комитет обязан:

2.3.1. Предоставить Хозяйствующему субъекту место для установки НТО в соответствии с п. 1.1 Договора.

2.4. Хозяйствующий субъект обязан:

2.4.1. Уплатить по реквизитам указанным Комитетом плату за период размещения НТО, установленную Договором, в размере и сроки, установленные п. 3.1 Договора.

2.4.2. Использовать НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также содержать прилегающую территорию на расстоянии пяти метров по периметру от НТО в надлежащем санитарном состоянии.

2.4.3. Согласовать внешний вид НТО до установки с Администрацией Качканарского городского округа. Сохранять специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры НТО в течение срока действия Договора. Использовать сборно-разборные (легковозводимые) конструкции из экологически безопасных строительных и отделочных материалов, соответствующих санитарно-гигиеническим правилам и нормам, с применением современных средств рекламы и дизайна.

2.4.4. Обеспечивать функционирование НТО в соответствии с требованиями действующего законодательства и Договора. Размещать НТО таким образом, чтобы разгрузка товара производилась без заезда транспортных средств на территории, занятые зелеными насаждениями, тротуары и придомовую территорию многоквартирных домов. Не допускаются уничтожение и порча зеленых насаждений, асфальтирование и сплошное мощение площадки размещения НТО.

2.4.5. Соблюдать при размещении НТО требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил, нормативов по безопасности дорожного движения и антитеррористической безопасности. НТО не должен препятствовать доступу спасательных и аварийных служб к существующим зданиям, сооружениям, инженерным коммуникациям. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, прилегающей территории и кровлях прилегающих строений.

2.4.6. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде. Не допускать загрязнения, захламления места размещения НТО, производить вывоз мусора и иных отходов от использования НТО.

2.4.7. Приступить к эксплуатации НТО после получения в Администрации городского округа Паспорта привязки НТО. Действие Паспорта распространяется на срок действия договора. Передача Паспорта третьим лицам запрещена.

2.4.8. При прекращении Договора по любым основаниям в однодневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его

размещения.

2.4.9. Не предоставлять как в целом, так и частично Объект в эксплуатацию другим лицам.

2.4.10. Обеспечить беспрепятственный доступ к НТО инвалидов и маломобильных групп населения.

### **3. Платежи и расчеты**

3.1. Плата по договору на размещение НТО, указанного в п. 1.1 Договора, устанавливается за соответствующий период согласно расчету, прилагаемому к Договору, и оплачивается Хозяйствующим субъектом в 100% размере до заключения Договора по реквизитам, указанным Комитетом.

### **4. Прочие условия**

4.1. Существенными условиями Договора являются:

1) место размещения НТО - местоположение, площадь места размещения (прилагается);

2) вид, специализация, срок размещения НТО;

3) размер платы за размещение НТО, срок ее внесения (прилагается).

4.2. Изменение существенных условий Договора не допускается.

### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и Договором, а также возмещают причиненные убытки (прямой действительный ущерб без неполученных доходов). Возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств в натуре, за исключением случаев расторжения договора в одностороннем порядке в соответствии с условиями Договора.

5.2. В случае нарушения п. 2.4 Договора Хозяйствующий субъект уплачивает пени в размере 0,1% от размера платы за каждый факт нарушения.

### **6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора**

6.1. Место для расположения НТО, указанного в п. 1.1 Договора, считается переданным Хозяйствующему субъекту с момента заключения Договора.

6.2. Договор срочный и срок его действия не продлевается.

6.3. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также досрочно по соглашению сторон в следующих случаях:

а) подачи хозяйствующим субъектом соответствующего заявления;

б) прекращения хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

6.4. Комитет вправе досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке и он считается расторгнутым, если присутствует хотя бы одно из следующих оснований:

- 1) увеличение площади размещения НТО на 10 и более процентов, выявленного в ходе контрольного мероприятия;
- 2) нарушения правил продажи отдельных видов товаров (в том числе алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготавливаемых на его основе), установленных законодательством РФ;
- 3) более двух случаев реализации групп товаров, видов услуг, не предусмотренных для данного места размещения НТО, утвержденной Схемой, что подтверждено соответствующими актами проверок;
- 4) передача права осуществления деятельности третьему лицу.

В случае одностороннего отказа от исполнения Договора и досрочного прекращения его действия Комитет в течение семи рабочих дней с момента принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора и о досрочном прекращении его действия направляет Хозяйствующему субъекту соответствующее уведомление.

С момента получения указанного уведомления либо его возврата с отметкой органа почтовой связи о невозможности вручения Договор считается расторгнутым.

6.5. Договор может быть расторгнут по требованию Хозяйствующего субъекта в случае отсутствия у него дальнейшей заинтересованности в размещении НТО.

6.6. При невыполнении Хозяйствующим субъектом требований Комитета по демонтажу НТО, Комитет оставляет за собой право произвести самостоятельно демонтаж НТО и требовать возмещение стоимости затрат за счет Хозяйствующего субъекта.

## **7. Прочие условия**

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в Арбитражном суде Свердловской области, а в случае подведомственности дела суду общей юрисдикции - в Качканарском городском суде Свердловской области.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.4. Неотъемлемой частью Договора являются приложения.

Приложение № 1. Схема места размещения НТО (местоположение, площадь места размещения).

Приложение № 2. Расчет размера платы за размещение НТО.

## 8. Реквизиты и подписи сторон

**Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
Качканарского городского округа**

Адрес: 624350, Свердловская обл.,  
г.Качканар, ул. Свердлова, д.8  
тел.8 (34341) 68510

Р/с

ИНН/КПП

БИК

Л/с

ОГРН

Председатель Комитета

\_\_\_\_\_ (подпись)

МП

**Хозяйствующий субъект:**

Адрес:

Р/с

ИНН/КПП

БИК

Л/с

ОГРН

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

МП

## СОГЛАСОВАНИЕ

проекта постановления Администрации Качканарского городского округа

***«О предоставлении в аренду по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Качканар, улица Некрасова, западнее участка 23»***

Должность	Фамилия и инициалы	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	Замечания и подпись
Первый заместитель главы администрации городского округа	Румянцев В.А.			
Заместитель главы администрации городского округа по городскому хозяйству				
Начальник отдела по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа	Ведрева О.Д.			
Начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации городского округа	Перепечина В.А.			
Начальник отдела экономики и стратегического развития Администрации городского округа	Селиванова О.А.			
Начальник Финансового управления Администрации городского округа	Савельев Е.В.			
Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа	Адамчук О.В.			
Юрисконсульт 2 категории Муниципального казённого учреждения «Административный исполнительный центр»	Напольских Д.Т.			

Начальник отдела по организационной работе  
Администрации Качканарского городского округа

С.С. Кирдяшкина

(подпись, дата)

Докладчик

Н.Н. Моисеенко – директор Муниципального  
бюджетного учреждения «Качканарское архитектурное  
градостроительное бюро»

(подпись исполнителя, дата)

инициалы, фамилия, должность

Постановление разослать: МБУ «КАГБ» - 4 экз.;

ОАГиЗО – 1 экз.;

КУМИ – 1 экз.;

МИ ФНС № 27 – 1 экз.;

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» – 1 экз.

Перечень рассылки подтверждаю:

Копии выданы:

Текст постановления для опубликования в СМИ подтверждаю:

Постановление обнародовано на сайте КГО:

Опубликовано в местной печати: