



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

01.07.2021 № 499

г. Качканар

***Об установлении средней рыночной стоимости 1 кв. м  
общей площади жилого помещения, сложившейся на территории  
Качканарского городского округа на третий квартал 2021 года***

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», с «Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории Качканарского городского округа, в котором должно предоставляться жилое помещение по договору социального найма», утвержденным постановлением Главы Качканарского городского округа от 09.06.2006 № 576 «О механизме реализации областных законов от 22.07.2005 № 96-ОЗ, № 97-ОЗ», с учетом мониторинга цен жилых помещений на вторичном рынке жилья, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, сложившуюся на территории Качканарского городского округа на третий квартал 2021 года, в размере – 48 816 рублей:

1.1. для определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

1.2. для расчета субсидий на приобретение жилья молодыми семьями, нуждающимися в улучшении жилищных условий, в рамках реализации плана мероприятий по обеспечению их доступным жильем;

1.3. в целях приобретения жилья для малоимущих граждан;

1.4. для обеспечения жильем граждан льготных категорий в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

2. Установить среднюю стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья, сложившуюся на территории Качканарского городского округа на третий квартал 2021 года, в размере – 30 815 рублей.

3. Установить среднюю цену одного квадратного метра общей площади жилого помещения для строительства (приобретения на первичном рынке жилья у застройщика) жилых домов на территории Качканарского городского округа на третий квартал 2021 года, в размере – 58 607 рублей.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев