



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2018 № 666

г. Качканар

О внесении изменений в постановление Администрации Качканарского городского округа от 25.12.2013 № 1415

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», на основании письма ООО «УЖК Наш дом» от 17.07.2018 № 2432, в соответствии с постановлением РЭК Свердловской области от 11.07.2018 № 100-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области», руководствуясь статьей 31 Устава Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Качканарского городского округа от 25.12.2013 № 1415 «Об утверждении стоимости и перечня минимального набора работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов Качканарского городского округа для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение не было реализовано, а также в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение

об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» (в редакции от 19.11.2014 № 1354, от 24.11.2014 №1369, от 23.12.2015 №1485, от 09.02.2016 №151, от 16.12.2016 № 1326, от 21.12.2017 № 1272, от 27.06.2018 № 603) следующее изменение:

1) Изложить приложение «Размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Качканарского городского округа с 01.01.2018 по 31.12.2018» в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и разместить на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Заместитель главы администрации
Качканарского городского округа по
экономике и стратегическому
развитию, исполняющий полномочия
Главы Качканарского городского
округа



[Handwritten signature]
А.А. Ярославцев

Приложение
к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 19.07.2018 № 666

РАЗМЕРЫ
платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Качканарского городского округа
с 01.01.2018 по 31.12.2018

| № п/п | Категория жилья | Период действия тарифов | | | |
|----------|--|--|--|--|--|
| | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | |
| | | Для собственников ** | Для нанимателей | Для собственников ** | Для нанимателей |
| | | Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС), руб./м ² | Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС), руб./м ² | Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС), руб./м ² | Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС), руб./м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | 22,80 | 22,80 | 23,11 | 23,11 |
| 2. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | 23,82 | 23,82 | 24,13 | 24,13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|--|-------|-------|-------|-------|
| 3. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | 22,99 | 22,99 | 23,30 | 23,30 |
| 4. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, в т. ч. мусоропровод кроме лифта | 24,21 | 24,21 | 24,52 | 24,52 |
| 5. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, в т. ч. мусоропровод кроме лифта | 25,21 | 25,21 | 25,52 | 25,52 |
| 6. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта | 32,34 | 32,34 | 32,65 | 32,65 |
| 7. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта | 33,24 | 33,24 | 33,55 | 33,55 |
| 8. | Деревянные жилые дома квартирного типа, оборудованные стационарными электроплитами | 32,10 | 32,10 | 32,41 | 32,41 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|---|-------|-------|-------|-------|
| 9. | Деревянные жилые дома квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами | 31,24 | 31,24 | 31,55 | 31,55 |
| 10. | Деревянные жилые дома коридорного типа с общим электросчетчиком, оборудованные стационарными электроплитами | 31,24 | 31,24 | 31,55 | 31,55 |
| 11. | Деревянные жилые дома коридорного типа с общим электросчетчиком, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами | 30,42 | 30,42 | 30,73 | 30,73 |
| 12. | Деревянные жилые дома, отнесенные к категории ветхого жилья | 17,64 | 17,64 | 17,95 | 17,95 |
| 13. | Многоэтажные капитальные жилые дома коридорного типа, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, в т. ч. мусоропровод кроме лифта, состоящие из отдельных жилых комнат | 66,95 | 66,95 | 67,26 | 67,26 |
| 14. | Жилые дома, состоящие из отдельных жилых комнат, объединенных в секции, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта | 74,30 | 74,30 | 74,61 | 74,61 |
| 15. | Многоэтажные капитальные жилые дома коридорного типа, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта, состоящие из отдельных жилых комнат | 65,05 | 65,05 | 65,36 | 65,36 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|--|-------|-------|-------|-------|
| Размер платы за жилое помещение на территории поселка Валериановск | | | | | |
| 1. | Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | 18,73 | 18,73 | 19,04 | 19,04 |
| 2. | Многоэтажные и одноэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | 17,91 | 17,91 | 18,22 | 18,22 |
| 3. | Деревянные жилые дома, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами | 24,92 | 24,92 | 25,23 | 25,23 |

Примечание:

1. Наниматели жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения, и плату за пользование жилым помещением (плату за наем).

**

1. **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании ими не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения. В случае принятия решения о размере платы или увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на основании предоставления дополнительных услуг, плата вносится на основании данного решения.

2. Управляющая организация в случае применения данных ставок платы обязана направить каждому вышеуказанному собственнику с платежным документом структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения.

