



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2017 № 1142

*О проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах*

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 6, пунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2018 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не принявшие в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме (далее – Перечень многоквартирных домов на территории Качканарского городского округа, в отношении которых в 2018 году планируется проведение капитального ремонта общего имущества), в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора Саракаева Вячеслава Андреевича – заместителя главы администрации городского округа по городскому хозяйству.

3. Направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



С.М. Набоких

Перечень многоквартирных домов на территории Качканарского городского округа, в отношении которых в 2018 году планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона											Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона										
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши			Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство вентилируемой крыши на кровлю, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль			
					руб.	руб.	ед.		руб.	кв.м.	руб.	кв.м.										руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 2-В, д. 4	9 529 266,75	3 228 790,34	0	0,00	910,90	4 133 358,28	700,70	378 116,84	1 164,06	1 483 392,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 135,98	0,00	184 473,15		
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 23	200 415,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 415,58	0,00	0,00		
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 51	9 289 611,21	1 342 543,82	0	0,00	1 165,00	4 708 122,12	850,00	565 480,78	1 939,20	2 294 540,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 710,06	0,00	178 213,75		
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 52	10 102 317,03	4 938 072,26	0	0,00	1 165,00	4 713 347,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 813,53	0,00	250 084,08		
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 25	11 120 737,56	4 824 638,86	0	0,00	1 140,10	4 451 039,06	882,40	500 324,72	1 821,12	927 136,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203 535,51	0,00	214 062,79		
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 37	5 776 675,71	3 867 877,16	0	0,00	0,00	0,00	873,00	493 801,68	1 951,20	1 149 954,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 809,36	0,00	110 232,67		
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 4	8 877 186,34	3 962 683,08	0	0,00	902,00	3 034 126,92	693,90	339 893,10	1 604,40	1 212 113,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 393,20	0,00	170 976,34		
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	1 888 938,70	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 938,70	0,00	0,00		
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 11	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 12	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 17	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 18	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 7	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-В, д. 34	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00		