



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2021 № 465

г. Качканар

О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала Качканарского городского округа на 2019–2021 годы

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 29.03.2021 № 130-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Свердловской области от 26.04.2019 № 178-РП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2019-2021 годы», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала Качканарского городского округа на 2019-2021 годы, утвержденный постановлением Администрации Качканарского городского округа от 19.04.2019 № 413, следующие изменения:

- 1) в разделе 1 в таблице строки 3 - 6 изложить в новой редакции (приложение № 1);
- 2) в разделе 2 в таблице строки 2, 5, 11, 13, 18, 19-1, 17 изложить в новой редакции (приложение № 2);
- 3) в разделе 2 таблицу дополнить строками 7-1, 12-1, 14-1 (приложение № 3);
- 4) в разделе 2 в таблице строки 16, исключить;
- 5) в разделе 2 в таблице в строке 22 графу 3 изложить в следующей редакции: «Первый заместитель главы администрации городского округа «отдел по правовой работе и муниципальной службе»;
- 6) таблицы 1, 5, 8, 9-1 изложить в новой редакции (приложение № 4);
- 7) дополнить таблицей 1-1 (приложение № 5);
- 8) таблицы 6-1, 7 исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления Администрации Качканарского городского округа Е.В. Савельева.

3. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 15.06.2021 № 465

Номер строки	Наименование контрольного показателя	2019 год	2020 год	2021 год
3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника, процентов к предыдущему году	не менее 106,2%	не менее 104,1%	не менее 107,6%
4.	Достижение значения показателя снижения неформальной занятости в Качканарском городском округе, соответствующего снижению численности экономически активных лиц трудоспособного возраста, не осуществляющих трудовую деятельность, не осужденного соглашения между Федеральной службой по труду и занятости и Администрацией Качканарского городского округа на соответствующий отчетный год	не менее 100,0%	-	-
5.	Темп роста поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227 ¹ Налогового кодекса Российской Федерации, рассчитанный исходя из данных статистической налоговой отчетности по форме № 1-НМ «Отчет о начислении и поступлении налогов, сборов, страховых взносов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации»	не менее 105,7%	не менее 105,7%	не менее 107,6%
6.	Инвестиции в основной капитал, процентов к предыдущему году в сопоставимых ценах	не менее 106,5%	не менее 106,6%	не менее 103,7%

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 15.06.2021 № 465

Номер строки	Наименование мероприятия	Исполнители	Рекомендуемый срок исполнения	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
2.	<p>Организация работы и участие в деятельности межведомственных комиссий в соответствии с постановлением Администрации Качканарского городского округа от 18.01.2013 № 33 по выявлению резервов поступлений в бюджет Качканарского городского округа налога на доходы физических лиц путем заслушивания руководителей организаций по вопросам доведения заработной платы до среднего уровня по соответствующему виду экономической деятельности, а также своевременности перечисления хозяйствующими субъектами (налоговыми агентами) удержанных сумм налога на доходы физических лиц (в том числе участие в работе комиссий по легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения).</p> <p>Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 1 к настоящему плану</p>	<p>Администрация Качканарского городского округа (отдел бюджетного контроля и задания)</p> <p>Межрайонная Инспекция ФНС № 27 по Свердловской области (по согласованию)</p>	ежеквартально	<p>обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений доходов по налогу на доходы физических лиц</p>
5.	<p>Проведение мероприятий по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами в аренду недвижимого</p>	<p>Заместитель главы администрации городского округа по</p>	ежеквартально	<p>обеспечение дополнительных поступлений по налогу на</p>

	<p>имущества, в том числе:</p> <p>1) проведение работы с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющими компаниями и товариществами собственников жилья), о необходимости направления перечня адресов помещений, в отношении которых у них имеются сведения о сдаче в аренду данного имущества;</p> <p>2) организация горячей линии (телефона доверия) для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду и направление данной информации в территориальный налоговый орган.</p> <p>Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 1-1 к настоящему плану</p>	<p>экономике и стратегическому развитию</p>		<p>доходы физических лиц за счет вовлечения доходов от сдачи в наем или аренду физическими лицами собственных жилых помещений в налогооблагаемый оборот</p>
11.	<p>Мониторинг доходов, поступающих в бюджет Качканарского городского округа, от приватизации (реализации) объектов муниципального имущества, решение о включении в прогнозный план (программу) приватизации, которых принято по результатам оценки оптимальности состава и эффективности использования муниципального имущества, осуществляемой в соответствии с Решением Комитета по управлению муниципальным имуществом КГО от 30.12.2019 № 187 (в действующей редакции)</p>	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа</p>	<p>Ежегодно, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>	<p>увеличение неналоговых доходов</p>
13.	<p>Организация и проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик и сведений о правообладателях объектов недвижимого имущества по перечням,</p>	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского</p>	<p>ежегодно, II-III кварталы</p>	<p>вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов</p>

	полученным от органов кадастрового учета в отношении муниципального имущества	городского округа	недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования
17.	Проведение оценки эффективности налоговых расходов Качканарского городского округа в соответствии с порядком формирования перечня налоговых расходов и оценки налоговых расходов Качканарского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Качканарского городского округа от 07.07.2020 № 550 (в действующей редакции), подготовка предложений по совершенствованию налоговой политики на очередной финансовый год и плановый период	Администрация Качканарского городского округа (отдел экономики и планирования)	Подготовка предложений по совершенствованию налоговой политики
18.	Реализация мероприятий в рамках муниципального земельного контроля по выявлению следующих земельных участков: 1) не используемых по целевому назначению; 2) невостребованных участков, долей, павов из земель сельскохозяйственного назначения с последующим принятием мер по оформлению их в муниципальную собственность; 3) на которые зарегистрированы права, но отсутствуют характеристики, позволяющие произвести их кадастровую оценку	Администрация Качканарского городского округа (отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям)	вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местный бюджет
19-1.	Организация и проведение мероприятий по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований, направление	Администрация Качканарского городского округа	увеличение неналоговых доходов местного бюджета, стимулирование

	<p>предостережений и проведение претензионно – исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей в соответствии с методическими рекомендациями органам местного самоуправления по взысканию неосновательного обогащения с лиц, использующих земельные участки без правовых оснований. Информация о результатах проведенных мероприятий представляется по форме согласно таблице 8-1 к настоящему плану</p>	<p>(отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям)</p>	<p>соответствующего о календарного года, до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом</p>	<p>фактических землепользователей к оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки</p>
--	---	--	--	---

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 15.06.2021 № 465

Номер строки	Наименование мероприятия	Исполнители	Рекомендуемый срок исполнения	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
7-1.	<p>Организация контроля финансовой дисциплины подведомственных организаций, финансируемых из местного бюджета, в части полноты и своевременности уплаты налогов и страховых взносов, принятие мер по погашению задолженности подведомственными учреждениями. Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 2 к настоящему плану</p>	<p>Администрация Качканарского городского округа Управление образованием Качканарского городского округа</p>	ежеквартально	укрепление финансовой дисциплины организаций, финансируемых из местного бюджета, а также обеспечение поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области за счет погашения задолженности
12-1.	<p>Проведение мероприятий, направленных на работу с объектами недвижимого имущества, включенными в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год (приложение к постановлению Правительства Свердловской области от 10.12.2020 № 917-ПП «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год») права, на которые не зарегистрированы</p>	Заместитель главы администрации городского округа по экономике и стратегическому развитию (отдел экономики и планирования)	2021 год	обеспечение поступлений имущественных налогов

14-1.	<p>Проведение мероприятий по подготовке к реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части реализации органами местного самоуправления полномочий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и мероприятий по обеспечению внесения в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости</p>	<p>Заместитель главы администрации городского округа по социальным вопросам (отдел по правовой работе и муниципальной службе)</p>	<p>До 1 июля 2021 года</p>	<p>вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования</p>
-------	--	---	----------------------------	--

Форма

Таблица 1

**ИНФОРМАЦИЯ
органов местного самоуправления муниципальных образований по итогам работы межведомственных комиссий**

Номер строк и	Наименование показателя	За отчетный период 20__ года	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года	В процентах к аналогичному периоду прошлого года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество проведенных заседаний комиссий				
2.	Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссий, всего, из них:				
3.	по вопросу легализации теневой заработной платы				
4.	по вопросу снижения недоимки				
5.	Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссиях, всего, из них:				
6.	по вопросу легализации теневой заработной платы				
7.	по вопросу снижения недоимки				
8.	Результаты работы комиссий по вопросу легализации заработной платы				
9.	Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам				
10.	Сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц, тыс. рублей				
11.	Сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц, тыс. рублей				
12.	Результаты работы комиссий по вопросу снижения задолженности				
13.	Количество хозяйствующих субъектов, погасивших				

	задолженность полностью, единиц					
14.	Количество хозяйствующих субъектов, погасивших задолженность частично, единиц					
15.	Сумма погашенной задолженности в консолидированный бюджет Свердловской области хозяйствующих субъектов, заслушанных на комиссиях, по состоянию на отчетную дату, всего, тыс. рублей, в том числе:					
16.	по налогу на прибыль организаций					
17.	по налогу на доходы физических лиц					
18.	по налогу на имущество организаций					
19.	по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения					
20.	по единому налогу на вмененный доход					
21.	по транспортному налогу					
22.	по налогу на имущество физических лиц					
23.	по земельному налогу					
24.	по налогу на добычу полезных ископаемых					
25.	по прочим неналоговым доходам					
26.	Сумма погашенной задолженности по страховым взносам во внебюджетные фонды, тыс. рублей					

ИНФОРМАЦИЯ

о проведении инвентаризации муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление бюджетным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании

за _____ за _____
(1 квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

Общее количество объектов капитального строительства (зданий, помещений, сооружений), находящихся в муниципальной собственности, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование	Из них:		Количество объектов капитального строительства (из графы 1), в отношении которых проведена инвентаризация	Из них: полностью или частично используемые	Среднегодовая стоимость объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация (из графы 4)		Принимаемые меры в отношении неиспользуемого имущества
	количество объектов капитального строительства, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление	количество объектов капитального строительства, переданных в безвозмездное пользование			используемые в хозяйственной деятельности	не используемые в хозяйственной деятельности	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							

ИНФОРМАЦИЯ
о работе по дополнительной мобилизации имущественных налогов и арендных платежей
за землю в бюджет муниципального образования

(наименование муниципального образования)

Номер строк и	Наименование показателя	За отчетный период 20__ года	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) в сумме к аналогичному у периоду прошлого года	В процентах к аналогичному у периоду прошлого года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, всего				
2.	Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, всего				
3.	Количество проведенных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля				
4.	Количество земельных участков, в отношении которых проведены мероприятия муниципального земельного контроля				
5.	Количество материалов проверок, сформированных в рамках муниципального земельного контроля и переданных в надзорные органы для принятия мер, из них:				
6.	по статьям 7.1 и 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
7.	по статье 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
8.	Количество рейдов межведомственных комиссий («мобильных групп»)				
9.	Количество уведомлений (предписаний) о необходимости оформления права собственности				
10.	Количество вынесенных предостережений				

11.	Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов (право собственности, на которые не оформлено и отсутствуют арендные отношения), из них:				
12.	количество земельных участков, в отношении которых земельный контроль был проведен в предыдущие годы, при этом права оформлены в текущем отчетном периоде				
13.	количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные земельные участки				
14.	количество лиц, оформивших договоры аренды на выявленные земельные участки				
15.	Количество выявленных объектов недвижимого имущества, на которые не оформлены правоустанавливающие документы в установленном порядке, из них				
16.	количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные объекты недвижимого имущества				

Форма

Таблица 1-1

ИНФОРМАЦИЯ
о работе по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами
в аренду недвижимого имущества

в _____
(наименование муниципального образования)
за _____

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

Номер строк и	Наименование показателя	За отчетный период 20__ года	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года
1	2	3	4	5
1.	Количество проведенных заседаний рабочих групп			
2.	Количество объектов, в отношении которых поступила информация о фактах сдачи физическими лицами недвижимого имущества, всего из них			
3.	от организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (управляющие компании и товарищества собственников жилья)			
4.	в результате обращений на горячую линию (телефон доверия)			
5.	из других источников			
6.	Количество объектов, в отношении которых поступила информация о фактах сдачи физическими лицами недвижимого имущества, сведения по которым направлены в территориальные налоговые органы			