



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар

22.01.2015 № 42

О проведении публичных слушаний по установлению постоянного публичного сервитута на части земельных участков для прохода (проезда) через существующие земельные участки, расположенные на территории Качканарского городского округа

Руководствуясь статьями 11, 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Качканарского городского округа, Положением о публичных слушаниях, утвержденном решением Качканарской городской Думы от 24.11.2005 № 98, постановлением главы муниципального образования город Качканар от 26.08.2005г. № 793 «Об установлении публичных сервитутов на территории Муниципального образования город Качканар», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания в форме массового обсуждения населением городского округа муниципального акта по установлению постоянного публичного сервитута на части земельных участков для прохода (проезда) через существующие земельные участки, расположенные по адресу:

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, № 1, площадью 1642,00 кв.м, разрешенное использование - для размещения производственно - административных зданий, строений, сооружений материально-технического снабжения, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:123, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 10, площадью 2032,00 кв.м, разрешенное использование - под объект

промышленности(производственный корпус), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:50, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 1, площадью 21164,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности(производственный корпус), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:112, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 3, площадью 2555,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности (производственное сооружение), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:114, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 4, участок 36, площадью 13172,00 кв.м, разрешенное использование - под зданием многофункционального назначения (корпус № 4), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:722, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус 3, площадью 7658,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности(производственный корпус), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:110, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус №32, площадью 1358 кв.м, разрешенное использование - под объект производственного назначения -здание административно-бытового корпуса, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:127, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус №2, площадью 6190,00 кв.м, разрешенное использование - под производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:129, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1. участок 33, площадью 2115,00 кв.м, разрешенное использование - для эксплуатации производственного здания (ангар), категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:671, сведения о регистрации прав (обременений) отсутствуют;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 4, участок 36, площадью 13172,00 кв.м, разрешенное использование - под зданием многофункционального назначения (корпус № 4), категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:722, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 корпус 21, участок 1, площадью 9415,00 кв.м, разрешенное использование -

производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:729, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 корпус 21, участок 2, площадью 3841,00 кв.м, разрешенное использование - производственная территория, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:730, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, участок 22, площадью 20594,00 кв.м, разрешенное использование - объект производственного назначения, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:745, сведения о регистрации прав (обременений) отсутствуют;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 1, площадью 8897 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:741, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 2, площадью 4981,00 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:742, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, участок 1 (корпус 48), площадью 2000,00 кв.м, разрешенное использование - под арочный склад, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:644, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 (корпус 47), площадью 8777,00 кв.м, разрешенное использование - под производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:629, принадлежащего на праве собственности;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 3, площадью 1962,00 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:743, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева №1, участок 39а, площадью 805,00 кв.м, разрешенное использование - для размещения сооружений промышленности, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:771, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус 51, площадью 3017,00 кв.м, разрешенное использование -

производственная территория, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:675, принадлежащего на праве собственности.

2. Провести публичные слушания 13.02.2015 в 18.00 часов по местному времени, по адресу: Свердловская область, город Качканар, улица Свердлова, 8 (здание администрации), кабинет 307.

3. Организацию и проведение публичных слушаний поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа организовать мероприятия по надлежащему уведомлению собственников, пользователей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, ознакомлению с проектом об установлении публичного сервитута.

5. Предложения и возражения по проекту постановления администрации Качканарского городского округа «Об установлении постоянного публичного сервитута на части земельных участков для прохода (проезда) через существующие земельные участки, расположенные на территории Качканарского городского округа» направляются в Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа по адресу: Свердловская область, город Качканар, улица Свердлова, 8, кабинет 220 до 13.02.2015 включительно, в том числе по адресу электронной почты kumi@kgob66.ru.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа в течении 10 дней по окончании публичных слушаний составить протокол их проведения и результаты публичных слушаний опубликовать в газете «Качканарское время», обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа.

8. Настоящее постановление и проект постановления администрации Качканарского городского округа об установлении постоянного публичного сервитута на части земельных участков для прохода (проезда) по существующим земельным участкам, указанных в п. 1 постановления опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа.

ПРОЕКТ

Об установлении постоянного публичного сервитута на части земельных участков для прохода (проезда) через существующие земельные участки, расположенные на территории Качканарского городского округа

Руководствуясь статьями 11, 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Качканарского городского округа, Положением о публичных слушаниях, утвержденном решением Качканарской городской Думы от 24.11.2005 № 98, постановлением главы муниципального образования город Качканар от 26.08.2005г. № 793 «Об установлении публичных сервитутов на территории Муниципального образования город Качканар», на основании протокола публичных слушаний от «__» _____ 2015 №__ об установлении постоянного публичного сервитута, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить постоянный публичный сервитут на части земельных участков для прохода (проезда) через существующие земельные участки, расположенные по адресу (схема прилагается):

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, № 1, площадью 1642,00 кв.м, разрешенное использование - для размещения производственно - административных зданий, строений, сооружений материально-технического снабжения, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:123, принадлежащего на праве собственности Закрытому акционерному обществу «Робитэкс», Александру Владимировичу Череневу;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 10, площадью 2032,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности(производственный корпус), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:50, принадлежащего на праве собственности Закрытому акционерному обществу «Робитэкс»;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 1, площадью 21164,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности(производственный корпус), категория земель – земли

- населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:112, принадлежащего на праве аренды;
- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 3, площадью 2555,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности (производственное сооружение), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:114, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 4, участок 36, площадью 13172,00 кв.м, разрешенное использование - под зданием многофункционального назначения (корпус № 4), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:722, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус 3, площадью 7658,00 кв.м, разрешенное использование - под объект промышленности(производственный корпус), категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:110, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус №32, площадью 1358 кв.м, разрешенное использование - под объект производственного назначения -здание административно-бытового корпуса, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:127, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус №2, площадью 6190,00 кв.м, разрешенное использование - под производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:129, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1. участок 33, площадью 2115,00 кв.м, разрешенное использование - для эксплуатации производственного здания (ангар), категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:671, сведения о регистрации прав (обременений) отсутствуют;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 4, участок 36, площадью 13172,00 кв.м, разрешенное использование - под зданием многофункционального назначения (корпус № 4), категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:722, принадлежащего на праве аренды;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 корпус 21, участок 1, площадью 9415,00 кв.м, разрешенное использование - производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:729, принадлежащего на праве собственности;
 - Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 корпус 21, участок 2, площадью 3841,00 кв.м, разрешенное использование -

производственная территория, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:730, принадлежащего на праве собственности Валерию Александровичу Котляр;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, участок 22, площадью 20594,00 кв.м, разрешенное использование - объект производственного назначения, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:745, сведения о регистрации прав (обременений) отсутствуют;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 1, площадью 8897 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:741, принадлежащего на праве собственности Галимжану Абитовичу Юсупову, Ларисе Галимжановне Юсуповой;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 2, площадью 4981,00 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:742, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, участок 1 (корпус 48), площадью 2000,00 кв.м, разрешенное использование - под арочный склад, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:644, принадлежащего на праве собственности Валерию Александровичу Котляр;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1 (корпус 47), площадью 8777,00 кв.м, разрешенное использование - под производственное здание, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:629, принадлежащего на праве собственности Валерию Александровичу Котляр;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, 1, корпус 23, участок 3, площадью 1962,00 кв.м, разрешенное использование - под производственным зданием, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:743, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева №1, участок 39а, площадью 805,00 кв.м, разрешенное использование - для размещения сооружений промышленности, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:771, принадлежащего на праве аренды;

- Свердловская область, город Качканар, улица Тургенева, №1, корпус 51, площадью 3017,00 кв.м, разрешенное использование - производственная территория, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:48:0322001:675, принадлежащего на праве собственности;

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа осуществить государственную регистрацию в соответствии с федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа.

Глава городского округа

С.М. Набоких