

# АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПРОТОКОЛ № 9

Заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства

г.Качканар  
27 ноября 2013 г.

10-00  
каб.307

Присутствовали:

Председатель Совета:

**Набоких С.М.** - глава городского округа;

Зам. председателя Совета:

**Кирдяшкин О.И.** - индивидуальный предприниматель, зам. председателя Совета;

Члены Совета:

**Башкиров И.А.** - директор ООО "Спутник-Сервис";

**Бражников В.А.** - директор ООО "Юмакс+";

**Котляр В.А.** - индивидуальный предприниматель;

**Малых Н.А.** - директор Фонда "Качканарский центр развития предпринимательства", секретарь Совета;

**Попов А.А.** - индивидуальный предприниматель;

**Румянцев В.А.** - первый заместитель главы Качканарского городского округа;

**Салахутдинов Р.Р.** - индивидуальный предприниматель.

Приглашены:

**Куклева Н.И.** - директор м-на "Кировский" по Качканарскому городскому округу,

**Иваасенко Н.О.** - гл.специалист ТО ТУ Роспотребнадзора,

**Мокеров В.В.** - директор ООО "УЖК"Наш Дом",

**Кравцов Н.Н.** - индивидуальный предприниматель.

Присутствовали:

**Леонтьева Н.В.** – главный специалист Администрации городского округа.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вступительное слово	<i>Набоких Сергей Михайлович – глава КГО, председатель Совета</i>
Исполнение протокольного поручения от 28.10.13 № 292. Управлению Федеральной службы по надзору в сфере прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области. Довести информацию субъектам малого и среднего предпринимательства относительно требований действующего законодательства по продаже табачных изделий.	<i>Иваасенко Надежда Олеговна – вед.специалист ТО ТУ Роспотребнадзора по Свердл.обл.</i>
Информационное сообщение для предпринимателей	<i>Мокеров Виктор Валерьевич- директор ООО " УЖК"Наш дом"</i>
Выбор оргкомитета по организации мероприятий и проведению V выставки ярмарки «Качканар перспектива бизнеса» 2014 год	<i>Малых Н.А -секретарь Совета</i>
Разное	<i>Члены Совета</i>
Заключительное слово	<i>Набоких Сергей Михайлович – глава КГО, председатель Совета</i>

Заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства открыл Глава городского округа **С.М. Набоких** .

По первому вопросу слово предоставлено **Мокерову В.В.:**

Проблема неплатежей за жилищные и коммунальные услуги всегда была очень болезненной для управляющей компании. К сожалению, в отношении коммунальных

услуг часть потребителей руководствуется принципом “платить в последнюю очередь или не платить вообще”. Что касается неплательщиков – субъектов предпринимательства, а их по нашим подсчётам около 200, то и у них платежная дисциплина в массе своей отсутствует как понятие, накопленные долги часто не воспринимаются в качестве таковых вплоть до момента судебных разбирательств, а нам не хотелось бы идти на крайние меры – это не правильно.

Мы надеемся, что потребители осознают, что за суммами в платежках стоит не только жизнеспособность управляющей компании и их собственный комфорт, но и социальная безопасность тысяч людей.

Существующая система гражданско-правовых отношений, в том числе взаиморасчетов между поставщиками и потребителями коммунальных ресурсов и услуг, несмотря на постоянное внимание к этой проблеме всех заинтересованных лиц, сохраняет постоянную угрозу кризиса взаимных платежей и, как следствие, серьезные объемы задолженностей.

Такая ситуация является одним из наиболее серьезных дестабилизирующих факторов в нашей деятельности. В этой связи, я вынужден обратиться в Совет с просьбой выстроить корректное поведение и подойти с пониманием к оплате общедомового имущества тех предпринимателей, чьи объекты находятся в жилых зданиях.

**С.М. Набоких:**

Решение задачи эффективной деятельности сферы жилищно-коммунальных требует особого внимания. В значительной мере организация функционирования жилищно-коммунального хозяйства входит в сферу ведения местного самоуправления и напрямую влияет на уровень и качество жизни большинства жителей муниципальных образований. В настоящее время эта сфера отношений является источником постоянного социального напряжения и социальных конфликтов. Сложившаяся благоприятная обстановка в сфере ЖКХ Качканара - титанический труд. По году накапливается порядка 20 млн. руб. незакрытых платежей. Призыв: платить за содержание общедомового имущества!

**И.А. Башкиров:** Претензия: разделили предпринимателей и жильцов. Никогда не приглашают на общедомовые собрания. Включают в платеж - уборку территории! Дополнительно я плачу человеку, который ежедневно прибирает и благоустраивает территорию магазина, в т.ч. общедомовую.... Дворника ни разу не видел.!

**Н.И. Куклева:** За доступ к общедомовому имуществу в период подключения магазина к отопительному сезону вынуждены платить 300 руб., за что?

**И.А. Башкиров:** Эти вопросы требуют отдельного рассмотрения. Требуется внести ясность. Предлагаю отдельно собраться всем собственникам-предпринимателям с представителями управляющей компании и обсудить наиболее сложное с целью прийти к общему знаменателю.

**В.В. Мокеров:** согласен. Запланируем на первую половину декабря!

Решение:

1. Поддержать инициативу.

2. **Н.А. Малых-** подключиться к оповещению субъектов малого и среднего предпринимательства о предстоящем мероприятии.

По второму вопросу слово предоставлено вед. специалисту Роспотребнадзора.

**Н.О. Ивасенко:** Во исполнение п. 4 Протокольного поручения заседания совета по развитию малого и среднего предпринимательства Свердловской области от 28.10.2013 № 292 в части проведения разъяснительной работы среди субъектов МСП относительно требований по продаже табачных изделий предлагаю кратко осветить изменения, вступающие в силу с 01.01.2014г.

Начну с того, что 15 ноября 2013 г. вступили в силу большинство положений **Закона** № 274-ФЗ, в котором установлены штрафы за нарушение требований **Федерального закона** от 23.02.2013 № 15-ФЗ. Нововведения коснулись, в частности, продавцов табачной

продукции, владельцев помещений, в которых курение запрещено. Законом N 274-ФЗ предусмотрены штрафы за нарушение правил продажи табачной продукции, неоснащение мест для курения табака и др. Если организации и предприниматели на своей территории не будут обеспечивать соблюдение запретов, то они также могут быть оштрафованы. Многие ограничения и запреты, установленные Законом N 15-ФЗ, начали действовать уже с 1 июня 2013 г., однако ответственности за их несоблюдение введено не было. Законом N 274-ФЗ данный пробел устранен, т.е. организации могут быть оштрафованы на сумму до 90 тыс. руб., если не обеспечат на своей территории соблюдение запретов на курение.

Закон N 15-ФЗ содержит ограничения и запреты в сфере торговли. Например, с 01.06.2014:

- розничная продажа разрешается только в магазинах и павильонах, в
- выкладка и демонстрация табачной продукции в торговых объектах запрещается,
- запрещается продажа табачных изделий выше максимальных и ниже минимальных, установленных на уровне семидесяти пяти процентов от максимальных розничных цен, определяемых в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

**Председатель Совета:** В связи с тем, что вопросы контроля пересекаются с органами внутренних дел - прошу в след. раз приглашать и сотрудников ММО МВД "Качканарский", курирующих эту сферу.

Решение: информацию принять к сведению.

По третьему вопросу продолжила **Малых Н.А.:** подготовлен проект Постановления главы КГО о проведении выставки ярмарки «Качканар-перспектива бизнеса - 2014». Это 5-юбилейная выставка. Нужно определить: состав оргкомитета, порядок проведения выставки, дату. 15 ноября в Н.Тагиле проходила выставка "Предприниматели- родному городу", делегация по обмену опытом ездила на выставку. Наша выставка "Качканар-перспектива бизнеса" проходит на несколько порядков выше, другой формат и это радует. Даже по количеству участников мы опережаем соседей.

#### **Разное:**

1. Доложил об исполнении мероприятий предыдущего заседания Совета **В.А. Румянцев:** по контролю в сфере благоустройства в частном секторе сан.инспектором проведены следующие мероприятия: - разнесены объявления об уборке территории, прилегающей к дому, в срок до 14 ноября 2013 г. В газете опубликована информация о правилах содержания придомовой территории частной застройки «Правила благоустройства территории КГО». 14.11.2013 и 15.11.2013 г. проведена проверка на соблюдение Правил благоустройства территории КГО. По результатам проверки выявлено 5 нарушений Правил благоустройства территории КГО, на 2- наложены административные санкции, остальным жителям частного сектора направлены уведомления о составлении протокола об административном правонарушении. Работа по частному сектору продолжается, в декабре планируется проведение повторной проверки на соблюдения Правил благоустройства территории КГО.

По второму вопросу- специалистами ОАиГ направлено уведомление арендатору земельного участка о приведении ограждения в должный вид. Вопрос находится под моим личным контролем.

2. **В.А. Румянцев:** Хочу несколько слов добавить по новогоднему убранству улиц и зданий города. Новый год – это любимый праздник большинства из нас, который начинает радовать еще задолго до своего прихода. В это время повсюду царит волшебная атмосфера. И во многом ее созданию способствует новогоднее оформление улиц и домов.

С 01 декабря 2013г. по 25 января 2014 г. на территории Качканарского городского округа планируется подготовка и проведение праздничных новогодних мероприятий, позволяющих активно организовать свободное время детей и подростков, поднятию

эмоционального состояния граждан, созданию ощущения праздника, способствующих проявлению гордости за свой город и воспитанию любви к родному краю.

Важность оформления к Новому году нельзя недооценивать, и чем раньше мы начнем подготовку, тем более качественно и профессионально она будет выполнена.

Администрация Качканарского городского округа обращается к Вам с просьбой объединить усилия и принять участие в создании праздничного облика города, а именно Ваших магазинов и прилегающих территорий, что будет являться великолепным дополнением к праздничному оформлению городского округа и созданию праздничного настроения горожан!

3. **В. А. Румянцев:** На прошлых заседаниях Совета поднимался вопрос по ПРУ. Спешу сообщить, что в целях сохранения накопленного фонда защитных сооружений гражданской обороны, выявления их характеристик и пользователей, определения технического состояния и организации фактического учета с декабря месяца текущего начнётся комиссионная инвентаризация ЗС ГО.

**Вопросы повестки заседания Совета исчерпаны. Заседание закрыто.**

Председатель

С.М. Набоких

Секретарь

Н.А. Малых

Протокол вела

Н.В. Леонтьева