

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания остановочного комплекса и здания магазина на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, земельный участок 13

16.11.2021

Качканарский городской округ
г. Качканар, ул. Свердлова, 8

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 14.10.2021г. № 823 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» и размещено на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- заявление Бабенко Александра Сергеевича (арендатора земельного участка) от 12.10.2021;
- протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Качканарского городского округа от 13.10.2021.

Инициатор: Бабенко Александр Сергеевич

Застройщик: Бабенко Александр Сергеевич

Организатор публичных слушаний: Администрация Качканарского городского округа.

Место проведения: здание администрации Качканарского городского округа (Свердловская область, Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д.8, 1 этаж, актовый зал).

Время проведения: с 18-00 часов до 19-00 часов.

Сведения об опубликовании: информация о проведении публичных слушаний и проект решения были опубликованы в газете «Качканарское время» от 15.10.2021г. № 40 и размещена на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» kgo66.ru

Общее количество участников: 12 человек.

Количество вопросов и предложений, поступивших в ходе публичных слушаний: 2, согласно протоколу от 16.11.2021 публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания остановочного комплекса и здания магазина на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, земельный участок 13.

Заключение:

1. Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания остановочного

Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, земельный участок 13 проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о публичных слушаниях, утверждённому решением Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98.

2. Главе Качканарского городского округа рекомендовано принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина для торговли промышленными товарами и остановочного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 66:48:0318001:138, расположенном по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, ул. Гикалова, уч. 13 в соответствии с нижеприведёнными параметрами:

Наименование параметра строительства, объектов строительства	предельного разрешенного реконструкции капитального	Предельные разрешенного реконструкции капитального установленные	параметры строительства, объектов строительства, Правилами землепользования и застройки КГО в редакции решения Думы КГО от 22.09.2021 № 53	Устанавливаемые параметры строительства, объектов строительства	предельные разрешенного реконструкции капитального
Минимальная площадь ЗУ, (га)		0,02		0,1415	
Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, (м)		3		0 (с западной стороны ЗУ) 1 (с северной стороны ЗУ)	

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в средствах массовой информации.

Председатель

А.А. Ярославцев

Секретарь

В.А. Перепечина