

## **Родному городу – развитие и благополучие!**

### **ПРОГРАММА КАНДИДАТА НА ДОЛЖНОСТЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КАЧКАНАР КАЛУГИНА А.А. (декабрь 2004 г.)**

*«Родному городу – развитие и благополучие!». Такую цель ставил я перед собой четыре года назад, когда возглавил городскую администрацию. Эта цель остаётся неизменной для меня и сегодня.*

*Я знаю, как достичь намеченной цели. За прошедшие годы мы постарались навести порядок в бюджетной сфере, реструктурировали многомиллионную задолженность города перед энергетиками, мы первыми в области повысили зарплату бюджетникам. Развивается промышленность, сфера услуг и торговля начинают приобретать необходимую динамику и современные цивилизованные формы. И главное – мы достигли этого, опираясь исключительно на собственные силы.*

*Сегодня по-новому начали складываться отношения между городом и промышленными предприятиями. К нам пришло понимание того, что только совместно, уважая и помогая друг другу, можно изменять жизнь к лучшему, обеспечивая достойную жизнь потомкам. Как долго и тяжело мы шли к пониманию этой простой житейской мудрости. Сколько времени и друзей мы потеряли за годы противостояний. Сколько возможностей было упущено! Наш Качканар ощутил все это на себе.*

*Принятая недавно социальная программа развития «Качканар – родной город» - это результат совместных усилий городской администрации, общественных организаций, комбината и руководства компании «ЕвразХолдинг». В этом документе продемонстрирована наша общая ответственность за решение общегородских социальных проблем. Согласно программе в ближайшие четыре года Качканарский ГОК и «ЕвразХолдинг» направят на развитие городской инфраструктуры и социальной сферы Качканара более 140 миллионов рублей.*

*Программа комбината – это не только реальная помощь городу, но и мощный импульс к его дальнейшему развитию. В этом видится добрый знак возрождения взаимного доверия, согласия и гражданской инициативы. Безусловно, в нее должны и будут вноситься какие-то изменения, улучшения и даже открытия, но, уверен, – последнее слово всегда должно быть за вами, качканарцы.*

*Каким будет наш город в недалеком будущем, как изменится жизнь горожан, как значим и уважаем будет Качканар в палитре городов Урала?*

*Для того чтобы ответить на эти вопросы, уже сегодня необходимо определить стратегию, наметить ориентиры социально-экономического развития. В первую очередь наши действия должны быть направлены на повышение качества жизни каждого жителя: строительство и ремонт*

*жилья, благоустройство города, улучшение медицинского и жилищно-коммунального обслуживания, повышение уровня образования, развитие сферы культуры и отдыха для детей и молодёжи, оказание адресной социальной помощи малоимущим, пенсионерам, ветеранам и инвалидам. В нашем городе должно быть удобно, безопасно жить и не стыдно принимать гостей. А власть должна просто эффективно работать.*

*План действий городской администрации на ближайшие годы нашёл своё воплощение в этой Программе. В ней – мероприятия, которые уже предпринимаются городскими властями и которые предстоит завершить. Все они составлены исходя из нашего опыта и знаний проблем. Направления этой Программы – это и ответ на многочисленные обращения горожан, их заботы и нужды.*

*Мы многое сделали, но предстоит сделать ещё больше. И, как и прежде, все наши действия будут последовательными и эффективными.*

**С уважением,  
кандидат на должность главы администрации Качканара**

**Анатолий Калугин.**

## **1. Строить новое жильё**

Строительство жилья является главной задачей городских властей. Эта задача решается за счёт привлечения в жилищное строительство средств инвесторов: промышленных предприятий города, частных предпринимателей, строительных компаний и корпораций, которые зарекомендовали себя добросовестными застройщиками, имеющими программы по долгосрочной оплате жилья для различных категорий граждан. Большие возможности в многоэтажном и индивидуальном строительстве представляет внедрение на территории города института ипотечного кредитования.

В краткосрочной перспективе планируется:

- Приступить к строительству четвёртой очереди жилых многоэтажных домов в 10 микрорайоне (порядка 100 тысяч кв. метров нового жилья).
- Начать строительство дома №35 в 10 микрорайоне и еще одного дома - в 8 микрорайоне (между ДК и КБО).
- Построить дом №63 в 10 микрорайоне и дом №27 в 11 микрорайоне за счёт привлечения средств промышленных предприятий города.
- Приступить к реконструкции муниципальных общежитий под жильё для молодых семей.
- Содействовать гражданам в строительстве индивидуального жилья

по улицам Качканарская, Мира, в 3 и 7 микрорайонах, поселке «Форманта» за счёт финансирования городом строительства ЛЭП и автодорог к новостройкам.

- Создать социальный жилой фонд для обеспечения жильём малоимущих и многодетных семей, ветеранов и инвалидов.

## **2. Обеспечивать высокие стандарты содержания жилья**

Действующая сегодня в нашей стране система управления жилищно-коммунальным хозяйством характеризуется рядом недостатков, без устранения которых невозможно вести речь о нормализации функционирования ЖКХ. Для обеспечения надежности и качества содержания жилья, а также уменьшения стоимости предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг необходимо:

- Внедрять в ЖКХ принципы рыночной экономики, привлекать частные инвестиции.
- Привлечь на конкурсной основе организации и предприятия различных форм собственности для управления жилищным фондом и оказания жилищно-коммунальных услуг населению.
- Содействовать широкому использованию в ЖКХ энергосберегающих технологий.
- Увеличить объёмы капитального и текущего ремонта жилищного фонда, включая ремонт кровель, подъездов, лифтов, цоколей домов, тротуаров. График ремонтов довести до сведения населения, чтобы каждый житель знал, в каком году будет проводиться ремонт его дома.
- Продолжить работы по газификации поселка Валериановск, 1 и 2 микрорайонов, улиц Бажова, Чехова, Маяковского.
- Решить вопрос об имущественной принадлежности общежитий по адресу: 4 микрорайон, дд.№№58-59. Начать их ремонт и реконструкцию.

## **3. Ликвидировать проблему ветхого и аварийного жилья**

Реконструкция ветхого и аварийного жилья осуществляется за счёт средств городского бюджета, социальных программ промышленных предприятий города и федеральной программы «Ветхое жильё». Уже в следующем году планируется:

- Приступить к строительству дома №65 в 4 микрорайоне, дома № 6-а в посёлке Валериановск. Построить новые комфортные квартиры для 54 семей.
- Продолжить работы по реконструкции деревянных двухэтажных домов.

#### **4. Благоустраивать город**

В 2007 году Качканар отметит 50-летний юбилей. Для подготовки к празднику разработана Программа мероприятий по благоустройству города, в том числе:

- Произвести реконструкцию и ремонт ул. Крылова с расширением проезжей части, ремонтом тротуара, выносом инженерных сетей и установкой современных остановочных комплексов.
- Произвести ремонт ул. Свердлова, включая тротуары и прилегающую территорию, с заменой остановочных комплексов на современные.
- Закончить ремонт автодороги между 5 и 5а микрорайонами.
- Отремонтировать дороги в 1 и 3 микрорайонах, посёлке Валериановск, по ул. Маяковского.
- Продолжить работу по благоустройству детских площадок, территорий школ и детсадов с установкой спортивных и игровых комплексов.
- Реконструировать городской парк «Строитель».
- К 60-летию Победы отремонтировать мемориал в посёлке Валериановск.
- Восстановить цветники и клумбы по проезду Дружинников, спуск на 8 микрорайон, на площади администрации.
- Оборудовать возле жилых домов «карманы» для стоянки личных автомобилей жителей с тем, чтобы сохранить газоны и клумбы.
- Ежегодно проводить работы по озеленению города.
- Провести работы по благоустройству городского пляжа.

#### **5. Создавать условия для оказания качественной медицинской помощи**

Основной задачей городских властей в области здравоохранения является создание условий для оказания населению качественной медицинской помощи. На ближайшие годы запланировано:

- Расширить площади детской поликлиники за счет строительства пристроя, в котором предусмотреть кабинеты реабилитации детей-инвалидов и часто болеющих детей.
- Обеспечить специалистов медицинских учреждений города жильём.
- Модернизировать лечебно-диагностическое оборудование медицинских учреждений за счет средств областного и местного бюджетов, помощи предприятий (рентген-аппаратура, диагностическое оборудование и т.д.)
- Произвести ремонтные работы и заменить мебель в отделениях ЦГБ.
- Завершить ремонт туберкулезного отделения, взрослого

инфекционного отделения.

- Перевести службу «скорой помощи» на территорию КЦГБ.
- Обеспечить финансирование и выполнение принятых на 2004-2007 годы городских программ 1. «Здоровый ребенок – здоровый город» 2. «Вакцинопрофилактика» 3. «О развитии донорского движения, службы крови и о неотложных мерах по обеспечению инфекционной безопасности компонентов и препаратов крови» 4. «Профилактика и лечение артериальной гипертонии» 5. «О мерах противодействия наркомании и распространению ВИЧ-инфекции» 6. «О совершенствовании форм борьбы с заболеваниями, передаваемыми половым путем» 7. «Об организации борьбы с туберкулезом».
- Оказывать всестороннюю поддержку работникам здравоохранения через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников здравоохранения и руководством ЦГБ.
- Ввести муниципальные надбавки работникам здравоохранения.

## **6. Обеспечивать приоритетное финансирование социальных программ**

- Оказывать необходимую поддержку общественным организациям ветеранов и инвалидов. Взаимодействовать с ними в решении всех важных вопросов городской политики.
- Ввести необходимые адресные дотации малообеспеченным и многодетным семьям, муниципальные выплаты пенсионерам, ветеранам и инвалидам.
- Обеспечивать социально-незащищенные слои населения льготными лекарствами и медицинской помощью.
- Сохранить коммунальные и транспортные льготы ветеранам, инвалидам и многодетным семьям.
- Осуществлять координационные мероприятия по трудоустройству инвалидов.
- Расширить виды услуг, оказываемых Центром социального обслуживания «Забота» одиноко проживающим гражданам пожилого возраста и инвалидам.
- Разработать целевую городскую программу «Семья».
- Открыть специализированный консультационный «Центр семьи и детей» с отделением реабилитации для детей и подростков, оказавшихся в сложной жизненной ситуации.
- Провести подготовительные мероприятия по созданию условий для реабилитации детей-инвалидов на базе детской поликлиники и клуба «Милосердие».
- Решить вопрос об открытии дома ночного пребывания для граждан без определенного места жительства с оказанием необходимой медицинской и правовой помощи, питанием.
- Закончить строительство Храма Иконы Божьей Матери «Взыскание

погибших” и реконструкцию городской Мечети.

## **7. Создавать безопасные условия для жизни людей**

Безопасность и спокойствие горожан должны стать главным критерием эффективности работы милиции. Для этого необходимо:

- Укрепить материально-техническую базу ГОВД.
- Укомплектовать службы участковых инспекторов, ППС и службы по работе с несовершеннолетними, направив на это часть средств местного бюджета.
- Обеспечить участковых инспекторов служебными помещениями, жильем и достойным содержанием.
- Предусмотреть дополнительное вознаграждение особо отличившимся работникам ГОВД по результатам их профессиональной деятельности.
- В координации с руководством ГОВД разработать меры по предупреждению хищений в коллективных садах, хищений цветных металлов.
- Упорядочить продажу алкогольной продукции и ужесточить контроль над торговлей спиртными напитками.
- За счёт средств городского бюджета совместно с ГОВД и общественными организациями разработать программу мероприятий для предупреждения и ликвидации наркомании в Качканаре.
- Содействовать организации и развитию добровольных народных дружин, привлекая в их ряды работников всех предприятий города. Разработать механизм координации усилий народных дружин и милиции. Восстановить работу пунктов охраны общественного порядка.

## **8. Сохранять экологию города**

- Ликвидировать несанкционированные свалки в городской черте и за городом.
- Произвести очистные работы и зарыбление Верхневыйского и Нижневыйского водохранилищ.
- Провести реконструкцию фильтровальной станции с установкой современного оборудования ультрафиолетового обеззараживания, что позволит обеспечивать город питьевой водой, соответствующей мировым стандартам.
- Завершить разработку экологической Программы города на 5 лет.

## **9. Содействовать обеспечению доступного и качественного образования**

Всемерно содействовать обеспечению доступного и качественного образования через реализацию городской долгосрочной программы, в том числе:

- Завершить разработку проектно-сметной документации и приступить к строительству первой очереди школы № 8.
- Произвести ремонт спортзалов и спортсооружений всех школ города.
- Оборудовать школы системами пожарно-охранной сигнализации.
- Увеличить через реализацию существующих программ финансирование приобретения спортивного инвентаря и игрушек в учреждения дошкольного и дополнительного образования.
- Провести ревизию и заменить технологическое оборудование школьных столовых на современное.
- Модернизировать материально-техническое и методическое оборудование школ города.
- Развивать шефские связи учреждений образования с промышленными предприятиями и предпринимателями города.
- Оказывать всестороннюю поддержку работникам образования через реализацию трехстороннего Соглашения между Администрацией города, городским профсоюзным комитетом работников образования и Управлением образования.
- Продолжить работы по оздоровлению детей в летний период за счет средств социального страхования, родительских средств и средств местного бюджета.

## **10. Создавать условия для труда, отдыха и воспитания молодежи**

Молодежную политику необходимо рассматривать, как составную часть стратегии социально-экономического развития города, где речь идет не только о расходах на конкретную молодежную программу, а об инвестициях, направленных на подготовку новой рабочей силы, на развитие производственных сил в целом. Такой подход к молодежной политике имеет конечной целью социальное развитие молодых людей, их привлечение к сознательному и активному участию в жизни города. Поэтому приоритетными направлениями по реализации молодежной политики в Качканаре в ближайшее время будут следующие направления:

- Решение жилищных проблем молодежи, молодых семей и специалистов за счёт возрождения института ЖСК, ипотечного

- кредитования, социального жилого фонда.
- Создание специальных служб для оказания правовой и социальной помощи молодым семьям.
  - Содействие в трудоустройстве и профессиональной адаптации молодых рабочих и специалистов.
  - Оказание материальной поддержки молодым семьям по случаю рождения ребенка.
  - Организация летней молодежной биржи труда для подростков и летних трудовых отрядов.
  - Содействие общественным детским и молодежным объединениям: «Соболята», Ассоциация учащейся молодежи, отряд «Скаутов», организация работающей молодежи «Молодежь ОАО «Ванадий».
  - Подготовка и обучение кадров для общественных детских и молодежных организаций, их актива и учреждений, работающих с молодежью.
  - Развитие сферы молодёжного досуга, включая спортивные секции, клубы по интересам, клубы по месту жительства.
  - Закончить восстановление кафе «Малахит» для детей и подростков в 10 микрорайоне.
  - Оказать содействие предпринимателям города в реконструкции здания бывшего кинотеатра «Юность» в современный культурно-развлекательный комплекс с кинозалом, дискотеккой, подростковым кафе.
  - Завершить капитальный ремонт детской музыкальной школы. Придать духовому оркестру статус «муниципального» с соответствующей финансовой поддержкой.
  - Завершить компьютеризацию библиотек.
  - Решить вопрос о расширении площадей Детской школы искусств.
  - Оказывать организационное и финансовое содействие проведению летних оборонно-спортивных, оздоровительных лагерей для детей и подростков. Оказывать поддержку работе военно-спортивных клубов «Афганец» и «Зеленые береты». Развивать всестороннее сотрудничество детско-юношеских организаций и объединений с воинскими частями.
  - Разработать программу нравственного и патриотического воспитания детей и молодежи, активно работать в этом направлении со школами, лицеями и профессионально-техническими учреждениями города, общественными организациями ветеранов Великой Отечественной войны и локальных войн.
  - Оказывать поддержку инициативам молодежи, детских и молодежных объединений. Поддерживать молодежные средства массовой информации.

## **11. Создавать условия для комфортной жизни горожан**

Продолжить переход на более качественный уровень в сфере торговли, общественного питания, оказания бытовых, транспортных и иных услуг.

- Открыть еще три современных магазина самообслуживания с автоматизированной системой учета товаров.
- Развивать сеть специализированных магазинов («Рыба и морепродукты», «Фрукты-овощи», «Бакалея»), специализированных отделов («Полуфабрикаты», «Диетические продукты»).
- Отдавать приоритет предприятиям «быстрого» питания, кафе семейного типа. Открыть кафе «Буратино» в 8 микрорайоне, детско-юношеское кафе в 10 микрорайоне.
- Расширить спектр предоставляемых бытовых слуг (химчистка). Сосредоточить разнообразные услуги в рамках КБО.
- Обеспечить регулярное движение маршрутных такси во все микрорайоны города. Разрабатывать по просьбе горожан новые маршруты.
- Требовать от перевозчиков содержания транспорта в соответствии с правилами перевозки пассажиров.
- Обеспечить в летний период перевозку горожан в сады.
- Завершить подготовку к открытию регистрационно-экзаменационного пункта (РЭП), что позволит регистрировать автотранспорт и получать водительские права непосредственно в городе.
- Закончить модернизацию городской АТС с тем, чтобы ликвидировать очередь на установку телефонов.
- Заменить существующие кабельные сети на оптоволоконные, что позволит существенно расширить возможность предоставляемых услуг связи (выход в Интернет, кабельное и интерактивное телевидение).
- Создать городскую телерадиостудию. Решить проблему кабельного телевидения в поселке Валериановск.
- Решить вопросы водоснабжения и обеспечения электроэнергией садоводческих товариществ.

## **12. Управлять городом эффективно**

Для поступательного развития города, для успешного решения текущих проблем во всех сферах городской жизни необходимо продолжать взаимодействие администрации со всеми предприятиями. Основной опорой вижу градообразующее предприятие - Качканарский ГОК, а также ОАО «Металлист» и «Ремэлектро», ряд других

предприятий. Необходимо развивать сотрудничество с предпринимателями, которые оказывали и оказывают большую помощь городу в решении социальных вопросов. Приоритеты экономической политики в ближайшей перспективе:

- Продолжить работу по освоению предприятиями мелкого и среднего бизнеса площадей радиозавода и организации на их базе новых производств.
- Решить судьбу птицефабрики через организацию откормочного комплекса Красноуральской птицефабрики или иного вида производства, взяв ее в муниципальную собственность.
- Содействовать развитию предприятий торговли и сферы обслуживания, внедрению современных стандартов торговли и услуг населению.
- Продолжить разработку положений программы социального развития «Качканар – родной город» с учётом наказов горожан. Привлекать к сотрудничеству в развитии социальной сферы другие промышленные предприятия города, предпринимателей.
- Контролировать строгое выполнение положений и расходования средств программы «Качканар – родной город». Контроль над реализацией программы осуществлять совместно с общественными организациями города и депутатами городской Думы 4 созыва.

Кроме того, для эффективного управления городом необходимо:

- Перевести муниципальные предприятия города на рыночные условия работы, а к 2008 году завершить приватизацию муниципальных предприятий.
- Продолжать использовать механизм казначейского исполнения бюджета, позволяющий направлять бюджетные средства на строго определенные цели.

В целях стимулирования развития местной экономики и защиты социальной сферы администрация города совместно с депутатами городской Думы будет добиваться совершенствования межбюджетных отношений города, области и государства. Наша общая задача - создание прозрачной и стабильной системы формирования и распределения налогов, при которой развитие города будет иметь приоритетное значение.