АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.12.2021 № 995

г. Качканар

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год (далее – Программа) (прилагается).
2. Отделу по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа (Перепечина В.А.) обеспечить выполнение мероприятий Программы.
3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2022.
4. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно- телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа А.А. Ярославцев

Типография «Скиф», г. Качканар, ул.Свердлова, 7а.
Тел. 8-900-21-6-18-91. Заказ 789 от 27.10.2021. т. 200 экз.

Утверждена
постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 06.12.2021 № 995

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год»

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации Качканарского городского округа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

- земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Качканарского городского округа.

Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации

предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Главной задачей Администрации Качканарского городского округа при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2020, 2021 годах проверки по муниципальному контролю не проводились.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Качканарского городского округа осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики нарушений, утвержденной Постановлением Администрации Качканарского городского округа от 20.12.2019 № 1173 на 2020 год и программой профилактики нарушений, утвержденной Постановлением Администрации Качканарского городского округа от 18.12.2020 № 1119 на 2021 год.

В 2020, 2021 годах в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе размещены:

- перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

- план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- обобщение практики осуществления муниципального контроля, результаты проведенных проверок с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- разъяснения и другая полезная информация.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных

требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации.

Несоблюдение требований земельного законодательства влечет за собой риски нарушения прав, свобод и иных законных интересов участников земельных правоотношений, риски нарушения установленного законом порядка, в том числе, самовольное занятие земельных участков или использование земельных участков без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также документов, разрешающих вести хозяйственную деятельность в соответствии с целевым назначением.

Проведённая Администрацией Качканарского городского округа в 2020, 2021 году работа способствовала повышению уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих требованиях в сфере земельного законодательства, повышению общего уровня правовой культуры, снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. Перечень профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) консультирование;

3) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели:

1) ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Качканарский городской округ и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0
Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора	50
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0

2) индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля Качканарского городского округа:

а) количество оформляемых прав на используемые земельные участки по итогам проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий ежегодно увеличивается;

б) количество земельных участков приведенных в соответствие с целевым назначением установленным действующим законодательством по итогам проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий ежегодно увеличивается;

в) количество самовольно занимаемых земельных участков по итогам проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий ежегодно снижается.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Качканарского городского округа в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение
к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Форма мероприятия	Функциональный (отраслевой) орган, должностные лица Администрации Качканарского городского округа, ответственный за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	Информирование	Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Качканарского городского округа в сети «Интернет», в	Отдел экономики и планирования Администрации Качканарского городского округа, начальник отдела Боголюбова С.П.	В течении года, по мере утверждения нормативных правовых актов

		средствах массовой информации и в иных формах.		
2	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, проводится в устной и письменной форме без взимания платы.	Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа, главный специалист Савушкина Е.Ю.	В течение года (при наличии оснований)
3	Объявление предостережения	В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа, главный специалист Савушкина Е.Ю.	В течение года (при наличии оснований)