

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений по

Проекту планировки и проекту межевания для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги от ул. Набережная до перекрёстка на лыжероллерную трассу «Звездочка» с устройством тротуаров вдоль автомобильной дороги коллективного сада №1,2,3 города Качканар».

Дата оформления протокола общественных обсуждений:
15.08.2023г.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке Качканарского городского округа, в составе:
Касимова К.Н.

- заместителя главы городского округа по экономике и стратегическому развитию, председателя комиссии;

Перепечиной В.А. - начальника отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа, секретаря комиссии;

Вепревой О.Д. - начальника отдела по правовой работе и муниципальной службе администрации Качканарского городского округа;

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений:

информация об объекте общественных обсуждений, перечень информационных материалов к нему, о порядке и сроках их проведения, о месте, дате открытия экспозиции по объекту, о сроках проведения экспозиции, о порядке, сроке и форме внесения участниками обсуждений предложений и замечаний, месте размещения проекта.

Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано:

«06» июля 2023 года в газете «Качканарское время» № 28 от 06 июля 2023 года, на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» (<https://kgo66.ru/>)

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений:

С 14 июля 2023 года по 14 августа 2023 года включительно.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, имели право направлять свои предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта (<https://kgo66.ru/obrasheniya-gradan>) или информационных систем (<https://kgo66.ru/docs/os>);

2) в письменной форме по адресу: 624350, Свердловская область, город Качканар, улица Свердлова, 8, кабинет 104а или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (<https://kgo66.ru/obrasheniya-gradan>);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в Администрации Качканарского городского округа по адресу: Свердловская область, город Качканар, ул. Свердлова, 8, в рабочие дни с 14.07.2023 по 14.08.2023 с 8.00 до 12.30, с 13.30 часов до 16.00 часов.

Место проведения общественных обсуждений:

Официальный сайт Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» (<https://kgob66.ru/>). Общественные обсуждения проводятся по всей территории Качканарского городского округа.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещён 14 июля 2023 года на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kgob66.ru/>) в разделе «Главная» - «Документы» - «Общественные слушания».

Состав проектных материалов:

Проект планировки территории:

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.

Чертеж красных линий.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

Положение о размещении линейных объектов. Том 1.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

Схема границ территорий объектов культурного наследия*.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.).

Схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка. Том 2.

Проект межевания территории:

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 Проект межевания. Графическая часть.

Раздел 2 Проект межевания. Текстовая часть.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка.

* Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект: не поступило.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) **Перепечина В.А.** - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа (предложения поданы в письменной форме адрес Администрации Качканарского городского округа 27.07.2023 № 2869):

1. наименование проектной документации не соответствует границам территории проектирования Проекта;

2. установить красные линии местного проезда на 9 мкр, предусмотреть строительство тротуара (ППТ_1_Чертеж красных линий; ППТ_5_Схема организации УДС);

3. отразить проектируемый проезд на земельный участок с кадастровым номером 66:48:0314001:3548 согласно «Проекту планировки и проект межевания территории для формирования земельных участков под размещение лыжной базы в границах земельного участка с кадастровым номером 66:48:0314001:71», утверждённому постановлением администрации КГО от 26.11.2020 № 1025;

4. стр. 15 «Раздел 2 Проект межевания. Текстовая часть» уточнить информацию по характерным точкам зоны планируемого размещения линейного объекта (Таблицы 1-3, Таблицы 5-7 Раздела 2. Положение о размещении линейных объектов Проекта планировки территории);

5. предусмотреть Проектом существующий тротуар вдоль ул. Набережная, со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 66:48:0314001:3546, 66:48:0314001:3548, 66:48:0314001:3550;

6. стр. 9 «Раздел 2 Проект планировки. Положение о размещении линейных объектов» уточнить местоположение участков, технические характеристики которых приведены;

7. стр.12 «ПМТ Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» исключить газопровод низкого давления. На территории проектирования газопроводы отсутствуют.

РЕШИЛИ:

1. Учесть в Проекте планировки и проекте межевания для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги от ул. Набережная до перекрёстка на лыжероллерную трассу «Звездочка» с устройством тротуаров вдоль автомобильной дороги коллективного сада №1,2,3 города Качканар». (далее Проект) принятые предложения, в соответствии с приложением к настоящему протоколу.

2. ООО «ПроектАр» внести в Проект изменения с учетом вышеизложенных предложений в срок до 21.08.2023.

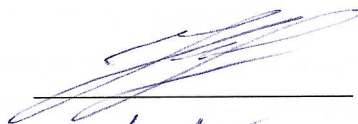
3. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

4. Подготовить заключение по результатам общественных обсуждений.

5. Заключение по результатам общественных обсуждений направить главе Качканарского городского округа и рекомендовать принять следующее решение:

- утвердить Проект планировки и проект межевания для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги от ул. Набережная до перекрёстка на лыжероллерную трассу «Звездочка» с устройством тротуаров вдоль автомобильной дороги коллективного сада №1,2,3 города Качканар».

Председатель комиссии



Касимов К.Н.

Члены комиссии



Ведрева О.Д.

Перепечина В.А.

Приложение.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений на 1 листе в 1 экз.

Приложение

к протоколу общественных обсуждений по Проекту планировки и проекту межевания для линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги от ул. Набережная до перекрёстка на лыжероллерную трассу «Звездочка» с устройством тротуаров вдоль автомобильной дороги коллективного сада №1,2,3 города Качканар».

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

№ п/п	ФИО участника - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц	Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц, место нахождения и адрес - для юридических лиц	Дата рождения- для физических лиц	Результаты рассмотрения
1	2	3	4	
1	Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа (предложения поданы в письменной форме адрес Администрации Качканарского городского округа 27.07.2023 № 2869)	г. Качканар, ул. Свердлова, 8, каб. 104а		Предложения приняты.

