



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.07.2021 № 520

г. Качканар

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа**

В целях приведения Правил землепользования и застройки Качканарского городского округа в соответствие с действующим законодательством, на основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание решение комиссии по землепользованию и застройке Качканарского городского округа (протокол от 15.06.2021), Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа .
2. Предложения относительно разработки проекта могут быть направлены в комиссию по землепользованию и застройке Качканарского городского округа.
3. Утвердить:
  - 3.1. Этапы градостроительного зонирования (приложение № 1).
  - 3.2. Порядок и срок проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа (приложение № 2).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Качканарское время», а также обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа.

Глава городского округа



*(Handwritten signature)*  
А.А. Ярославцев

## ЭТАПЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

1 этап:

Разработка проекта, внесение изменений в карту градостроительного зонирования.

2 этап:

Оформление текстовых и графических материалов проекта.

3 этап:

Проверка проекта на соответствие требованиям действующего законодательства. В случае обнаружения несоответствий проекта направление его на доработку в комиссию землепользованию и застройке.

4 этап:

Подготовка материалов публичных слушаний по проекту комиссией по подготовке проекта. Принятие решения главой Качканарского городского округа о проведении публичных слушаний по проекту. Доработка проекта в соответствии с замечаниями, учтёнными в ходе публичных слушаний.

5 этап:

Представление проекта главе Качканарского городского округа с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

6 этап:

Принятие решения главой Качканарского городского округа о направлении проекта в Думу Качканарского городского округа для утверждения или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7 этап:

Утверждение проекта Думой Качканарского городского округа или направление проекта главе Качканарского городского округа на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний.



Приложение № 2  
к постановлению  
от 02.07.2021 № 520

**ПОРЯДОК И СРОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ**  
по подготовке проекта внесения изменений  
в Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа

№	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Качканарского городского округа (далее Проект)	Не позднее, чем по истечении 25 дней с даты принятия решения Комиссией по землепользованию и застройке	Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о начале подготовки Проекта	В течение 7 дней со дня принятия решения о начале подготовки Проекта	Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям
3.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию	Комиссия по землепользованию и застройке
4.	Проверка Проекта на соответствие требованиям части 9 статьи 31 ГрК РФ	В течение 10 дней со дня получения Проекта	Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям, Комиссия по землепользованию и застройке
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее, чем через 20 дней со дня получения Проекта	Комиссия по землепользованию и застройке, глава Качканарского городского округа
6.	Проведение публичных слушаний по проекту	Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний и проекта	Комиссия по землепользованию и застройке
7.	Опубликование в средствах массовой информации и	Не позднее, чем по истечении 10 дней с	Комиссия по землепользованию и

	размещение на официальном сайте Качканарского городского округа заключения о результатах публичных слушаний	даты проведения публичных слушаний	застройке
--	---	------------------------------------	-----------