

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**  
**по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории**  
**«Рекреационной зоны, расположенной по адресу: Свердловская обл.,**  
**Качканарский ГО, г. Качканар, в кадастровом квартале 66:48:0316001»**  
**(парк «Прометей»)**

06.10.2020г.

Качканарский городской округ  
г. Качканар, ул. Свердлова, 8

**Присутствовали:**

- Ярославцев А.А. - Глава Качканарского городского округа;  
Иглин И.Л. - первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа;  
Касимов К.Н. - начальник Управления стратегического развития администрации Качканарского городского округа;  
Адамчук О.В. - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа;  
Власова Ю.В. - начальник отдела городского хозяйства, транспорта и связи администрации Качканарского городского округа;  
Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;  
Новикова И.Ю. - главный специалист отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;  
Пелевина А.Е. - специалист 1 категории отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;  
Переверзева Н.В. - представитель проектной организации ООО «ПроектАр» (г. Екатеринбург), главный градостроитель проекта.

Жители города.

Общее количество участников: 12 человек.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 17.09.2020 № 782 «О подготовке документации по планировке территории»;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 31.08.2020 № 745 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории города Качканара»;
- решение Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98 «Об утверждении положения о публичных слушаниях».

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Качканарского городского округа.

**Повестка:**

1. Вступительное слово: содержание обсуждаемого вопроса, о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории «Рекреационной зоны, расположенной по адресу: Свердловская обл., Качканарский ГО, г. Качканар, в кадастровом квартале 66:48:0316001», выбор председателя слушаний и секретаря.

2. Основные задачи разработки документации.

3. Основные положения проекта планировки и проекта межевания.

4. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

5. Принятие решения.

**Слушали:**

1.	Вступительное слово, утверждение повестки, регламента проведения, избрание председателя и секретаря публичных слушаний.	Глава Качканарского городского округа Ярославцев А.А.
2.	Голосованием избраны (единогласно): - председатель публичных слушаний  - секретарь публичных слушаний	Ярославцев А.А. – Глава Качканарского городского округа;  Перепечина В.А. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации КГО
3.	Представление основных положений проектов планировки и межевания	<p>Переверзева Н.В.:</p> <p>Общая площадь проектируемой территории – 22,50 га, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рекреационная зона – 21,83 га</li> <li>- зона инженерной инфраструктуры – 0,67 га.</li> </ul> <p>Парк состоит из одного земельного участка. Преобладающая функция в парке – прогулочная. Необходимость применения ограждения определяется органами местного самоуправления.</p> <p>Парковки для автотранспорта посетителей и сотрудников парка размещены в непосредственной близости от входов в парк:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- центральный и юго-восточный вход – 60 машино-мест</li> <li>- северо-восточный вход – 28 машино-мест</li> <li>- северо-западный вход – 10 машино-мест</li> </ul> <p>На территории парка выделено несколько функциональных зон:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- зона массовых мероприятий в южной части проектируемого парка и в северо-западной части (ориентировочный состав: площадка для размещения передвижного цирка, временных развлекательных сооружений и т.п., некапитальные театральные, танцевальные площадки, аттракционы, пункты проката, объекты общественного питания, туалеты и т.д.)</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- зона культурно-массовых мероприятий в центральной и северной частях проектируемого парка (ориентировочный состав: видовые площадка, памятное место, площадки с беседками для отдыха, читальни и т.д.)</li> <li>- физкультурно-оздоровительная зона в центральной части проектируемого парка (ориентировочный состав: веревочный парк, велосипедная дорожка протяженностью 2 км)</li> <li>- зона тихого отдыха по всей территории парка (ориентировочной состав: МАФ)</li> <li>- административно-хозяйственная зона (площадка для выгула собак, парковки)</li> </ul> <p>При проектировании дорожно-тропиночной сети парка в виде аллей и дорожек, расходящихся от входов в парк максимально использованы существующие тропы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- главная аллея связывает центральный и юго-восточный вход с северо-западным входом, протяженность аллеи – 1,20 км, ширина – 6,0 м</li> <li>- второстепенные пешеходные дорожки предназначены для соединения входов в парк и отдельных зон парка, протяженность – 1,80 км, ширина 3,0 м</li> <li>- велосипедная дорожка, протяженность 2,0 км, ширина 2,5 м</li> <li>- хозяйственные проезды, подъезд к объектам инженерной инфраструктуры, подъезд к автостоянкам, протяженность – 0,5 км, ширина – 5,5 м.</li> </ul>
--	--	--

#### 4. Выступления, предложения, вопросы.

В ходе проведения публичных слушаний поступило 8 предложений (прилагаются).

Предложения № 1, 4, 5 жителей дома № 9, 5А микрорайона по организации парка «Прометей», касающиеся последующих стадий проектирования (рабочего проекта) не относятся к предмету настоящих публичных слушаний.

Территория для Предложений № 2, 3, 6 жителей дома № 9, 5А микрорайона по организации парка «Прометей» проектом предусмотрена.

Предложения по благоустройству парков г. Качканара, поступившие на адрес эл.почты администрации Качканарского городского округа от Овсяник К.А., не относятся к предмету настоящих публичных слушаний.

Предложение, поступившее от Касимова К.Н., принято для отражения в настоящих проектах.

#### **Итоги слушаний:**

1. Считать публичные слушания – **состоявшимися**.
2. ООО «ПроектАР» предусмотреть в проектах территорию для организации тюбинга.
3. Отделу по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа учесть

предложения, касающиеся последующих стадий проектирования при рассмотрении рабочего проекта на парк «Прометей».

4. Рекомендовать Главе Качканарского городского округа принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории «Рекреационной зоны, расположенной по адресу: Свердловская обл., Качканарский ГО, г. Качканар, в кадастровом квартале 66:48:0316001» (парк «Прометей») после доработки ООО «ПроектАр» указанных проектов.

5. По результатам публичных слушаний принять заключение (прилагается).

Председатель



А.А. Ярославцев

Секретарь

В.А. Перепечина