

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

по обсуждению документации по планировке территории для размещения объекта энергетики (проект планировки и межевания территории) «Внешнее электроснабжение проектируемой пульпонасосной станции комплекса классификации (ПНСКК) и дренажной насосной станции (ДНС) Нового отсека хвостохранилища» - строительство отпайки двухцепной ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 (с волоконно-оптическим кабелем) для электроснабжения ПНСКК» на территории Качканарского городского округа Свердловской области

19.04.2022г.

Качканарский городской округ
г. Качканар, ул. Свердлова, 8

Присутствовали:

- Иглин И.Л. - первый заместитель Главы администрации Качканарского городского округа;
- Касимов К.Н. - заместитель главы администрации Качканарского городского округа по экономике и стратегическому развитию;
- Блинов П.А. - заместитель главы администрации Качканарского городского округа по социальным вопросам;
- Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;
- Новикова И.Ю. - главный специалист отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;

Представители инициатора слушаний:

- Сухих С.В. - главный специалист АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Мозгалева А.В. - заместитель главного энергетика (по развитию) АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Фурманенко Д.Е. - главный энергетик АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Исачкин А.С. - начальник отдела АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Демченко Н.Н. - начальник отдела АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Васильева Л.В. - главный специалист (по исходно-разрешительной документации) АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Пушкарев Д.П. - главный специалист (по энергетическому хозяйству и сетям) АО «ЕВРАЗ КГОК»;
- Гришков С.В. - руководитель проектов ООО «Альтаир».
- Жители Качканарского городского округа — 32 человека.
- Общее количество участников — 44 человека.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 18.01.2022 № 36 «О подготовке документации по планировке территории»;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 11.03.2022 № 277 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории города Качканара»;
- решение Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98 «Об утверждении положения о публичных слушаниях».

Организатор публичных слушаний: Администрация Качканарского городского округа.

Повестка:

1. Вступительное слово: содержание обсуждаемого вопроса, о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории для размещения объекта энергетики (проект планировки и межевания территории) «Внешнее электроснабжение проектируемой пульпонасосной станции комплекса классификации (ПНСКК) и дренажной насосной станции (ДНС) Нового отсека хвостохранилища» - строительство отпайки двухцепной ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 (с волоконно-оптическим кабелем) для электроснабжения ПНСКК» на территории Качканарского городского округа Свердловской области, выбор председателя слушаний и секретаря.
2. Основные задачи разработки документации.
3. Основные положения проекта планировки и проекта межевания.
4. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.
5. Принятие решения.

Слушали:

1.	Вступительное слово, утверждение повестки, регламента проведения, выбор председателя и секретаря публичных слушаний.	Первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа Иглин И.Л.
2.	Голосованием избраны (единогласно): - председатель публичных слушаний - секретарь публичных слушаний	Иглин И.Л. – первый заместитель главы администрации Качканарского городского округа; Перепечина В.А. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации КГО.
3.	Представление основных положений проектов планировки и межевания: Гришков С.В. • Объект размещается в границах кадастровых кварталов: 66:48:0101001, 66:48:0201002. • ВЛ пересекает земельные участки 66:48:0000000:2, (обособленный земельный участок 66:48:0101001:5), 66:48:0000000:1, (обособленный земельный участок 66:48:0101001:7), 66:48:0101001:113, 66:48:0201002:1410. • Зона планируемого размещения проходит по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, землям населенных пунктов. • В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса, действие градостроительных регламентов (минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки, предельное количество этажей и пр.) не распространяется на земельные участки, предназначенные для планируемого размещения линейных объектов. • Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства не предусматривается. • Объекты культурного наследия отсутствуют. • Площадь земельных участков в границах зоны размещения объекта – 16,0174 га. • Протяженность проектируемой ВЛ составляет - 8,55 км. • Документацией по планировке территории образование территорий общего	

пользование не предусмотрено.

- По трассе проектируемой ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 на период строительства и эксплуатации образование частей земельных участков не требуется, т.к. объект расположен на земельных участках заказчика работ АО «ЕВРАЗ КГОК».
- Проектом предлагается установить публичный сервитут в границах проектируемой охранной зоны на земельном участке с кадастровым номером 66:48:0201002:1410, государственная и муниципальная собственность, на который не разграничена, согласно ст. 1 ФЗ от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов». (на данный земельный участок зарегистрировано право аренды за ЕВРАЗ КГОК, просим учесть это изменение в рамках публичных слушаний).
- По трассе, проектируемой ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 на период строительства и эксплуатации образование частей земельных участков не требуется, т.к. объект расположен на земельных участках заказчика работ АО «ЕВРАЗ КГОК».
- Установление красных линий не предусмотрено, так как большая часть проектируемой ВЛ проходит по земельным участкам промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и частично затрагивает земли населенных пунктов, в связи с чем в составе графической части «Чертеж красных линий» не разрабатывается.
- Проектом предусмотрено переустройство линейных объектов, ввиду не соблюдения требуемого габаритного расстояния от провода проектируемой ВЛ 110 кВ ГОК 9,10 в пролете опор №4-5 до опор существующей ВЛ 6 кВ в пролете опор №29-32 до опор существующей ВЛ 0,4 кВ.
- Отвод земли на период выполнения работ по переустройству ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ не требуется, т.к. объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0101001:5 (входит в состав единого землепользования 66:48:0000000:2), правообладателем которого является АО «ЕВРАЗ КГОК».
- В соответствии с ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется, в том числе на основании документов территориального планирования.
- Согласно Закона Свердловской области от 22 марта 2018 года N 31-ОЗ «О видах объектов регионального значения и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования Свердловской области и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» в документах территориального планирования отображению подлежат объекты энергетики местного значения, размещаемые в границах городского округа и необходимые для реализации полномочий органов местного самоуправления соответствующего городского округа.
- Строительство отпайки ВЛ осуществляется по инвестиционному проекту в интересах АО «ЕВРАЗ КГОК». Следовательно отображение объекта в документах территориального планирования не требуется.
- Проектируемые опоры №40-43 расположены на спланированной насыпи отвала №1, перепад высот между урезом воды и верхом фундамента проектируемых опор более 27,0м. Также, согласно техническому отчету по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (шифр ДГКГ7-009039-ИИ.ТО.3) при сезонных разливах р. Выя подъем уровня воды может составлять 1-2,3 м. За всю историю наблюдений масштабных затоплений территорий в паводковый период не наблюдалось.

4. Выступления, предложения, вопросы.

1) Кузнецова Е.Ю. предложение в эл. виде от 17.04.2022 (прилагается).

- Сухих С.В. - к проектной документации по прокладке линии ВЛ-110 кВ вопрос рекультивации не относится. Вопросы рекультивации отвала №1 будут решаться после разработки и утверждения проектной документации, подрядчик определяться на конкурсной основе, строительство сооружений комплекса ЦХХ выполняется по отдельному проекту и не связаны с рекультивацией отвала. Работы по рекультивации, выполненные до строительства ВЛ нецелесообразны.

- Гришков С.В. - под ВЛ-110 кВ могут проводиться работы по озеленению мелкогабаритной техникой.

2) Васильева Л.В. - предложение в эл. виде от 19.04.2022: проектом предлагается установить публичный сервитут в границах проектируемой охранной зоны на земельном участке с кадастровым номером 66:48:0201002:1410, государственная и муниципальная собственность, на который не разграничена, согласно ст. 1 ФЗ от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (на данный земельный участок зарегистрировано право аренды за ЕВРАЗ КГОК, просим учесть это изменение в рамках публичных слушаний).

- Гришков С.В. - проектная документация будет откорректирована.

3) Чикунов В.Е. - почему из нескольких возможных вариантов прокладки трассы ВЛ был выбран именно этот?

- Гришков С.В. - вариант трассировки был выбран на основании результатов геологических изысканий грунтов по землям производственного назначения, с учетом развития отвала №1 и эксплуатации сооружений хвостохранилища.

4) Серебряков С.В. - на какой срок рассчитана эксплуатация ВЛ-110 кВ?

- Гришков С.В. - минимальный срок эксплуатации такой ВЛ составляет 25 лет. По истечении этого срока по результатам технического освидетельствования срок эксплуатации продлевается, с учетом возможных рекомендаций по замене отдельных элементов. На практике реальный срок эксплуатации такой ВЛ 110 кВ – 40–50 лет.

5) Сребродольский Ю.В. - рассчитаны ли опоры на нагрузку от сейсмологических колебаний от взрывов;

- Гришков С.В. - расчет фундаментов под опоры сделан с запасом нагрузки до 6 баллов, используются слежавшиеся грунты. Перед началом проектирования было проведено комплексное геологическое исследование по результатам которого и была выбрана трасса. При этом на месте установки каждой опоры было пробурено от 1 до 3 скважин глубиной 10-40 м. Полученные при бурении образцы грунта были отправлены в специализированную лабораторию на исследования по их прочности и пластичности. На основании этих данных, данные по ветровой нагрузке и температурных режимах + запас на прочность были выбраны фундаменты. Опора ВЛ не упадет даже при условии, что в нее врежется тяжелая техника. Тем более она не упадет от погодных условий.

6) Цембровская Е.К. - на сколько строительство ВЛ будет благоприятно влиять на жизнь поселка Валериановск?

- Сухих С.В. - ВЛ не влияет и не питает объекты п. Валериановск. Потребитель ВЛ — сооружения ЦХХ.

7) Михеева Л.Г. - когда проектировали рассматривали несколько вариантов трассировки. Можно ли было предусмотреть прокладку трассы ВЛ за горой Луковая? Можно ли ознакомиться с геологическими изысканиями?

- Гришков С.В. - данным проектом предусмотрена не самая короткая трассировка линии, при выборе трассировки за основу брались свойства грунтов на основании выполненных геологических изысканий. Изыскания для ознакомления передадим

через специалистов АО ЕВРАЗ.

8) Михеева Л.Г. - где вышли за границы производственных территорий?

- Гришков С.В. - на момент подготовки проекта территория под существующим отвалом была в стадии оформления. По ситуации на настоящий момент земельный участок оформлен в аренду, вся трасса находится в границах производственной зоны.

9) Плашкин С.В. - на сколько ВЛ соответствует требованиям мировых норм, ГОСТов?

- Гришков С.В. - при разработке проекта учитывался мировой опыт и рассматривалось применение самых современных типов оборудования, а также опыт эксплуатации ЛЭП в условиях ГОКа. Применяются самые надежные типы опор ВЛ Проект «Внешнего электроснабжения проектируемой пульпонасосной станции комплекса классификации (ПНСКК) и дренажной насосной станции (ДНС) Нового отсека хвостохранилища» - строительство отпайки двухцепной ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 с волоконно-оптическим кабелем для электроснабжения ПНСКК отвечает мировым стандартам. При этом отдельный акцент в проекте был сделан на максимально возможное импортозамещение, что крайне актуально в настоящее время.

10) Зайцев В.Г. - при строительстве ВЛ потребуется ли дополнительная вырубка леса?

- Сухих С.В. - нет, трасса ВЛ предусмотрена в пределах осуществляемой вырубки.

11) Михеева Л.Г. - предусматриваются ли мероприятия по восстановлению леса?

- Сухих С.В. - лес вырублен под объекты ЦХХ, в пределах охранной зоны ВЛ леса быть не должно.

12) Васильев Н.С. - будет ли вырубка в районе заправки, жилых домов по ул. Первомайская п. Валериановска?

Сухих С.В. - трасса проходит по 1 ярусу отвала, вырубки дополнительной не будет.

Иглин И.Л. - прокладка трассы ВЛ предусмотрена по производственным площадкам ЕВРАЗ КГОК и не предусматривает дополнительную вырубку.

Итоги слушаний:

1. Рекомендовать Главе Качканарского городского округа принять решение об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта энергетики (проект планировки и межевания территории) «Внешнее электроснабжение проектируемой пульпонасосной станции комплекса классификации (ПНСКК) и дренажной насосной станции (ДНС) Нового отсека хвостохранилища» - строительство отпайки двухцепной ВЛ 110 кВ ГОК-9,10 (с волоконно-оптическим кабелем) для электроснабжения ПНСКК» на территории Качканарского городского округа Свердловской области

2. По результатам публичных слушаний принять заключение (прилагается).

Председатель



И.Л. Иглин

Секретарь



В.А. Перепечина

