

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

по обсуждению документации по планировке (в составе проекта планировки и проекта межевания) территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги по ул. Магистральная (в том числе ул. Тургенева) и внутриквартальных проездов 11 микрорайона города Качканара.

14.07.2021г.

Качканарский городской округ
г. Качканар, ул. Свердлова, 8

Присутствовали:

- Иглин И.Л. - первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа;
- Касимов К.Н. - заместитель главы администрации Качканарского городского округа по экономике и стратегическому развитию;
- Гимадиев Р.А. - начальник муниципального учреждения «Управление городского хозяйства»;
- Власова Ю.В. - начальник отдела городского хозяйства, транспорта и связи администрации Качканарского городского округа;
- Моисеенко Н.Н. - директор МКУ «Качканарское архитектурное градостроительное бюро»;
- Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;
- Новикова И.Ю. - главный специалист отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;
- Бячков Ю.Н. - председатель Думы Качканарского городского округа.

Ялунина П.С. - представитель проектной организации - главный инженер проекта ООО «Я-ПРОЕКТ» (г. Екатеринбург).

Общее количество участников: 9 человек.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 26.04.2021 № 331 «О подготовке документации по планировке территории»;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 07.06.2021 № 440 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории города Качканара»;
- решение Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98 «Об утверждении положения о публичных слушаниях».

Организатор публичных слушаний: Администрация Качканарского городского округа.

Повестка:

1. Вступительное слово: содержание обсуждаемого вопроса, о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке (в составе проекта планировки и проекта межевания) территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги по ул. Магистральная (в том числе ул. Тургенева) и внутриквартальных проездов 11 микрорайона города Качканара, выбор председателя слушаний и секретаря.
2. Основные задачи разработки документации.
3. Основные положения проекта планировки и проекта межевания.
4. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.
5. Принятие решения.

Слушали:

1.	Вступительное слово, утверждение повестки, регламента проведения, избрание председателя и секретаря публичных слушаний.	Первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа Иглин И.Л.;
2.	Голосованием избраны (единогласно): - председатель публичных слушаний - секретарь публичных слушаний	Иглин И.Л. – первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа; Новикова И.Ю. – главный специалист отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации КГО
3.	Представление основных положений проектов планировки и межевания	Ялунина П.С.: Проектом предусмотрено выполнение 3 контуров для размещения линейных объектов Контур №1 предусмотрен для реконструкции ул. Магистральная (в т.ч. ул. Тургенева) от ул. Привокзальная до перекрестка ул. Гикалова- ул. Магистральная. Проектом предусмотрено расположение ул. Тургенева вдоль жилой застройки с пересечением ул. Некрасова, ул. Таежная, ул. Ермака в зоне жилой застройки с устройством примыкания к планируемой ул. Магистральная. Планируемая ул. Магистральная – улица районного значения, которая свяжет улицу общегородского значения - ул. Привокзальная с улицами районного значения – ул. Предзаводская и ул. Гикалова. Данная реконструкция дорожной сети позволит обеспечить проезд общественного транспорта согласно категории по данной улице с возможностью дальнейшего обеспечения связи между данным районом и железнодорожным вокзалом, расположенным на ул. Привокзальная. Контур №2 предусмотрен для реконструкции ул. Магистральная от ул. Гикалова до жилого дома №

		<p>запроектированную часть ул. Магистральная от ул. Гагарина до жилого дома №25 11 микрорайона с перекрестком ул. Гикалова- ул. Магистральная.</p> <p>Контур №3 предусмотрен для реконструкции внутриквартальных проездов 11 микрорайона от ул. Свердлова до ул. Магистральная и до ул. Гагарина. Данные улицы в жилой застройке свяжут транспортные пути внутри 11 района с прилегающими существующими и ранее запроектированными улицами, а также обеспечат подъезд к ранее запроектированному Ледовому дворцу. Сеть данных улиц увязывает ранее запроектированную ул. Гагарина, существующую ул. Свердлова и проектируемую ул. Магистральная от жилого дома № 25 11 микрорайона до ул. Гикалова.</p> <p>Ул. Магистральная (ул. Тургенева) от ул. Привокзальная до перекрестка ул. Гикалова- ул. Магистральная – протяженность 1096,88 м.*</p> <p>Категория дороги – улица районного значения; Расчётная скорость движения – 50 км/ч; Полоса движения – 3,75 x 2 м</p> <p>Ул. Магистральная от ул. Гикалова до жилого дома № 25 11 микрорайона – протяженность 511,93 м.*</p> <p>Категория дороги – улица в зоне жилой застройки; Расчётная скорость движения – 40 км/ч; Полоса движения – 3,50 x 2 м;</p> <p>Улица №1, улица №2, улица №3, улица №4 (улицы в зонах жилой застройки 11 микрорайона) – общая протяженность 1374,64 м.*</p> <p>Категория дороги – улица в зоне жилой застройки; Расчётная скорость движения – 40 км/ч; Полоса движения – 3,0 x 2 м.</p>
--	--	---

4. В ходе обсуждения поступили следующие предложения:

1) Рассмотреть возможность назначения категории и отражения в проекте улицы Магистральная в соответствии с утверждённым Генеральным планом г. Качканара - магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, с учетом требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

2) Предусмотреть все существующие съезды с «кольца», в т.ч. съезд к ГИБДД.

3) Предусмотреть конечную остановку для маршрутного транспорта на земельном участке КН: 66:48:0322001:1308 с решением вопроса предоставления части земельного участка под остановочный комплекс с собственником Окладных С.И.

4) Предусмотреть съезд на ул. Предзаводская в соответствии с Генеральным

планом, утвержденным Решением Думы от 23.05.2013 № 44, с устройством пешеходной дорожки к зданию ул. Тургенева, 1.

5) Дополнить проектную документацию информацией о собственниках земельных участков в границах элемента планировочной структуры.

6) Предусмотреть возможность сохранения существующих или, при необходимости, размещения новых площадок ТКО по ул. Тургенева для частного сектора (ул. Некрасова, ул. Горная, ул. Ермака, ул. Таежная).

7) Предусмотреть карманы для устройства остановок общественного транспорта по ул. Магистральная (от дома 25 11 микрорайона до ул. Гикалова).

8) Предусмотреть съезды с внутриквартальных проездов 11 микрорайона и ул. Магистральная к территории жилых домов по существующим въездам.

9) Требуется актуализация данных по земельному участку КИ: 66:48:0317001:280.

Итоги слушаний:

1. Считать публичные слушания – **состоявшимися**.

2. Рекомендовать Главе Качканарского городского округа принять решение об утверждении документации по планировке (в составе проекта планировки и проекта межевания) территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги по ул. Магистральная (в том числе ул. Тургенева) и внутриквартальных проездов 11 микрорайона города Качканара после внесения изменений согласно поступивших предложений.

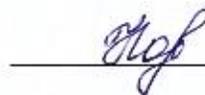
3. По результатам публичных слушаний принять заключение (прилагается).

Председатель



И.Л. Иглин

Секретарь



И.Ю. Новикова