



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2017 № 501

г. Качканар

***Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2018 – 2020 годы на территории Качканарского городского округа***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 03 июня 2014 года № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- 1) Перечень многоквартирных домов, на территории Качканарского городского округа, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, на 2018-2020 годы (прилагается);
- 2) Перечень видов и стоимости капитального ремонта многоквартирных домов на территории Качканарского городского округа, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, на 2018-2020 годы (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по городскому хозяйству.

Глава городского округа



С.М. Набоких

**ПЕРЕЧЕНЬ  
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации  
региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на  
2018-2020 на территории МО Качканарский городской округ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
									Нежилых помещений	Жилых помещений						
1	2	3	4	5	6	7	кв.м 8	кв.м 9	кв.м 10	кв.м 11	кв.м 12	чел. 13	руб. 14	руб./кв.м 15	руб./кв.м 16	17
2018 г.																
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 2-й, д. 4	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	3	3	1 613,30	1 522,00	0,00	1 522,00	1 523,90	71	8 978 958,16	5 899,45	9 313,38	2018
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	4	4	2 580,70	2 518,10	208,60	2 309,50	2 520,10	104	6 510 502,94	2 585,48	5 367,91	2018
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 51	1962	2013	Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 713,70	2 521,80	0,00	2 521,80	2 484,90	124	6 620 230,56	2 625,20	5 367,91	2018
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	1962		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 702,30	2 523,10	0,00	2 523,10	2 462,80	107	6 576 446,36	2 606,49	5 367,91	2018
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 25	1962		Кирпичные	4	4	2 748,10	2 557,30	183,00	2 374,30	2 486,50	96	10 748 466,28	4 203,05	5 367,91	2018
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 37	1962	2013	Кирпичные	4	4	2 676,60	2 493,70	424,70	2 069,00	2 461,70	83	10 817 970,11	4 338,12	5 367,91	2018
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 4	1962		Кирпичные	4	4	2 122,75	1 977,55	615,30	1 362,25	1 862,15	57	8 189 801,18	4 141,39	5 367,91	2018
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	1962		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 518,40	2 373,90	877,20	1 496,70	2 332,70	72	188 938,70	79,59	5 367,91	2018
Итого за 2018		-	-	-	-	-	19 675,85	18 487,45	2 308,80	16 178,65	18 134,75	714	58 631 314,29	26 478,77	-	-
2019 г.																
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	4	4	2 580,70	2 518,10	208,60	2 309,50	2 520,10	104	7 334 833,25	2 912,84	5 367,91	2019
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	1962		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 702,30	2 523,10	0,00	2 523,10	2 462,80	107	7 172 056,58	2 842,56	5 367,91	2019
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	1962		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 518,40	2 373,90	877,20	1 496,70	2 332,70	72	11 855 871,92	4 994,26	5 367,91	2019
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 31	1963	2009	Кирпичные	4	4	2 732,20	2 534,90	69,40	2 465,50	2 508,00	109	8 546 410,78	3 371,50	5 367,91	2019
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 32	1963	2013	Кирпичные	4	4	2 714,40	2 524,00	67,00	2 457,00	2 458,40	112	9 603 857,63	3 805,01	5 367,91	2019
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 38	1963	2013	Кирпичные	4	4	2 671,80	2 494,90	69,90	2 425,00	2 494,30	110	4 976 045,62	1 994,49	5 367,91	2019
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 47	1963	2009	Кирпичные	4	4	2 764,00	2 567,80	30,20	2 537,60	2 504,00	108	4 548 251,50	1 771,26	5 367,91	2019
Итого за 2019		-	-	-	-	-	18 683,80	17 536,70	1 322,30	16 214,40	17 280,30	722	54 037 327,28	21 691,92	-	-
2020 г.																
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 41	1963		Кирпичные	4	4	2 699,30	2 520,10	31,00	2 489,10	2 489,40	121	10 942 035,55	4 341,91	5 367,91	2020
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 11	1963		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 766,20	2 588,20	191,10	2 397,10	2 500,40	116	14 352 670,37	5 545,43	5 367,91	2020
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19	1963		Кирпичные	4	4	2 614,40	2 437,00	242,70	2 194,30	2 474,30	98	10 813 752,69	4 437,32	5 367,91	2020
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 21	1963		Кирпичные	4	4	2 723,40	2 539,40	103,20	2 436,20	2 505,10	106	11 039 331,38	4 347,22	5 367,91	2020
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 23	1963		Кирпичные	4	4	2 649,00	2 469,80	70,10	2 399,70	2 471,40	108	10 747 872,77	4 351,72	5 367,91	2020
21	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 27	1963		Кирпичные	4	4	2 751,00	2 665,20	238,00	2 427,20	2 640,31	113	11 258 789,55	4 224,37	5 367,91	2020
22	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 42	1964		Кирпичные	4	4	2 721,50	2 519,50	0,00	2 519,50	2 518,80	127	10 870 866,25	4 314,69	5 367,91	2020
23	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 54	1964	2013	Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	4	4	2 944,80	2 720,70	237,10	2 483,60	2 552,90	99	9 832 671,48	3 614,02	5 367,91	2020
Итого за 2020		-	-	-	-	-	21 869,60	20 459,90	1 113,20	19 346,70	20 152,61	888	89 857 990,04	35 176,67	-	-
Итого по муниципальному образованию Качканарский		-	-	-	-	-	52 427,85	49 068,95	3 658,50	45 410,45	48 252,06	2041	202 526 631,61	4 127,39	-	-

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации**  
**Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на**  
**2018-2020 годы на территории МО Качканарский городской округ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные п. 1 ст. 17 Закона											Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона						
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши		Ремонт полов/ванных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неэксплуатируемой крыши, устройство перекрытий многоквартирного дома	Утепление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома	Утепление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль	
					ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.								кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по муниципальному образованию Качканарский		202 526 631,61	43 256 439,76	0	0,00	19 461,60	60 164 135,36	13 676,90	16 757 995,06	0,00	74 688 758,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 905 397,73	0,00	3 753 905,44
Итого за 2018 год		58 631 314,29	17 264 266,38	0	0,00	7 378,30	22 841 963,33	3 061,20	3 757 478,03	0,00	12 175 408,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 471 416,14	0,00	1 120 782,32
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 2-й, д. 4	8 978 958,16	2 334 534,92	0	0,00	910,90	2 865 846,25	70,70	95 162,20	0,00	3 388 596,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 135,98	0,00	173 682,79
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	6 510 502,94	2 807 278,60	0	0,00	1 094,00	3 379 081,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 415,58	0,00	123 727,20
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 51	6 620 230,56	1 641 943,98	0	0,00	1 165,00	3 598 382,10	860,10	1 053 321,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 710,06	0,00	125 872,95
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	6 576 446,36	2 812 852,80	0	0,00	1 113,00	3 437 767,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 813,53	0,00	125 012,41
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 25	10 748 466,28	2 789 835,30	0	0,00	1 058,90	3 270 666,79	882,40	1 080 631,16	0,00	3 197 034,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203 535,51	0,00	206 763,35
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 37	10 817 970,11	2 720 452,14	0	0,00	1 134,50	3 504 175,53	873,00	1 069 119,45	0,00	3 117 523,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198 473,58	0,00	208 225,42
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 4	8 189 801,18	2 157 368,64	0	0,00	902,00	2 786 043,48	375,00	459 243,75	0,00	2 472 253,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 393,20	0,00	157 498,20
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	188 938,70	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 938,70	0,00	0,00
Итого за 2019 год		54 037 327,28	4 806 616,29	0	0,00	3 990,00	12 324 072,60	3 695,80	4 526 061,48	0,00	30 671 867,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	805 578,14	0,00	903 131,23
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	7 334 833,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	875,50	1 072 181,08	0,00	6 118 831,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 820,26
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	7 172 056,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	850,10	1 041 074,97	0,00	6 130 981,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	11 855 871,92	2 646 518,68	0	0,00	921,00	2 844 729,54	297,00	363 721,05	0,00	5 768 434,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232 468,08
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 31	8 546 410,78	595 321,27	0	0,00	1 106,00	3 416 146,44	817,00	1 000 539,05	0,00	3 169 030,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 752,69	0,00	163 620,75
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 32	9 603 857,63	0,00	0	0,00	1 963,00	6 063 196,62	0,00	0,00	0,00	3 155 403,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 885,16	0,00	184 372,01
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 38	4 976 045,62	1 564 776,34	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 119 024,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198 569,09	0,00	93 676,01
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 47	4 548 251,50	0,00	0	0,00	0,00	0,00	856,20	1 048 545,33	0,00	3 210 160,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 371,20	0,00	85 174,12
Итого за 2020 год		89 857 990,04	21 185 557,09	0	0,00	8 093,30	24 998 099,43	6 919,90	8 474 455,55	0,00	31 841 482,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 628 403,45	0,00	1 729 991,89
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 41	10 942 035,55	2 749 252,69	0	0,00	1 149,00	3 548 962,26	883,60	1 082 100,74	0,00	3 150 528,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 574,76	0,00	210 616,88
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 11	14 352 670,37	2 885 428,88	0	0,00	1 178,60	3 640 388,96	860,90	1 054 301,19	0,00	6 289 170,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205 994,84	0,00	277 385,79
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19	10 813 752,69	2 658 596,41	0	0,00	1 178,60	3 640 388,96	870,40	1 065 935,36	0,00	3 046 639,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 960,83	0,00	208 231,21
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 21	11 039 331,38	2 770 307,65	0	0,00	1 161,00	3 586 027,14	893,10	1 093 734,92	0,00	3 174 656,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202 110,85	0,00	212 494,52
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 23	10 747 872,77	2 694 378,92	0	0,00	1 132,00	3 496 453,68	870,40	1 065 935,36	0,00	3 087 645,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196 571,38	0,00	206 888,26
21	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 27	11 258 789,55	2 907 546,63	0	0,00	1 140,10	3 521 472,47	873,00	1 069 119,45	0,00	3 331 926,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 123,27	0,00	216 601,30
22	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 42	10 870 866,25	2 748 598,14	0	0,00	1 154,00	3 564 405,96	815,20	998 334,68	0,00	3 149 778,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 527,01	0,00	209 222,34
23	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 54	9 832 671,48	1 771 447,77	0	0,00	0,00	0,00	853,30	1 044 993,85	0,00	6 611 137,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216 540,51	0,00	188 551,59