



ДУМА КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

17.06.2013 г. № 57

О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Качканарского городского округа решение Думы Качканарского городского округа, утвержденное решением Думы Качканарского городского округа от 29.01.2009г. № 669

Руководствуясь пунктом 3 статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Качканарского городского округа, в целях устранения неоднозначности при исчислении платы за пользование землями Качканарского городского округа, Дума Качканарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях, и сроках внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Качканарского городского округа, утвержденное решением Думы Качканарского городского округа от 29.01.2009 г. № 669, (далее – Положения), следующие изменения:

1) в пункте 1.2. главы 1 Положения слова «.. от 12.11.2008 N 1191-ПП «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области» заменить словами «..от 30 декабря 2011 года N 1855-ПП «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области».

2) пункт 2.2. главы 2 Положения, изложить в новой редакции:
«2.2. Годовой размер арендной платы определяется по формуле:

$$АП = \frac{КС \times S \times СтАП \times ПК}{100}, \text{ где}$$

АП - величина арендной платы в год по договору аренды (рублей);

КС - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости арендуемого земельного участка в кадастровом квартале или удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (рублей/кв. м);

S - площадь земельного участка, кв. м;

СтАП - ставка арендной платы, ежегодно утверждаемая решением Думы КГО;

ПК - понижающий коэффициент для отдельных категорий лиц, установленный нормативными актами РФ, Свердловской области, постановлением Главы КГО».

3) в пункте 2.3 главы 2 Положения слова «...со дня вступления в силу правового акта, утверждающего результаты государственной оценки земель, а также в связи с принятием иных нормативных актов» заменить словами «...с начала следующего финансового года.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Качканарское время», обнародовать на сайте Качканарского городского округа в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его опубликования.

Председатель Думы
городского округа

_____ Г.В. Русских

Глава
городского округа

_____ С.М. Набоких