



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2019 № 358

г. Качканар

О возмещении расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 06.06.2018 № 361-ПП «О возмещении расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета», в целях регулирования порядка возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) Положение о порядке возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа (прилагается);

2) Положение о составе расходов, возникающих при переносе и (или) переустройстве сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Качканарского городского округа.

3. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 10.04.2019 № 358

«О возмещении расходов
владельцам сетей инженерно-
технического обеспечения по их
переносу и (или) переустройству в
связи со строительством,
реконструкцией объектов
капитального строительства,
капитальным ремонтом
автомобильных дорог и улиц,
финансирование которых
осуществляется или предполагается
осуществлять с привлечением
частично или полностью средств
бюджета Качканарского городского
округа»

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа

1. Настоящее Положение устанавливает порядок возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа (далее - строительство объекта).

2. В настоящем Положении под сетями инженерно-технического обеспечения понимаются сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, сети связи и другие сети, а также здания, строения и сооружения, входящие в их инфраструктуру.

3. В целях определения объема работ и затрат, связанных с переносом и (или) переустройством сетей инженерно-технического обеспечения Администрация Качканарского городского округа (далее – муниципальный заказчик) обращается к владельцу сетей инженерно-технического

обеспечения для получения технических условий (исходной информации для проектирования).

4. Размер расходов, подлежащих возмещению (далее - размер возмещения расходов), определяется владельцем сетей инженерно-технического обеспечения исходя из проектных решений по их переносу и (или) переустройству и прочих расходов, связанных с их переносом и (или) переустройством, указанных в подпунктах 4 - 8 пункта 4 Положения о составе расходов, возникающих при переносе и (или) переустройстве сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа, утвержденного постановлением Администрации Качканарского городского округа о возмещении расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа (далее - Положение о составе расходов).

5. Размер прочих расходов, указанных в подпунктах 4 - 8 пункта 4 Положения о составе расходов (далее - прочие расходы), проверяется независимой организацией, имеющей допуск к данному виду работ.

Размер прочих расходов, подлежащих возмещению (финансовому обеспечению), принимается на основании заключения независимой организации, имеющей допуск к данному виду работ.

6. Денежные средства на возмещение расходов владельцев сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством объектов предусматриваются в муниципальной программе «Развитие и обеспечение сохранности автомобильных дорог и повышение безопасности дорожного движения в Качканарском городском округе» на 2015-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации Качканарского городского округа от 26.09.2014 № 1151, в составе расходов на финансирование мероприятий по направлению «Капитальные вложения».

7. Муниципальный заказчик подготавливает и направляет владельцу сети инженерно-технического обеспечения проект соглашения о возмещении расходов владельцу сети инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью

средств бюджета Качканарского городского округа (далее - соглашение о возмещении расходов).

8. При подготовке проекта соглашения о возмещении расходов муниципальный заказчик обеспечивает соответствие его следующим требованиям:

1) в соглашении о возмещении расходов устанавливается право муниципального заказчика на перечисление владельцу сети инженерно-технического обеспечения денежных средств до момента фактического несения расходов, указанных в пункте 4 Положения о составе расходов;

2) в соглашении о возмещении расходов устанавливается обязанность муниципального заказчика производить перечисления денежных средств после получения заявки от владельца сети инженерно-технического обеспечения с приложением к ней документов, подтверждающих объем необходимых расходов, указанных в пункте 4 Положения о составе расходов;

3) в соглашении о возмещении расходов предусматривается, что владелец сети инженерно-технического обеспечения представляет муниципальному заказчику документы, подтверждающие размер фактически понесенных расходов, указанных в пункте 4 Положения о составе расходов;

4) в соглашении о возмещении расходов предусматривается, что владелец сети инженерно-технического обеспечения возвращает муниципальному заказчику разницу между полученными по соглашению о возмещении расходов денежными средствами и фактически понесенными расходами в срок не более 10 дней после окончания срока действия соглашения о возмещении расходов.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 10.04.2019 № 358

«О возмещении расходов
владельцам сетей инженерно-
технического обеспечения по их
переносу и (или) переустройству в
связи со строительством,
реконструкцией объектов
капитального строительства,
капитальным ремонтом
автомобильных дорог и улиц,
финансирование которых
осуществляется или предполагается
осуществлять с привлечением
частично или полностью средств
бюджета Качканарского городского
округа»

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе расходов, возникающих при переносе и (или) переустройстве сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа

1. Расходы владельцев сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, капитальным ремонтом автомобильных дорог и улиц (далее - строительство объекта), финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств бюджета Качканарского городского округа (далее - расходы по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения), подлежат возмещению в их фактическом размере.

2. В настоящем Положении под сетями инженерно-технического обеспечения понимаются сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, сети связи и другие сети, а также здания, строения и сооружения, входящие в их инфраструктуру.

3. Возмещение расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании

соглашения о возмещении расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения (далее - соглашение о возмещении расходов), заключаемого между Администрацией Качканарского городского округа и владельцем сети инженерно-технического обеспечения.

4. Состав расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих включению в соглашение о возмещении расходов:

1) расходы на выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной документации, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, и (или) проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, разработку рабочей документации;

2) расходы на строительно-монтажные работы по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения, включая расходы, связанные с присоединением перенесенных и (или) переустроенных сетей инженерно-технического обеспечения к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;

3) расходы на организацию строительного контроля;

4) расходы на возмещение владельцу сети инженерно-технического обеспечения остаточной стоимости имущества, ликвидируемого в связи с переносом и (или) переустройством сети инженерно-технического обеспечения;

5) расходы, связанные с отключением и (или) переподключением абонентов;

6) расходы на кадастровые и землеустроительные работы;

7) расходы по уплате налога на добавленную стоимость, налога на прибыль организаций, обязательства по уплате которых возникают в связи с возмещением расходов на основании соглашения о возмещении расходов;

8) иные расходы, возникающие у владельцев сетей инженерно-технического обеспечения в связи с переносом и (или) переустройством таких сетей, в том числе:

расходы на подготовку документации по планировке территории в случае, если проект планировки территории и (или) проект межевания территории разработаны за счет владельца сети инженерно-технического обеспечения;

расходы, связанные с использованием земельных участков третьих лиц на период проведения работ по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения;

расходы по уплате государственной пошлины за регистрацию прав на вновь созданное недвижимое имущество;

расходы на оплату услуг независимой организации по проверке размера возмещения прочих расходов и подготовке итогового заключения.

5. Не допускается включать в соглашение о возмещении расходов расходы, которые не связаны с переносом и (или) переустройством сетей

инженерно-технического обеспечения и (или) которые ведут к увеличению мощности сетей инженерно-технического обеспечения.

6. Расходы, указанные в подпункте 1 пункта 4 настоящего Положения, определяются на основании сметных нормативов (справочников базовых цен) на соответствующие виды работ и нормативных правовых актов, устанавливающих размер платы за соответствующие услуги.

7. Расходы, указанные в подпункте 2 пункта 4 настоящего Положения, определяются с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов. Размер расходов, подлежащих возмещению, учитывается в соглашении о возмещении расходов в размере сметной стоимости переноса и (или) переустройства сети инженерно-технического обеспечения, уменьшенной на величину остаточной стоимости имущества, ликвидируемого в связи с переносом и (или) переустройством сети инженерно-технического обеспечения.

8. Расходы, указанные в подпункте 3 пункта 4 настоящего Положения, определяются в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

9. Расходы, указанные в подпункте 4 пункта 4 настоящего Положения, определяются на основании данных бухгалтерского учета владельца сети инженерно-технического обеспечения на последнюю отчетную дату перед заключением соглашения о возмещении расходов. В случае, если ликвидируется часть сети инженерно-технического обеспечения, то остаточная стоимость ликвидируемой части определяется пропорционально ее протяженности.

10. Расходы, указанные в подпунктах 4 - 8 пункта 4 настоящего Положения, устанавливаются на основании заключения о размере таких расходов, подготовленного независимой организацией, имеющей допуск к данному виду работ.

11. Расходы, указанные в подпункте 8 пункта 4 настоящего Положения, определяются на основании фактических затрат владельца сети инженерно-технического обеспечения, подтвержденных первичными учетными документами.