



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2020 № 299

г. Качканар

О внесении изменений в постановление Администрации Качканарского городского округа от 21.06.2019 № 625

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Качканарского городского округа, в целях актуализации перечня многоквартирных домов, а также видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Качканарского городского округа от 21.06.2019 № 625 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа» (в ред. от 07.08.2019 № 776, от 09.09.2019 № 882) следующие изменения:

1.1. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа», изложить в новой редакции (прилагается);

2.1. Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу городского хозяйства транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа направить настоящее Постановление в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
									Нежилых помещений	Жилых помещений						
				кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м			
Качканарский городской округ																
2021 г.																
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	1962		Кирпичные	4	4	1875,55	1446,1	18	1391,1	635,4	101	203628,46	108,57		2021
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 33	1962		Кирпичные	4	1	1694,2	1424,5	339,6	1084,9	920,3	81	183939,29	108,57		2021
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19	1963		Кирпичные	4	4	2614,4	2571,2	242,7	2194,3	2474,3	98	17308018,51	6620,26		2021
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 27	1963		Кирпичные	4	4	2751	2665,2	238	2427,2	2640,31	113	15529318,85	5644,97		2021
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	1964		Кирпичные	4	4	2531,4	2531,1	0	2531,1	2447,2	114	274834,1	108,57		2021
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	1965		Кирпичные	5	4	3182,3	3191,3	153,6	3037,7	3037,7	109	345502,31	108,57		2021
7	Качканарский городской округ, п. Валериановск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	1965		Кирпичные	4		1265	1265	0	1265	1265	57	137341,05	108,57		2021
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	1966		Кирпичные	5	4	3375,9	3377,8	0	3377,8	3333,4	158	366521,46	108,57		2021
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	1966		Кирпичные	5	4	3188,7	3187,7	31,8	3155,9	3155,9	150	346197,16	108,57		2021
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	1966		Кирпичные	5	6	3196,7	3200,8	0	3200,8	3159,8	144	347065,72	108,57		2021
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	1968		Кирпичные	5	1	4196,4	3444,2	808,4	2635,8	1520,9	196	455603,15	108,57		2021
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 6	1970		Кирпичные	9	1	2257,2	2257,2	2257,2	2257,2	2257,2	104	2223562,52	985,1		2021
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 26	1986		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	1	2395,8	2662,6	266,5	2396,1	2396,1	99	2222898,77	927,83		2021
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 44	1992		Кирпичные со сборным ж/б каркасом	9	3	6160,4	6668,4	503,6	6164,8	6164,8	267	6431492,17	1044,01		2021
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 11-й, д. 20	1992			9	2	3668,7						4322651,17	1178,25		2021
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 6-й А, д. 16	1992		Кирпичные	10	1	3508,7	4235,9	392,1	3508,9	3508,1	156	2231914,92	636,11		2021
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 24	1993		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	1	2990,8	3712,9	686,8	2730,5	2652,4	151	2229634,24	745,5		2021
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 6-й А, д. 15	1994		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	2	4370,4	4777,3	545,2	3839,2	3839,2	164	4325349,27	989,69		2021
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 65	1996		Кирпичные	10	1	3666,4	4034	431,7	3363	3362	136	2296561,25	626,38		2021

20	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 61	1997		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	4	7356,4	8380,5	1041,4	7339,1	7287	352	8534495,66	1160,15		2021
Итого за 2021		-	-	-	-	-	66246,35	65033,7	7956,6	57900,4	56057,01	2750	70316530,03	21535,38	-	-
2022 г.																
21	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	1964		Кирпичные	4	4	2531,4	2531,1	0	2531,1	2447,2	114	15758382,46	6225,16		2022
22	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	1966		Кирпичные	5	4	3375,9	3377,8	0	3377,8	3333,4	158	20066234,64	5943,97		2022
23	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	1968		Кирпичные	5	1	4196,4	3444,2	808,4	2635,8	1520,9	196	22388946,98	5335,27		2022
Итого за 2022		-	-	-	-	-	10103,7	9353,1	808,4	8544,7	7301,5	468	58213564,08	17504,41	-	-
2023 г.																
24	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	1962		Кирпичные	4	4	1875,55	1446,1	18	1391,1	635,4	101	11239881,62	5992,85		2023
25	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 29	1962		Кирпичные	4	1	1906	1431,6	254,3	1177,3	883,2	82	11599358,72	6085,71		2023
26	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 38	1963	2013	Кирпичные	4	4	2671,8	2494,9	69,9	2425	2494,3	110	7807609,84	2922,23		2023
27	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 23	1963		Кирпичные	4	4	2649	2469,8	70,1	2399,7	2471,4	108	17197716,53	6492,15		2023
28	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 57	1967		Кирпичные	5	4	3374,9	3374,9	0	3374,9	3374,9	139	16258660,93	4817,52		2023
29	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 8	1984		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	2	4375	4375	539,6	3835,4			4132014,5	944,46		2023
30	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 5-й, д. 75	1992		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	1	3550,3	3550,3	399,1	3151,2			3353118,34	944,46		2023
Итого за 2023		-	-	-	-	-	20402,55	19142,6	1351	17754,6	9859,2	540	71588360,48	28199,38	-	-
Итого по Качканарскому городскому округу		-	-	-	-	-	84773,35	82730,2	9289,6	74263,9	65280,81	3189	200118454,6	2360,63	-	-

ПЕРЕЧЕНЬ
видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона													Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома					Ремонт внутренних систем отопления и регулирования потребления тепловой энергии и систем теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае повреждения указанного в подпункте 2		
					руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.									кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по Качканарскому городскому округу		200118454,6	60165665,8	19	40433985,16	10293,8	39839506,12	5941,9	7607098,57	1400	44069799,97	0	0	0	0	0	0	0	0	4346903,94	0	3655495,03
Итого за 2021 год		70316530,03	12178384,8	16	32948866,32	2318,1	12335648,4	1743,4	1455787,2	0	6223647,6	0	0	0	0	0	0	0	0	3871359,23	0	1302846,48
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	203628,46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	203628,46	0	0
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 33	183939,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	183939,29	0	0
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19	17308018,51	6314674,8	0	0	1178	6282465,6	870,4	688924,8	0	3682580,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	339372,91
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 27	15529318,85	5863710	0	0	1140,1	6053182,8	873	766862,4	0	2541067,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	304496,45
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	274834,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	274834,1	0	0
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	345502,31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	345502,31	0	0
7	Качканарский городской округ, п. Валериановск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	137341,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	137341,05	0	0
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	366521,46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	366521,46	0	0
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	346197,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	346197,16	0	0
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	347065,72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	347065,72	0	0
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	455603,15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	455603,15	0	0
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 6	2223562,52	0	1	2059303,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123072,93	0	41186,07
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 26	2222898,77	0	1	2059303,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122409,18	0	41186,07
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 44	6431492,17	0	3	6177910,56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130023,4	0	123558,21
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 11-й, д. 20	4322651,17	0	2	4118607,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121671,99	0	82372,14
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 6-й А, д. 16	2231914,92	0	1	2059303,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	131425,33	0	41186,07
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 24	2229634,24	0	1	2059303,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129144,65	0	41186,07
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 6-й А, д. 15	4325349,27	0	2	4118607,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124370,09	0	82372,14
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 65	2296561,25	0	1	2059303,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	196071,66	0	41186,07

