

АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРОТОКОЛ № 1-1

Внепланового заседания Координационного Совета
по развитию малого и среднего предпринимательства

г. Качканар
каб. 307

17 февраля 2016г.
10-00

Председатель:

Набоких С.М.

Румянцев В.А

Члены Совета:

Адамчук О.В

Барышев И. А.

Башкиров И.А.

Кравцов К.Н.

Кишеева С.

Лемешко Д.

Паниткова В.Ю.

Саракаев В.А.

Салахутдинов Р.Р.

Малых Н.А.

- Глава Качканарского городского округа

- Первый зам. главы Администрации

-член Совета, председатель КУМИ КГО,

-индивидуальный предприниматель,

-директор ООО «Спутник-Сервис»,

-коммерческий директор ИП Кравцов Н.И,

-индивидуальный предприниматель,

-индивидуальный предприниматель,

индивидуальный предприниматель,

индивидуальный предприниматель,

индивидуальный предприниматель,

директор Фонда «Качканарский центр

развития предпринимательства», секретарь

Совета;

индивидуальный предприниматель

Попов А.А.

Присутствовали:

Леонтьева Н.В.

-гл.специалист отдела экономики и стратегического
развития Администрации КГО

Присутствовало 14 человек, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства- 9 чел.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вступительное слово	Набоких С.М. – глава городского округа, председатель Совета
Вопрос о формировании базы данных инвест-площадок	Малых. Н.А.- директор Ф КЦРП
Заключительное слово	Набоких С.М. – глава городского округа, председатель Совета

Заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства открыл Глава Качканарского городского округа, председатель Совета по развитию малого и среднего предпринимательства С.М.Набоких:

Сегодня внеочередное заседание Совета на котором предлагаю обсудить перечень площадок, соответствующих рыночным нишам, перспективным для развития бизнеса на территории городского округа, ознакомиться с кратким описанием каждой площадки и в целях определения их потенциальной пригодности проанализировать.

По вопросу повестки заседания Совета выступала директор муниципального фонда поддержки малого предпринимательства Н.А.Малых.

Формирование базы данных инвестплощадок- это новое отдельное направление работы Фонда, так как мы понимаем, насколько это трудоемкий процесс – поиск и отбор актуального, проработанного и готового к реализации бизнес-проекта для инвестора. Наш совместно сформированный ресурс может служить электронным каталогом. Но моя деятельность не заканчивается на поддержании работоспособности сайта, где будет размещена вся информация, я заинтересована в ручном поиске перспективных проектов, которые в дальнейшем предложу Вам к рассмотрению. По итогам года в планах 4 реализованных (подписанных договора). Вы меня знаете... Перейдем к основному.

Что понимается под инвестиционными площадками?

Это свободные (неиспользуемые) земельные участки или здания, сооружения, помещения, обеспеченные полным, частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.), землеустроительной документацией либо без таковых. Использовать такие участки можно под ведение бизнеса.

Если у Вас имеется участок земли, здание, сооружение, которые могут быть приспособлены под инвестиционную площадку, вы можете подать в Фонд информацию с просьбой внести Ваш объект в базу данных инвестплощадок.

По результатам проделанной работы, можно сделать вывод, что площадь земельных участков, отнесенных к жилым и общественно-деловым зонам, расположенных на территории городских и сельских населенных пунктов муниципальных образований по Качканарскому городскому округу позволяет привлечь инвесторов как для строительства жилых домов многоэтажной застройки (участок на 10 микр. и в районе ул.Октябрьская), так и осуществлять производственную деятельность(4 земельных участка в промышленной зоне).

Кроме того, Комитет по управлению муниципальным имуществом предлагает объекты недвижимости для субъектов малого и среднего предпринимательства потенциально пригодные для осуществления предпринимательской деятельности. С характеристиками и видами разрешенного использования объектов вы можете ознакомиться в раздаточном материале.

К.Н. Кравцов: как вы относитесь к частным площадкам? Мы давно не можем найти потенциальных арендаторов для своего помещения в районе ул.Первомайская.

Н.А. Малых: Приглашаем к сотрудничеству всех, кто заинтересован! Прошу направлять Ваши вопросы и предложения на электронный адрес Фонда, а также по бесплатному номеру 22538.Добавлю, ко мне подходил еще один предприниматель, который также думает разместиться.

В работе Фонда в 2016 г. намечается еще одно новое направление «Разработка бизнес-планов», актуальных для территории. Мы будем осваивать и это направление. В этой связи прошу высказать Ваше мнение в целях определения рыночных ниш, перспективных для развития на территории ГО.

Д.Лемешко: Предлагаю провести анкетирование через Ваш сайт. И на след.внеочередном заседании подвергнуть анализу итоги.

Н.А.Малых: Заявки о включении в Базу данных инвест.площадок вышлю всем по электронной почте!

Заключительное слово Набоких С.М. - Этой работе в последние годы не уделялось должного внимания. Поэтому ставлю задачу: до конца квартала выложить первые результаты базы данных в сети интернет. На сайте Фонда должна оперативно актуализироваться информация по инвестиционным площадкам и паспортам по мере подачи заявлений.

Председатель

С.М. Набоких

Секретарь

Н.А. Малых

Протокол вела

Н.В. Леонтьева