**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, адрес: 624350 Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, 8.

Решение о проведении аукциона: решение Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа от 10.12.2019 №169 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, заключаемого с субъектами малого и среднего предпринимательства».

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях населенного пункта г. Качканар, в целях выполнения работ по расчистке участка от лесной растительности под индивидуальное жилищное строительство.

Местоположение лесных насаждений: Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, микрорайон 13, в кадастровом квартале 66:48:0320001, категория земель – земли населенных пунктов, на земельном участке общей площадью 75,239982 га, общая площадь покрытая лесными насаждениями – 44,615 га, в том числе участок № 1 (площадь - 43,978068 га, площадь покрытая лесом – 35,634 га) и участок № 2 (площадь - 31,261914 га, площадь покрытая лесом – 8,981 га), параметры использования – сплошная рубка. Начальная цена – 162 640 рублей. Для участия в аукционе необходимо внести задаток в сумме 162 640 рублей.

Дополнительная информация по телефону (34341) 68510, 68618.

Аукцион проводится Комитетом по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа (Комитет по имуществу КГО) 21.01.2020 года в 10.00 (время местное). Регистрация участников аукциона проводится с 9.40 до 9.55 (время местное) в день проведения аукциона в кабинете 307.

Форма аукциона – открытые устные торги.

Место проведения аукциона – Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, 8, кабинет 307, Комитет по имуществу КГО.

Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо заключить соглашение о задатке. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения вышеуказанного соглашения в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Заявки принимаются с 17.12.2019 с 10.00 минут по15.01.2020 года до 15.00 (время местное) по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, 8, кабинет 220.

Заявка подается организатору аукциона (лично или через уполномоченного представителя) в установленный срок. Полномочия представителей заявителя должны быть оформлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (Комитет по имуществу КГО, л/сч 05623000680)

ИНН получателя платежа: 6615001024 КПП: 668101001

р/сч. 40302810765773016215 Банк Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург БИК: 046577001,

ОКТМО 65743000

Наименование платежа: Задаток за участие в торгах Лот № 1

В заявке на участие в аукционе указывается наименование, организационно-правовая форма, местонахождение – для юридического лица; фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства – для индивидуального предпринимателя, а также реквизиты банковского счета, местоположение, площадь и объем изъятия лесного насаждения.

К заявке на аукцион прилагаются:

1) платежный документ, подтверждающий факт внесения задатка (должен поступить на счет Комитета по имуществу КГО до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе) и выписка с банковского счета, подтверждающая факт перечисления суммы задатка на счет организатора аукциона, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (при необходимости).

Сумма внесенного победителем (единственным участником, единственным заявителем) задатка засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи лесных насаждений, и перечисляется в соответствующий бюджет. Если в течение установленного срока договор купли-продажи лесных насаждений не будет заключен по вине победителя (единственного участника, единственного заявителя) задаток ему не возвращается.

Комитет по имуществу КГО имеет право отказаться от проведения аукциона не менее чем за 10 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе и разместить данную информацию на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). [www.kgo66.ru](http://www.kgo66.ru) в течение 2 рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявках на участие в аукционе.

Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона.

В течение пяти дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе организатор аукциона обязан вернуть задатки заявителям, не допущенным к участию в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Отзыв заявки осуществляется путем представления организатору аукциона письменного заявления об отзыве заявки в свободной форме, подписанного заявителем или уполномоченным им лицом. Организатор аукциона возвращает внесенный заявителем задаток в течение пяти дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона он в течение двух рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и в течение пяти дней возвращает заявителю внесенные задатки.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и [www.kgo66.ru](http://www.kgo66.ru) (указанная информация размещается в течение одного дня со дня подписания протокола о результатах аукциона).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся, единственный участник аукциона (единственный заявитель) не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона. В случае уклонения от заключения соответствующего договора в указанный срок, победитель признается уклонившимся от заключения договора и соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в срок не позднее, чем двадцать дней с момента уклонения победителя аукциона.

Сведения об аукционе изложены в аукционной документации. С аукционной документацией можно ознакомиться на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., [www.kgo66.ru](http://www.kgo66.ru) или в Комитет по имуществу КГО по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, 8, кабинет 220. Телефон для справок: 8(34341) 68618, 68510.