

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Губернатора  
Свердловской области

  
Д.А. Ионин

07 марта 2024

№ 01-01-40/-15

### ПЛАН-ГРАФИК

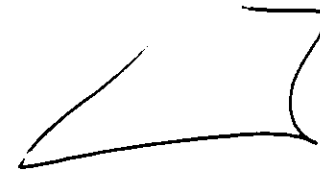
по ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на 2024 год

Номер строки	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственные исполнители
1	2	3	4	5
1.	Размещение на Инвестиционном портале Свердловской области актуализированной версии алгоритма действий инвестора на ввод объекта в эксплуатацию (далее – алгоритм)	алгоритм размещен на Инвестиционном портале Свердловской области	постоянно	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»
2.	Размещение на Инвестиционном портале Свердловской области графического отображения алгоритма	графическое отображение алгоритма размещено на Инвестиционном портале Свердловской области	постоянно	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»
3.	Актуализация состава комиссии по мониторингу внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в Свердловской области («Региональный инвестиционный стандарт») (далее – комиссия)	приказ Министерства инвестиций и развития Свердловской области	при необходимости	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

1	2	3	4	5
4.	Актуализация алгоритма, в том числе в рамках реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток»	алгоритм согласован ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области по внедрению и ведению алгоритма, утвержден Заместителем Губернатора Свердловской области, ответственным за внедрение и ведение свода инвестиционных правил Свердловской области по алгоритмам действий инвестора	при необходимости	Министерство инвестиций и развития Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – ОМС МО) (по согласованию)
5.	Сбор и направление в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области информации, поступившей на адрес электронной почты: investor@egov66.ru, о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом, запросах дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и об иных нарушениях	информация о нарушениях направлена в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	постоянно	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
6.	Мониторинг соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом, запросах дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и об иных нарушениях	отчет о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме	постоянно	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, ОМС МО (по согласованию)
7.	Проведение опросов заявителей о статусе решения проблем, связанных с нарушением сроков, предусмотренных алгоритмом, запросами дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иными нарушениями	опрос заявителей о статусе решения проблем, связанных с нарушением сроков, предусмотренных алгоритмом, запросами дополнительных документов, непредусмотренных алгоритмом, и иными нарушениями проведен	при необходимости	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
8.	Направление отчета о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	отчет о проведении мониторинга соблюдения процедур и сроков, указанных в алгоритме, направлен в комиссию	ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

1	2	3	4	5
9.	Организация заседаний комиссии	заседание комиссии организовано, подготовлен проект решения	ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
10.	Направление решений комиссии в региональную инвестиционную группу, созданную в соответствии с Методическими рекомендациями по мониторингу и подтверждению внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»), утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)» (далее – региональная инвестиционная группа)	решение комиссии направлено в региональную инвестиционную группу (письмо Министерства инвестиций и развития Свердловской области)	в сроки, установленные Министерством экономического развития Российской Федерации	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Исполняющий обязанности  
 Министра строительства и развития инфраструктуры  
 Свердловской области



Г.В. Сурганов

Приложение к плану-графику  
по ведению в Свердловской области  
алгоритма действий инвестора для  
получения разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию на 2024 год

**ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
**(целевые сроки проведения процедур) алгоритма действий инвестора для получения разрешения на ввод объекта**  
**в эксплуатацию на 2024 год**

Номер строки	Шаг алгоритма (процедура)	Срок, установленный приказом Министерства экономического развития Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.03.2023 № 221 и 234/пр*	Срок фактический	I квартал 2024 года	II квартал 2024 года	III квартал 2024 года	IV квартал 2024 года
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1. Подготовка и формирование перечня документов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию						
2.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней
3.	Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в	в соответствии с договором	в соответствии с договором	–	–	–	–









1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;</p> <p>5) для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в пунктах 1–4, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Свердловской области подача заявления о выдаче разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства</p>						
9.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней

\*Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.03.2023 № 221 и 234/пр «О примерных алгоритмах действий инвестора в рамках свода инвестиционных правил в части получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и получения разрешения на строительство».